

ORDEN DEL DÍA PARA LA SESIÓN ORDINARIA DE AYUNTAMIENTO, DE FECHA 18 DE JULIO DE 2018, A LAS 8:00 HORAS, A CELEBRARSE EN LA SALA DE REGIDORES EN LA PLANTA ALTA DE LA PRESIDENCIA MUNICIPAL, DE ESTA CIUDAD.

I.- Verificación de quórum y declaración de apertura.

II.- Propuesta de Orden del Día y en su caso, aprobación.

III.- Lectura y en su caso aprobación del Acta de la Sesión de Ayuntamiento Ordinaria, de fecha 4 de julio de 2018.

IV.- Lectura y turno de Comunicaciones e Iniciativas.

- A) Oficio enviado por el C. Salvador Peña Gutiérrez, Síndico Municipal, mediante el cual da a conocer el **oficio número DPL-1832-1836-1837 y 1840-LXI-18**, suscrito por el Secretario General del H. Congreso del Estado de Jalisco, donde remite los **Acuerdos Legislativos Números 1832-LXI-18, 1836-LXI-18, 1837-LXI-18 y 1840-LXI-18**.

V.- Lectura, discusión y aprobación de Dictámenes.

- a) Dictamen de la Comisión de Mercados, Comercios y Abastos, para que se apruebe el traspaso del Local No. MC-00-041 INT, Propiedad Municipal de Dominio Público, ubicado en el interior del Mercado Centenario de esta ciudad de Tepatitlán de Morelos, Jalisco, que actualmente se encuentra a nombre del C. Felipe Martín de Campo Márquez, para quedar en favor del C. JOAQUÍN MARTÍN DEL CAMPO MÁRQUEZ, de conformidad con el dictamen respectivo.
- b) Dictamen de la Comisión de Desarrollo Urbano y Obras Públicas, donde solicita se autorice a la C. Carmina Mancera González y Condueños, escriturar a favor del Municipio de Tepatitlán de Morelos Jalisco, una superficie de 523.01 m² como área de cesión para vialidades de un tramo de la calle Bartolo Hernández, entre calle Andador Mariano Jiménez y calle Rinconada Las Torres, al poniente de la ciudad de Tepatitlán de Morelos, Jalisco; de acuerdo al dictamen anexo.
- c) Dictamen de la Comisión de Desarrollo Urbano y Obras Públicas, para que se autorice la celebración del **Convenio para la fijación de los Créditos Fiscales por concepto de donación faltante**, entre el **C. Miguel Rodrigo Gutiérrez Ríos** y la Comisión Municipal de Regularización (COMUR), respecto de una Propiedad Privada, con una superficie de **147.79 m²**, ubicada en calle **Paseo del Árbol s/n**, en el Municipio de Tepatitlán de Morelos, Jalisco; de conformidad con el dictamen respectivo.

- d) Dictamen de la Comisión de Desarrollo Urbano y Obras Públicas, donde solicita se autorice la celebración del **Convenio para la fijación de los Créditos Fiscales por concepto de donación faltante**, entre el **C. Jorge Martín González** y la Comisión Municipal de Regularización (COMUR), respecto de una Propiedad Privada, con una superficie de **196.115 m2**, ubicada en **Privada Álamo esquina con calle Sin Nombre s/n**, en el Municipio de Tepatitlán de Morelos, Jalisco; tal como se establece en el respectivo dictamen.
- e) Dictamen de la Comisión de Desarrollo Urbano y Obras Públicas, donde solicita se autorice la celebración del **Convenio para la fijación de los Créditos Fiscales por concepto de donación faltante**, entre el **C. Juan Báez Prado** y la Comisión Municipal de Regularización (COMUR), respecto de una Propiedad Privada, con una superficie de **75.62 m2**, ubicada en **Av. Manuel Gómez Morín s/n**, en el Municipio de Tepatitlán de Morelos, Jalisco; de conformidad con el dictamen respectivo.
- f) Dictamen de la Comisión de Desarrollo Urbano y Obras Públicas, para que se autorice la celebración del **Convenio para la fijación de los Créditos Fiscales por concepto de donación faltante**, entre el **C. Víctor Martín González** y la Comisión Municipal de Regularización (COMUR), respecto de una Propiedad Privada, con una superficie de **364.849 m2**, ubicada en la calle **Paseo del Árbol #205**, en el Municipio de Tepatitlán de Morelos, Jalisco; tal como se establece en el respectivo dictamen.
- g) Dictamen de la Comisión de Desarrollo Urbano y Obras Públicas, donde solicita se autorice la celebración del **Convenio para la fijación de los Créditos Fiscales por concepto de donación faltante**, entre el **C. José Reyes Cabrera Lozano** y la Comisión Municipal de Regularización (COMUR), respecto de una Propiedad Privada, con una superficie de **49.540 m2**, ubicada en la **Privada Tomás González #275 (antes #323)**, en el Municipio de Tepatitlán de Morelos, Jalisco; de conformidad con el dictamen respectivo.
- h) Dictamen de la Comisión de Desarrollo Urbano y Obras Públicas, donde solicita se autorice la celebración del **Convenio para la fijación de los Créditos Fiscales por concepto de donación faltante**, entre el **C. Ezequiel López Báez** y la Comisión Municipal de Regularización (COMUR), respecto de una Propiedad Privada, con una superficie de **340.77 m2**, ubicada en la calle **Marte #115**, en el Municipio de Tepatitlán de Morelos, Jalisco; tal como se establece en el respectivo dictamen.
- i) Dictamen de la Comisión de Desarrollo Urbano y Obras Públicas, para que se autorice la celebración del **Convenio para la fijación de los Créditos Fiscales por concepto de donación faltante**, entre el **C. Martín González Guzmán** y la Comisión Municipal de Regularización (COMUR), respecto de una Propiedad Privada, con una superficie de **95.54 m2**, ubicada en la calle **Zaragoza s/n**, en la delegación de Capilla de Guadalupe del Municipio de Tepatitlán de Morelos, Jalisco; de conformidad con el dictamen respectivo.
- j) Dictamen de la Comisión de Desarrollo Urbano y Obras Públicas, donde solicita se autorice la celebración del **Convenio para la fijación de los**

Créditos Fiscales por concepto de donación faltante, entre el **C. José Antonio Martín Franco** y la Comisión Municipal de Regularización (COMUR), respecto de una Propiedad Privada, con una superficie de **120.51 m2**, ubicada en la calle **San Francisco #154**, en la delegación de Capilla de Guadalupe del Municipio de Tepatitlán de Morelos, Jalisco; tal como se establece en el respectivo dictamen.

- k) Dictamen de la Comisión de Desarrollo Urbano y Obras Públicas, donde solicita se autorice la celebración del **Convenio para la fijación de los Créditos Fiscales por concepto de donación faltante**, entre el **C. José de Jesús Salas Nájera** y la Comisión Municipal de Regularización (COMUR), respecto de una Propiedad Privada, con una superficie de **116.29 m2**, ubicada en la calle **Matamoros #433**, en el Municipio de Tepatitlán de Morelos, Jalisco; de conformidad con el dictamen respectivo.
- l) Dictamen de la Comisión de Desarrollo Urbano y Obras Públicas, para que se autorice la celebración del **Convenio para la fijación de los Créditos Fiscales por concepto de donación faltante**, entre la **C. María Teresa Casillas Torres** y la Comisión Municipal de Regularización (COMUR), respecto de una Propiedad Privada, con una superficie de **151.75 m2**, ubicada en la calle **Mixtecas #112**, en el fraccionamiento denominado "Las Colonias" del Municipio de Tepatitlán de Morelos, Jalisco; tal como se establece en el respectivo dictamen.
- m) Dictamen de la Comisión de Desarrollo Urbano y Obras Públicas, donde solicita se autorice la celebración del **Convenio para la fijación de los Créditos Fiscales por concepto de donación faltante**, entre el **C. Antonio Galindo Cortés** y la Comisión Municipal de Regularización (COMUR), respecto de una Propiedad Privada, con una superficie de **105.16 m2**, ubicada en la calle **Faisán #1745**, de la colonia denominada "Las Aguillillas" del Municipio de Tepatitlán de Morelos, Jalisco; tal como se establece en el respectivo dictamen.
- n) Dictamen de la Comisión de Desarrollo Urbano y Obras Públicas, donde solicita se autorice la celebración del **Convenio para la fijación de los Créditos Fiscales por concepto de donación faltante**, entre el **C. Benjamín Delgado Ramírez** y la Comisión Municipal de Regularización (COMUR), respecto de una Propiedad Privada, con una superficie de **83.77 m2**, ubicada en la calle **Mayas #4**, en el fraccionamiento denominado "Las Colonias" del Municipio de Tepatitlán de Morelos, Jalisco; de conformidad con el dictamen respectivo.
- o) Dictamen de la Comisión de Desarrollo Urbano y Obras Públicas, para que se autorice la celebración del **Convenio para la fijación de los Créditos Fiscales por concepto de donación faltante**, entre los integrantes de la Mesa Directiva de la Asociación Vecinal del Fraccionamiento "**Pozo Santo**" y la Comisión Municipal de Regularización (COMUR), en relación al fraccionamiento denominado "**Pozo Santo**", respecto de 15 predios, ubicado en la Delegación de Capilla de Guadalupe, del Municipio de Tepatitlán de Morelos Jalisco; tal como se establece en el respectivo dictamen.

- p) Dictamen de la Comisión de Desarrollo Urbano y Obras Públicas, donde solicita se autorice la celebración del **Convenio para la fijación de los Créditos Fiscales por concepto de donación faltante**, entre los integrantes de la Mesa Directiva de la Asociación Vecinal del Fraccionamiento “Bosques de la Hacienda 2” y la Comisión Municipal de Regularización (COMUR), respecto del fraccionamiento denominado **“Bosques de la Hacienda 2”**, con una lotificación de 16 predios, ubicado en el Municipio de Tepatitlán de Morelos Jalisco; de conformidad con el dictamen respectivo.
- q) Dictamen de la Comisión de Desarrollo Urbano y Obras Públicas, donde solicita se autorice la celebración del **Convenio para la incorporación a la infraestructura básica existente urbana y fijación de los Créditos Fiscales**, entre el **C. Ezequiel López Báez** y la Comisión Municipal de Regularización (COMUR), respecto de una propiedad privada que se encuentra en la calle **Marte #115**, en el fraccionamiento Libramiento Sur, ubicado al Sureste de la ciudad de Tepatitlán de Morelos, Jalisco, con una superficie de **340.77 m2**; tal como se establece en el respectivo dictamen.
- r) Dictamen de la Comisión de Desarrollo Urbano y Obras Públicas, para que se autorice la celebración del **Convenio para la incorporación a la infraestructura básica existente urbana y fijación de los Créditos Fiscales**, entre los integrantes de la Mesa Directiva de la Asociación Vecinal del Fraccionamiento **“Pozo Santo”** y la Comisión Municipal de Regularización (COMUR), respecto del fraccionamiento denominado **“Pozo Santo”**, lotificado en 15 predios, ubicado en la Delegación de Capilla de Guadalupe, del Municipio de Tepatitlán de Morelos Jalisco; de conformidad con el dictamen respectivo.
- s) Dictamen de la Comisión de Desarrollo Urbano y Obras Públicas, donde solicita se autorice la celebración del **Convenio para la fijación de los Créditos Fiscales por concepto de donación faltante**, entre el **C. Jorge Martín González** y la Comisión Municipal de Regularización (COMUR), respecto de una Propiedad Privada, con una superficie de **797.764 m2**, ubicada en **Privada Alamo s/n**, de la cabecera Municipal de Tepatitlán de Morelos, Jalisco; tal como se establece en el respectivo dictamen.
- t) Dictamen de la Comisión de Desarrollo Urbano y Obras Públicas, donde solicita se autorice dar cumplimiento al Acuerdo de Ayuntamiento # 731-2004/2006 de fecha 24 de agosto del año 2005, en lo que respecta a que la señora Aurora Cárdenas Gallegos y Condueños reciban los beneficios relativos a los servicios públicos, de agua potable y drenaje; como contraprestación por la liberación, entrega y escrituración a favor del Municipio, de una superficie de 2,564.88 m2, de la vialidad que actualmente lleva el nombre de calle Dr. Carlos Canseco González, misma que sirve de ingreso al Hospital General de Zona 21 del IMSS.

Asimismo se autoricen los demás puntos descritos en el presente dictamen.

- u) Dictamen de la Comisión de Hacienda y Patrimonio, para que se autorice la reprogramación presupuestal número 168, conforme al dictamen respectivo.

VI.- Solicitud del C. Presidente Municipal Héctor Hugo Bravo Hernández, para que se autorice la reintegración del C. VÍCTOR SAMUEL DE LA TORRE HERNÁNDEZ, como DELEGADO MUNICIPAL DE SAN JOSÉ DE GRACIA, de conformidad con la solicitud presentada.

VII.- Solicitud del C. Presidente Municipal Héctor Hugo Bravo Hernández, para que se autorice a la C. MA. DE LA LUZ FRANCO GALLEGOS, como ENCARGADA DE DESPACHO DE LA DELEGACIÓN MUNICIPAL DE PEGUEROS del Gobierno Municipal de Tepatitlán de Morelos, Jalisco, a partir del día 1° primero de julio de 2018 dos mil dieciocho.

VIII.- Entrega de Informe de Resultados de la Feria Tepabril 2018, de parte de la C. Regidora Rosa Adriana Reynoso Valera, Presidente de la Comisión de Espectáculos y Festividades Cívicas.

IX.- VARIOS.