



Tepatitlán

Gobierno Municipal

| | | | | | |
|------------------------|---|-------------------------|---------------|--------------------------|---------------------------|
| COMISIÓN: | DESARROLLO URBANO Y OBRAS PÚBLICAS. | | | NUMERO DE SESIÓN: | 34 |
| PRESIDENTE: | C. GUSTAVO DE JESÚS NAVARRO GONZÁLEZ. | | | LUGAR: | SALA DE REGIDORES. |
| SECRETARIO: | C. SUSANA JAIME MERCADO. | | | FECHA: | 26 DE OCTUBRE 2016 |
| | MIEMBROS: | | | | ASISTENTES: |
| | | | | | A F J |
| 1.- | C. ROSA ADRIANA REYNOSO VALERA. | | | X | |
| 2.- | C. ARACELI PRECIADO PRADO. | | | X | |
| 3.- | C. FRANCISCO JAVIER HERNÁNDEZ HERNÁNDEZ. | | | X | |
| 4.- | C. NORBERTO VENEGAS ÍÑIGUEZ. | | | X | |
| 5.- | C. ENRIQUE ALEJANDRO GONZÁLEZ ÁLVAREZ. | | | X | |
| 6.- | C. SUSANA JAIME MERCADO. | | | X | |
| HORA DE INICIO: | | HORA DE TERMINO: | | QUÓRUM: | 7/7 |
| INVITADOS: | | | CARGO: | | |
| 1.- | | | | | |
| 2.- | | | | | |
| ORDEN DEL DÍA. | I.- Lista de asistencia y verificación de quórum. | | | | |
| | II.- Aprobación del orden del día. | | | | |
| | III.- Bienvenida a los asistentes. | | | | |
| | IV.- Petición del Arq. J. de Jesús Aceves Cuellar, D.R. de la obra de urbanización, del desarrollo habitacional y comercial denominado "PASEO DE LAS COLONIAS" en su etapa 2, ubicado al costado oriente del Fraccionamiento Hacienda Popotes, al poniente de esta ciudad y propiedad del C. Miguel Navarro González. En la que solicita autorización para escriturar a favor del Municipio de Tepatitlán de Morelos, Jalisco, una superficie de 6,502.36 m2, como área de cesión para vialidades y una superficie de 10,098.85 m2 como área de cesión para destinos, (correspondiente al anillo Periférico Efraín González Luna), de los cuales 6,225.42 m2 corresponderían al área de cesión para destinos y el resto 3,873.43 m2 corresponden a un excedente que se pretende sea considerado como donación anticipada para futuras urbanizaciones. | | | | |
| | V.- Solicitud del Arq. Eduardo Alfredo Hernández Castellanos, Jefe de Planeación y Desarrollo Urbano Municipal, donde hace del conocimientos de la Comisión de | | | | |

Palacio Municipal

Hidalgo #45

Col. Centro, C. P. 47600

378 78 88700

presidencia@tepatitlan.gob.mx

www.tepatitlan.gob.mx





Tepatitlán
Gobierno Municipal

Desarrollo Urbano y Obras Públicas, la urgente necesidad de conformar el Consejo Municipal de Desarrollo Urbano, tal como lo establece el artículo 45 del Código Urbano para el Estado de Jalisco.

VI.- Solicitud del L.A.E. José de Jesús González de la Torre, Jefe de Ramo 20 y 33 , donde pide la aprobación de la creación del proyecto, la realización de la obra, su respectiva reprogramación y transferencia con recursos del Programa Ramo 33, dentro del Fondo de Aportaciones para la Infraestructura Social Municipal, Ejercicio Presupuestal 2016, la cual se describe a continuación:

| Proyecto origen | Recurso | Saldo inicial | Proyecto destino | Monto inicial | Presupuesto autorizado (monto final) |
|---|---------|-----------------------|---|---------------|--------------------------------------|
| 66DOP-10730-93 Obras de Infraestructura Básica. Partida Presupuestal 615 | 50116 | \$ 1'328,332.26 | 16FISM094038 Construcción de techado en área de impartición de educación física en la Escuela Primaria Manuel Villegas, en la colonia Bugambillas, Municipio de Tepatitlán de Morelos, Jalisco. Partida Presupuestal 612. Priorización 269 | \$0.00 | \$ 206,910.82 |
| Saldo Final | | \$1'121,421.44 | | | |

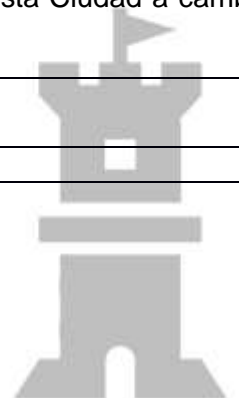
VII.- Petición del Arq. David Martín del Campo Plascencia, Director de Desarrollo Urbano y Obras Públicas, donde solicita la aprobación de varias transferencias de recursos de la dependencia a su cargo, las cuales se detallan en el oficio 01 630/16 de fecha 10 de octubre del presente año. Las disminuciones de partidas son debido a que no se requiere del monto restante ya que las obras se encuentran terminadas y los aumentos de partidas es debido a que se requiere de techo presupuestal para dar seguimiento a los trabajos de mantenimiento con asfalto en varias calles de esta ciudad y varias obras iniciadas, ya que se agotó el presupuesto con el que se contaba.

VIII.- Solicitud del Lic. Alejandro Ramírez Romo de fecha 21 de octubre del presente año, con el fin de que le sea otorgada indemnización, a través de permuta, en efectivo o de conformidad con la propuesta de fecha 12 de marzo de 2014 consistente en la recepción de dos predios, por afectación al terreno de su propiedad ubicado sobre Av. Blvd. Anacleto González Flores esq. Con las calles Granada y Valencia en la colonia Española, en esta ciudad.

IX.- Solicitud del Arq. Eduardo de Anda Estrada de fecha 25 de octubre del año en curso en el sentido de otorgar en donación una superficie de 1,588 m2 con el fin de dar continuidad a la calle Condor en el tramo que hace falta por conectar con el Blvd. Anacleto González Flores ubicada en la colonia Las Aguilillas, en esta Ciudad a cambio de los servicios.

X.- Puntos varios.

XI.- Clausura





Tepatitlán
Gobierno Municipal

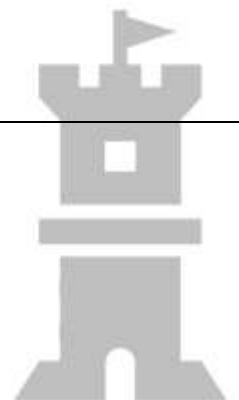
DICTÁMENES:

| VOTACIÓN | | |
|----------|---|---|
| F | C | A |

| | | | |
|---|--|--|--|
| <p>IV.- Pendiente por falta de información</p> <p>V.- Pendiente por falta de información</p> <p>VI.- Se aprueba el punto, con la aportación del 20% de los beneficiados, (aprobado por mayoría, con una abstención del Regidor Norberto Venegas Iñiguez)</p> <p>VII.- Se aprueba por mayoría con una abstención del Regidor Norberto Venegas Iñiguez.</p> <p>VIII.- Queda pendiente hasta tener los avalúos de los predios que se pretenden permutar.</p> <p>IX.- Queda pendiente hasta contar con mayor información. Se puntualiza que el tema fue muy mal manejado y queremos saber en que va a quedar el proyecto.</p> | | | |
|---|--|--|--|

OBSERVACIONES /ASUNTOS VARIOS.

| |
|--|
| <p>X.-</p> <p>1.- Permuta de los terrenos por afectación del Circuito Interior S.S. Juan Pablo II, a la Inmobiliaria "MISACO S.A.". Se aprueba llevar a acabo la permuta con base a los avalúos que se presenten, sobre los terrenos descritos en los anexos. Lo anterior siempre que las obras correspondientes a las laterales del Circuito Interior S.S. Juan Pablo II, queden terminadas al 100% por cuenta del solicitante.</p> <p>2.- Asunto relativo a la obra del "Parque Urbano" Miguel Hidalgo.</p> |
|--|





C. GUSTAVO DE JESÚS NAVARRO GONZÁLEZ.
Presidente de la Comisión Edilicia de Desarrollo Urbano y Obras Públicas.

C. SUSANA JAIME MERCADO.
Secretario Relator de la Comisión Edilicia de Desarrollo Urbano y Obras Públicas.

C. ROSA ADRIANA REYNOSO VALERA.
Vocal de las Comisiones Edilicias de Desarrollo Urbano y Obras Públicas.

C. ARACELI PRECIADO PRADO.
Vocal de la Comisión Edilicia de Desarrollo Urbano y Obras Públicas.

C. ENRIQUE ALEJANDRO GONZÁLEZ ÁLVAREZ
Vocal de la Comisión Edilicia de Desarrollo Urbano y Obras Públicas.

C. FRANCISCO JAVIER HERNÁNDEZ HERNÁNDEZ.
Vocal de la Comisión Edilicia de Desarrollo Urbano y Obras Públicas.

C. NORBERTO VENEGAS ÍÑIGUEZ.
Vocal de la Comisión Edilicia de Desarrollo Urbano y Obras Públicas.

XXXIV SESIÓN DE LA COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PÚBLICAS
DE FECHA 26 DE OCTUBRE DEL 2016.

Palacio Municipal
Hidalgo #45
Col. Centro, C. P. 47600
378 78 88700
presidencia@tepatitlan.gob.mx
www.tepatitlan.gob.mx

