



# Jalisco

GOBIERNO DEL ESTADO  
PODER EJECUTIVO

SECRETARÍA GENERAL  
DE GOBIERNO

DIRECCIÓN DE PUBLICACIONES

GOBERNADOR CONSTITUCIONAL DEL  
ESTADO DE JALISCO  
**ENRIQUE ALFARO RAMÍREZ**

SECRETARIO GENERAL DE GOBIERNO  
**JUAN ENRIQUE IBARRA PEDROZA**

DIRECTOR DE PUBLICACIONES  
Y DEL PERIÓDICO OFICIAL  
**EMANUEL AGUSTÍN  
ORDÓÑEZ HERNÁNDEZ**

Registrado desde el  
3 de septiembre de 1921.  
Trisemanal:  
martes, jueves y sábados.  
Franqueo pagado.  
Publicación periódica.  
Permiso número: 0080921.  
Características: 117252816.  
Autorizado por SEPOMEX.

[periodicooficial.jalisco.gob.mx](http://periodicooficial.jalisco.gob.mx)

**JUEVES 9 DE DICIEMBRE  
DE 2021**

GUADALAJARA, JALISCO  
TOMO CDII



## EL ESTADO DE JALISCO PERIÓDICO OFICIAL



**46**  
SECCIÓN  
XLIII



**EL ESTADO DE JALISCO**  
PERIÓDICO OFICIAL

GOBERNADOR CONSTITUCIONAL  
DEL ESTADO DE JALISCO  
**ENRIQUE ALFARO RAMÍREZ**

SECRETARIO GENERAL DE GOBIERNO  
**JUAN ENRIQUE IBARRA PEDROZA**

DIRECTOR DE PUBLICACIONES  
Y DEL PERIÓDICO OFICIAL  
**EMANUEL AGUSTÍN  
ORDÓÑEZ HERNÁNDEZ**

Registrado desde el  
3 de septiembre de 1921.  
Trisemanal:  
martes, jueves y sábados.  
Franqueo pagado.  
Publicación periódica.  
Permiso número: 0080921.  
Características: 117252816.  
Autorizado por SEPOMEX.

[periodicooficial.jalisco.gob.mx](http://periodicooficial.jalisco.gob.mx)



**Jalisco**  
GOBIERNO DEL ESTADO

**DECRETO**

**Al margen un sello que dice: Estados Unidos Mexicanos. Gobierno del Estado de Jalisco. Poder Ejecutivo. Secretaría General de Gobierno.**

**Enrique Alfaro Ramírez**, Gobernador Constitucional del Estado Libre y Soberano de Jalisco, a los habitantes del mismo hago saber, que por conducto de la Secretaría del H. Congreso de esta Entidad Federativa, se me ha comunicado el siguiente decreto

Salón de Sesiones del Congreso del Estado  
Guadalajara, Jalisco, 11 de noviembre de 2021

Diputada Presidenta  
**PRISCILLA FRANCO BARBA**  
(RÚBRICA)

Diputada Secretaria  
**ESTEFANÍA PADILLA MARTÍNEZ**  
(RÚBRICA)

Diputada Secretaria  
**CLAUDIA GARCÍA HERNÁNDEZ**  
(RÚBRICA)

**NÚMERO 28575/LXIII/21 EL CONGRESO DEL ESTADO DECRETA:**

**SE APRUEBAN LAS TABLAS DE VALORES UNITARIOS DE SUELO Y CONSTRUCCIÓN DEL MUNICIPIO DE TEPATITLÁN DE MORELOS, JALISCO, PARA EL EJERCICIO FISCAL DE 2022, ASÍ COMO LOS ANEXOS QUE SE ACOMPAÑAN, LOS CUALES FORMAN PARTE INTEGRAL DEL PRESENTE DECRETO.**

**Artículo único.** que aprueba las Tablas de Valores Unitarios de Suelo y Construcción del municipio de Tepatitlán de Morelos, Jalisco, para el ejercicio fiscal de 2022, así como los anexos que se acompañan, los cuales forman parte integral del presente decreto.

**TRANSITORIO**

**ÚNICO.** El presente decreto iniciará su vigencia el primero de enero del año 2022, después de su publicación en el periódico oficial "*El Estado de Jalisco*".

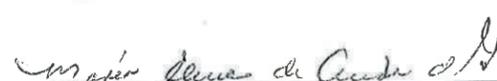
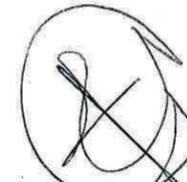
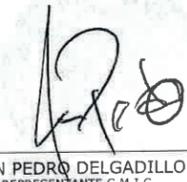
**PROMULGACIÓN DEL DECRETO NÚMERO 28575/LXIII/21 DEL CONGRESO DEL ESTADO, MEDIANTE EL CUAL SE APRUEBAN LAS TABLAS DE VALORES UNITARIOS DE SUELO Y CONSTRUCCIÓN DEL MUNICIPIO DE TEPATITÁN DE MORELOS, JALISCO, PARA EL EJERCICIO FISCAL DE 2022; ASÍ COMO LOS ANEXOS QUE FORMAN PARTE INTEGRAL DE DICHO DECRETO.**

En mérito de lo anterior y con fundamento en el artículo 50 fracción I de la Constitución Política del Estado de Jalisco, mando se imprima, publique, divulgue y se le dé el debido cumplimiento.

Emitido en Palacio de Gobierno, sede del Poder Ejecutivo del Estado Libre y Soberano de Jalisco, al día 25 del mes de noviembre de 2021

**ENRIQUE ALFARO RAMÍREZ**  
Gobernador Constitucional del Estado de Jalisco  
(RÚBRICA)

**JUAN ENRIQUE IBARRA PEDROZA**  
Secretario General de Gobierno  
(RÚBRICA)

INTEGRANTES DEL CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL		
 LIC. MARÍA ELENA DE ANDA GUTIÉRREZ PRESIDENTE MUNICIPAL	 L.C.P. SALVADOR HERNÁNDEZ CEDILLO ENCARGADO DE LA HACIENDA Y TESOERO MUNICIPAL	 M.E. LUIS ARTURO CASILLAS PEÑA REGIDOR COMISIONADO
 M.V.I.I. EDUARDO DE ANDA DE LA TORRE JEFE DE CATASTRO MUNICIPAL	 M.V.I.I. FRANCISCO VÁZQUEZ ZÁRATE INVITADO POR EL CTCM OBRAS PÚBLICAS	 ARO. GERARDO LARIOS TORRES COMISIONADO DEL COLEGIO DE ARQUITECTOS EN REPRESENTACIÓN DE LOS PROPIETARIOS DE FINCAS URBANAS Y DEL SECTOR AGROPECUARIO
 LIC. RUBÉN BARBA HERNÁNDEZ COLEGIO DE NOTARIOS DE JALISCO	 M.V.I.I. ANTONIO DE LEÓN DE LA MORA CONSEJO INTERGRUPAL DE VALUADORES	 M.V.I.I. JUAN PEDRO DELGADILLO JIMÉNEZ REPRESENTANTE C.M.I.C.
 L.R.I. FELIPE SALAZAR CORREA INVITADO POR EL CTCM IMPLAN	 C. ARTEMIO ACEVES CASILLAS INVITADO POR EL CTCM ASTEPA	 ARO. EDUARDO ALFREDO HERNÁNDEZ CASTELLANOS INVITADO POR EL CTCM ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y URBANO




**MUNICIPIO**  
**093**  
 TEPATITLÁN DE MORELOS  
 CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL



**TEPATITLÁN**  
GOBIERNO MUNICIPAL  
2018-2021  
PRESIDENCIA

CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO  
EL PRESENTE DOCUMENTO SE REVISÓ Y CUMPLE CON LOS REQUISITOS Y RECOMENDACIONES HECHAS POR EL CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO.

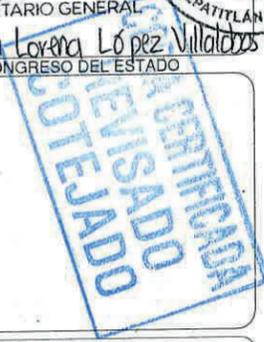
  
 RODOLFO GONZÁLEZ SÁNCHEZ  
DIRECTOR DE CATASTRO DEL ESTADO Y SECRETARIO DE ACTAS Y ACUERDOS

H. AYUNTAMIENTO

Aprobadas por Unánimemente en  
 Sesión Ordinaria  
 Ayuntamiento del 19 Agosto 2021  
 con # de Acuerdo 1165-2021

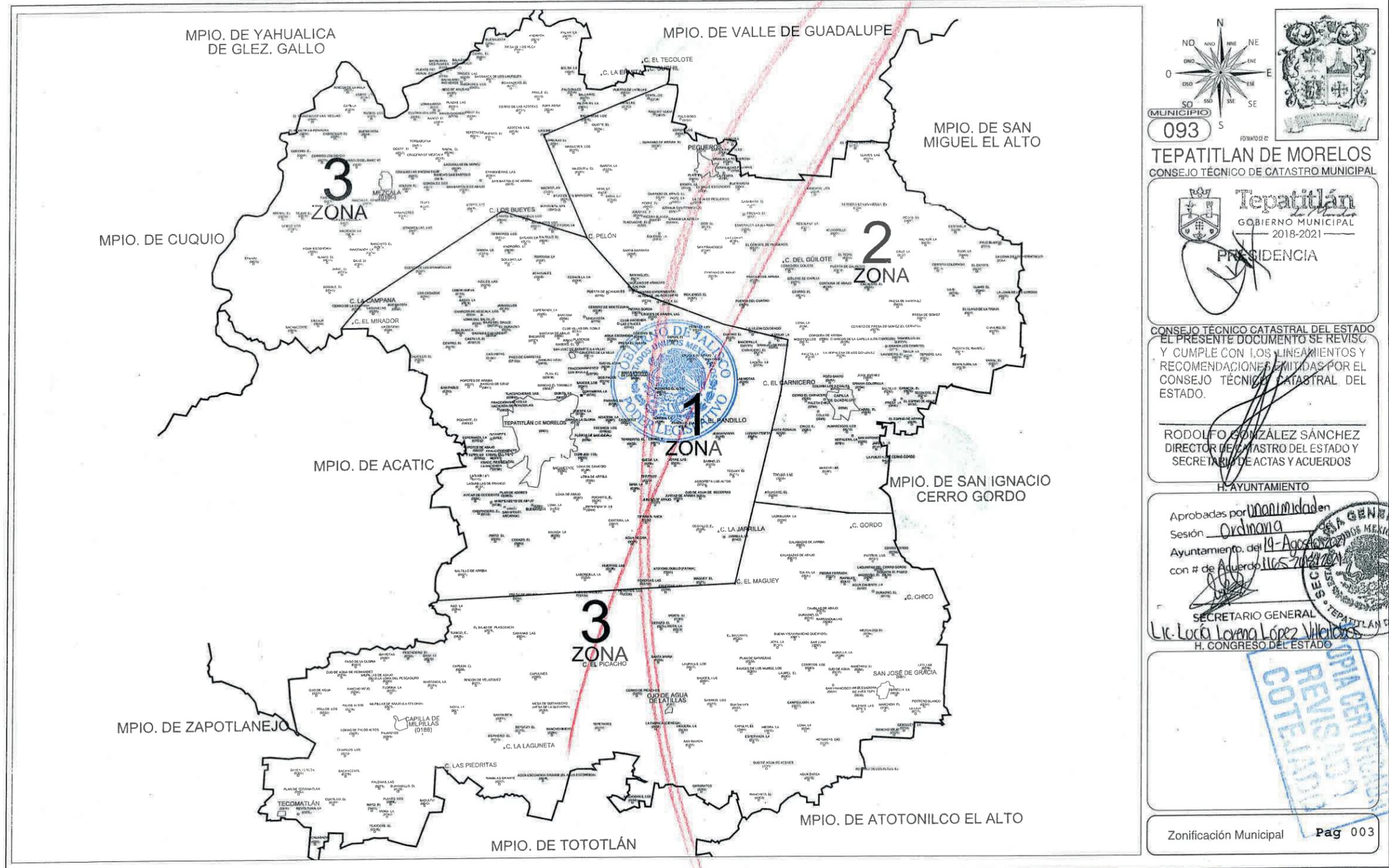
  
 LIC. LUCÍA LORENA LOPEZ VILLALOBOS  
SECRETARIO GENERAL  
H. CONGRESO DEL ESTADO





C.T.C.M. Pag 001

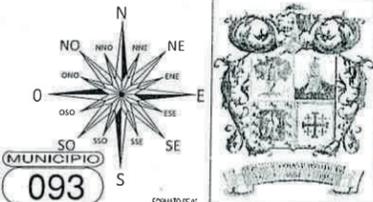




MUNICIPIO 093
   
 TEPATLILÁN DE MORELOS
   
 CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL
   
 TEPATLILÁN GOBIERNO MUNICIPAL 2018-2021
   
 PRESIDENCIA
   
 CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO
   
 EL PRESENTE DOCUMENTO SE REVISÓ Y CUMPLE CON LOS LINEAMIENTOS Y RECOMENDACIONES EMITIDAS POR EL CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO.
   
 RODOLFO GONZÁLEZ SÁNCHEZ
   
 DIRECTOR DE CATASTRO DEL ESTADO Y SECRETARIO DE ACTAS Y ACUERDOS
   
 H. AYUNTAMIENTO
   
 Aprobadas por unanimidad
   
 Sesión Ordinaria
   
 Ayuntamiento del 19-Agosto-2021
   
 con # de Acuerdo 1165
   
 SECRETARIO GENERAL
   
 Lic. Lucía Loyola López Villalobos
   
 H. CONGRESO DEL ESTADO
   
 COPIA CERTIFICADA
   
 REVISADO
   
 COTEJADO
   
 Zonificación Municipal pag 003

PREDIOS EN PROCESO DE CONSTRUCCIÓN		
CONCEPTO DE AVANCE DE OBRA	SE CONSIDERARÁ COMO	% A APLICAR AL VALOR DE LAS CONSTRUCCIONES
Cimientos, muros, drenaje e instalación hidráulica, estructura. La obra aún no cuenta con ningún área techada.	Baldío	0 %
Cimientos, muros, drenaje e instalación hidráulica, estructura, instalación eléctrica, mangueras, tuberías, dalas. La obra ya cuenta con áreas techadas (no se toman en cuenta provisionales).	Obra Negra (Construido)	40 %
Cimientos, muros, drenaje e instalación hidráulica, estructura, instalación eléctrica, mangueras, tuberías, dalas, techos, firmes, enjarres, cancelería, pisos.	Obra Gris (Construido)	70 %
Cimientos, muros, drenaje e instalación hidráulica, estructura, instalación eléctrica, mangueras, tuberías, dalas, techos, firmes, enjarres, cancelería, pisos, carpintería, tapas eléctricas, acabados, recubrimientos y pintura.	Concluida (Construido)	100 %

4



MUNICIPIO 093  
TEPATITLÁN DE MORELOS  
CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL



CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO

EL PRESENTE DOCUMENTO SE REVISÓ POR EL CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO, HABIENDO REALIZADO LAS DEBIDAS RECOMENDACIONES MEDIANTE OFICIO NÚMERO: 2026

RODOLFO GONZÁLEZ SÁNCHEZ  
DIRECTOR DE CATASTRO DEL ESTADO Y SECRETARIO DE ACTAS Y ACUERDOS  
H. AYUNTAMIENTO

Aprobadas por unanimidad  
Sesión Ordinaria de  
Ayuntamiento del 10 de Agosto de 2021  
con # de Acuerdo 1165-2018/2021

SECRETARIO GENERAL  
Lic. Lucía Lorena López Villalobos  
H. CONGRESO DEL ESTADO

SECRETARÍA GENERAL  
ESTADOS UNIDOS MEXICANOS  
SECRETARÍA DE ECONOMÍA  
SECRETARÍA DE FISCALÍA  
SECRETARÍA DE JUSTICIA  
SECRETARÍA DE TURISMO  
SECRETARÍA DE VIVIENDA Y OBRAS PÚBLICAS  
SECRETARÍA DE CULTURA Y PATRIMONIO

SECRETARÍA DE ECONOMÍA  
SECRETARÍA DE FISCALÍA  
SECRETARÍA DE JUSTICIA  
SECRETARÍA DE TURISMO  
SECRETARÍA DE VIVIENDA Y OBRAS PÚBLICAS  
SECRETARÍA DE CULTURA Y PATRIMONIO

Avances de Obra Pag 004

## VALORES DE CONSTRUCCIÓN 2022

### TIPO DE CONSTRUCCIONES PERMANENTES HABITACIONALES, COMERCIALES Y DE SERVICIOS

EDAD MODERNO				EDAD SEMI-MODERNO				EDAD ANTIGUO			
CALIDAD	ESTADO DE CONSERVACIÓN	VALOR POR M <sup>2</sup>	CCC	CALIDAD	ESTADO DE CONSERVACIÓN	VALOR POR M <sup>2</sup>	CCC	CALIDAD	ESTADO DE CONSERVACIÓN	VALOR POR M <sup>2</sup>	CCC
LUJO	BUENO	10640	1	LUJO	BUENO	8850	13	LUJO	BUENO	5410	25
	REGULAR	8850	2		REGULAR	6750	14		REGULAR	3540	26
	MALO	7050	3		MALO	5170	15		MALO	2570	27
SUPERIOR	BUENO	7380	4	SUPERIOR	BUENO	6150	16	SUPERIOR	BUENO	3760	28
	REGULAR	6310	5		REGULAR	4980	17		REGULAR	2660	29
	MALO	4870	6		MALO	3560	18		MALO	1980	30
MEDIO	BUENO	5560	7	MEDIO	BUENO	4690	19	MEDIO	BUENO	2690	31
	REGULAR	4570	8		REGULAR	3490	20		REGULAR	1820	32
	MALO	3490	9		MALO	2530	21		MALO	1330	33
ECONÓMICO	BUENO	4160	10	ECONÓMICO	BUENO	3490	22	ECONÓMICO	BUENO	1970	34
	REGULAR	3380	11		REGULAR	2630	23		REGULAR	1030	35
	MALO	2640	12		MALO	1840	24		MALO	730	36
AUSTERO	BUENO	3250	82	AUSTERO	BUENO	2620	85	AUSTERO	BUENO	1290	88
	REGULAR	2680	83		REGULAR	1720	86		REGULAR	740	89
	MALO	1900	84		MALO	1290	87		MALO	520	90

### TIPO DE CONSTRUCCIONES PERMANENTES INDUSTRIALES

EDAD MODERNO				EDAD SEMI-MODERNO				EDAD ANTIGUO			
CALIDAD	ESTADO DE CONSERVACIÓN	VALOR POR M <sup>2</sup>	CCC	CALIDAD	ESTADO DE CONSERVACIÓN	VALOR POR M <sup>2</sup>	CCC	CALIDAD	ESTADO DE CONSERVACIÓN	VALOR POR M <sup>2</sup>	CCC
ESPECIAL	BUENO	3850	46	LUJO	BUENO	2900	58	LUJO	BUENO	1630	70
	REGULAR	3500	47		REGULAR	1920	59		REGULAR	950	71
	MALO	2560	48		MALO	1280	60		MALO	720	72
SUPERIOR	BUENO	3430	49	SUPERIOR	BUENO	2590	61	SUPERIOR	BUENO	1460	73
	REGULAR	3130	50		REGULAR	1710	62		REGULAR	860	74
	MALO	2290	51		MALO	1140	63		MALO	630	75
MEDIO	BUENO	2910	52	MEDIO	BUENO	2200	64	MEDIO	BUENO	1250	76
	REGULAR	2650	53		REGULAR	1450	65		REGULAR	730	77
	MALO	1940	54		MALO	970	66		MALO	530	78
ECONÓMICO	BUENO	2490	55	ECONÓMICO	BUENO	1880	67	ECONÓMICO	BUENO	1060	79
	REGULAR	2270	56		REGULAR	1240	68		REGULAR	650	80
	MALO	1660	57		MALO	830	69		MALO	450	81

### TIPO DE CONSTRUCCIONES PROVISIONALES, USO TRANSITORIO Y FÁCIL REMOSIÓN

CALIDAD	ESTADO DE CONSERVACIÓN	VALOR POR M <sup>2</sup>	CCC
SUPERIOR	BUENO	1290	37
	REGULAR	920	103
	MALO	680	104
MEDIO	BUENO	720	38
	REGULAR	500	105
	MALO	450	94
ECONÓMICO	BUENO	340	39
	REGULAR	240	95
	MALO	200	96

### TIPO DE CONSTRUCCIONES ESPECIALES ALBERCAS

CALIDAD	ESTADO DE CONSERVACIÓN	VALOR POR M <sup>2</sup>	CCC
SUPERIOR	BUENO	2510	40
	REGULAR	1820	97
	MALO	1400	98
MEDIO	BUENO	1990	41
	REGULAR	1380	99
	MALO	1020	100
ECONÓMICO	BUENO	1330	42
	REGULAR	930	101
	MALO	660	102

### TIPO DE CONSTRUCCIONES ESPECIALES, PISOS SIN TECHO E INSTALACIONES DEPORTIVAS

CALIDAD	VALOR POR M <sup>2</sup>	CCC
SUPERIOR	520	43
MEDIO	390	44
ECONÓMICO	260	45

### NAVES PECUARIAS

CALIDAD	VALOR POR M <sup>2</sup>	CCC
SUPERIOR	450	93
MEDIO	340	92
ECONÓMICO	180	91

### CONSTRUCCIONES ESPECIALES

CALIDAD	VALOR POR M <sup>2</sup>	CCC
INVERNADEROS	10	106
PALAPA SUPERIOR	720	107
PALAPA MEDIO	340	108

**NOTA 1** SE DETERMINAN 3 RANGOS DE EDAD EN LAS CONSTRUCCIONES QUE SON:  
**MODERNO:** DE 0 HASTA 10 AÑOS DE EDAD.  
**SEMI-MODERNO:** MAS DE 10 AÑOS Y HASTA 30 AÑOS DE EDAD.  
**ANTIGUO:** MAS DE 30 AÑOS DE EDAD.

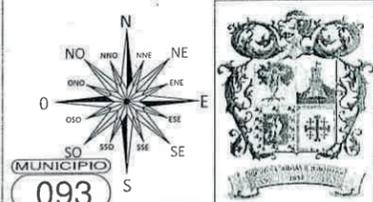
**NOTA 2** LA CONSTRUCCIÓN QUE SEA REMODELADA O RECONSTRUIDA CONSISTENTE EN CAMBIO DE DISTRIBUCIÓN, INSTALACIONES, TECHOS, PISOS, PARA EFECTOS CATASTRALES SE CLASIFICARÁ COMO SEMI-MODERNA O MODERNA BUENA SEGÚN SEA EL CASO.

**NOTA 3** PARA EL ESTADO DE CONSERVACIÓN SE DETERMINA COMO:  
**BUENO**= LA CONSTRUCCIÓN QUE NO REQUIERE REPARACIONES Y SU ESTADO ES ÓPTIMO.  
**REGULAR**= AQUEL QUE REQUIERE REPARACIONES SENCILLAS PARA PONERLO EN BUEN ESTADO.  
**MALO**= AQUEL QUE REQUIERE REPARACIONES IMPORTANTES PARA PONERLO EN BUEN ESTADO.

**NOTA 4** LOS VALORES PARA PISOS DE ESTACIONAMIENTOS NO APLICARÁN EN INMUEBLES DE USO HABITACIONAL.

**NOTA 5** LA CALIDAD DE AUSTERO ES AQUELLA QUE NO REUNE LOS REQUISITOS MÍNIMOS DE HABITABILIDAD.

**NOTA 6** LAS CONSTRUCCIONES DE USO PECUARIO SE CONSIDERARÁN:  
**ECONÓMICO:** A LAS NAVES QUE SE ENCUENTRE HASTA 3.5 M DE ALTURA.  
**MEDIO:** A LA NAVE MAYOR A 3.5 M DE ALTURA (ELEVADA).  
**SUPERIOR:** A LAS NAVES ELEVADAS CLIMATIZADAS.



MUNICIPIO 093  
TEPATITLÁN DE MORELOS  
CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL



CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO  
EL PRESENTE DOCUMENTO SE REVISÓ POR EL CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO HABIENDO REALIZADO LAS DEBIDAS RECOMENDACIONES MEDIANTE OFICIO NÚMERO: 2026

RODOLFO GONZÁLEZ SÁNCHEZ  
DIRECTOR DE CATASTRO DEL ESTADO Y SECRETARIO DE ACTAS Y ACUERDOS

H. AYUNTAMIENTO  
Aprobadas por unanimidad en Sesión Ordinaria de Ayuntamiento del 19 de Agosto de 2021 con # de Acuerdo de 2021

SECRETARIO GENERAL  
Lic. Lorena López Villalobos  
H. CONGRESO DEL ESTADO DE JALISCO

### TABLA DE DEMÉRITOS E INCREMENTOS

**TABLA DE DEMÉRITOS PARA PREDIOS URBANOS CON FRENTE MENOR DE 6.00 METROS**

FRENTE	FACTOR	FRENTE	FACTOR	FRENTE	FACTOR	FRENTE	FACTOR
6.00	1	4.90	0.86	3.80	0.72	2.70	0.58
5.90	0.98	4.80	0.84	3.70	0.71	2.60	0.57
5.80	0.97	4.70	0.83	3.60	0.69	2.50	0.56
5.70	0.96	4.60	0.82	3.50	0.68	2.40	0.54
5.60	0.94	4.50	0.81	3.40	0.67	2.30	0.53
5.50	0.93	4.40	0.79	3.30	0.66	2.20	0.52
5.40	0.92	4.30	0.78	3.20	0.64	2.10	0.51
5.30	0.91	4.20	0.77	3.10	0.63	2.00	0.5
5.20	0.89	4.10	0.76	3.00	0.62	---	---
5.10	0.88	4.00	0.74	2.90	0.61	---	---
5.00	0.87	3.90	0.73	2.80	0.59	---	---

**TABLA DE DEMÉRITOS POR PROFUNDIDAD PARA PREDIOS URBANOS cuya profundidad sea igual o mayor a 3.5 veces la medida del frente, tomando como frente máximo 11.50 metros. R=P/F R=relación, P=profundidad, F=frente**

RELACIÓN	FACTOR	RELACIÓN	FACTOR	RELACIÓN	FACTOR	RELACIÓN	FACTOR
3.50	1	6.75	0.87	10.00	0.74	13.25	0.61
3.75	0.99	7.00	0.86	10.25	0.73	13.50	0.60
4.00	0.98	7.25	0.85	10.50	0.72	13.75	0.59
4.25	0.97	7.50	0.84	10.75	0.71	14.00	0.58
4.50	0.96	7.75	0.83	11.00	0.70	14.25	0.57
4.75	0.95	8.00	0.82	11.25	0.69	14.50	0.56
5.00	0.94	8.25	0.81	11.50	0.68	14.75	0.55
5.25	0.93	8.50	0.80	11.75	0.67	15.00	0.54
5.50	0.92	8.75	0.79	12.00	0.66	15.25	0.53
5.75	0.91	9.00	0.78	12.25	0.65	15.50	0.52
6.00	0.90	9.25	0.77	12.50	0.64	15.75	0.51
6.25	0.89	9.50	0.76	12.75	0.63	16.00	0.50
6.50	0.88	9.75	0.75	13.00	0.62	---	---

**Notas de Demérito por pendientes ascendentes y descendentes:**

NOTA 1.- Las cantidades de Relación, Frente - Profundidad se redondean al inmediato próximo.

NOTA 2.- Demérito por pendiente ascendente (Dp a): Los predios con pendiente ascendente o escarpados hacia arriba se afectarán por el demérito de pendiente expresado como factor.

Dp a = Demérito con pendiente ascendente P = pendiente h = altura L = longitud  
 $Dp a = 1 - (P/2)$   $p = h/L$

NOTA 3.- Demérito con pendiente descendente o escarpados hacia abajo (Dp d): Se afectarán por el demérito de pendiente descendente expresado como factor.

Dp d = Demérito con pendiente descendente P = pendiente h = altura L = longitud  
 $Dp d = 1 - (2P/3)$   $p = h/L$

NOTA 4.- Los deméritos por pendiente ascendente o descendente: Sólo se aplicarán en casos especiales ya que estas características ya se tomaron en cuenta en las Tablas de Valores Unitarios de terreno; por lo que sólo aplican en predios cuya topografía es diferente del resto de predios que integran la colonia o barrio donde se ubican o sea afectados sensiblemente por cambios en la traza urbana.

NOTA 5.- Demérito por lote Interior: Los predios interiores se afectarán por un demérito del 50% expresado como factor.

NOTA 6.- Demérito por profundidad mayor de 40 metros y frente mayor de 11.50 metros: A la superficie resultante de multiplicar el frente por los primeros 40 metros de fondo, se le aplica el valor calle al 100% y el resto de la superficie se demerita al 50%.

NOTA 7.- Cuando un predio tenga varios factores de demérito, éstos se multiplicarán entre sí, para obtener el factor total de demérito que afectará al valor del terreno que aparece en las Tablas de Valores Unitarios. Y en ningún caso se podrá demeritar el valor catastral en mas de un 50%.

**TABLA DE INCREMENTOS POR ESQUINA**

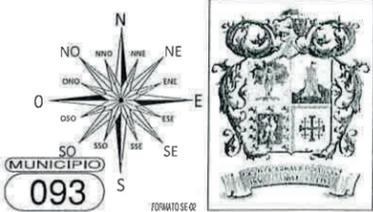
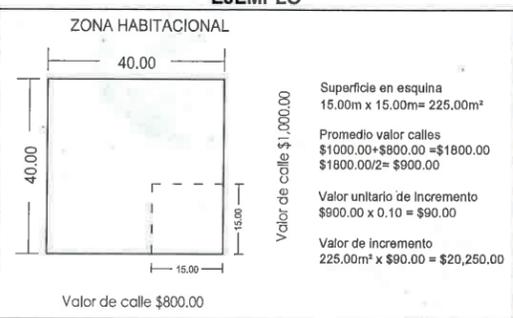
USO DE PREDIO	FACTOR DE ZONA
Comercial	20%
Mixta	15%
Habitacional	10%

**Notas de incremento en esquina:**

NOTA 1.- Todos los predios ubicados en esquina se afectarán con un incremento, excepto aquellos en cuyo ángulo que forme la esquina sea menor de 45° grados o mayor de 135° grados

NOTA 2.- Se tomará como superficie de esquina a incrementar la obtenida de multiplicar la longitud de los frentes que la forman, dicha longitud no podrá ser mayor de 15.0 metros por calle, y la superficie máxima a incrementar será de 225 m²

NOTA 3.- Los municipios en los cuales no existan planes de desarrollo urbano o no este definido el uso, se aplicará el predominante de la zona.



MUNICIPIO 093  
TEPATITLAN DE MORELOS  
CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL



CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO

EL PRESENTE DOCUMENTO SE REVISÓ Y CUMPLE CON LOS LINEAMIENTOS Y RECOMENDACIONES EMITIDAS POR EL CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO.

RODOLFO GONZÁLEZ SÁNCHEZ  
DIRECTOR DE CATASTRO DEL ESTADO Y SECRETARIO DE ACTAS Y ACUERDOS AYUNTAMIENTO

Aprobadas por unanimidad en Sesión Ordinaria Ayuntamiento del 19 Agosto 2021 con # de Acuerdo 1165 2021/2021

SECRETARIO GENERAL  
Lic. Lucía Lorena Lopez Villalobos  
H. CONGRESO DEL ESTADO



**TABLA DE PLAZAS Y CENTROS COMERCIALES**

**Procedimiento de valuación.**  
Para obtener el Valor Catastral de un local de las plazas comerciales descritas, se procederá de la siguiente manera:

**Plazas constituidas como régimen de condominio horizontal:**

**A.- Valor Catastral del Terreno**  
Al área total de terreno que conforma el condominio horizontal, se le aplicará el valor descrito en la siguiente tabla, el cual corresponde al de calle o en su caso al del rango de valor, teniendo como factor la unidad; por lo tanto, el valor de Terreno no tendrá incremento ni demérito. Al valor resultante, se le aplicará el indiviso de acuerdo al contenido de su título de propiedad, resultando así el valor de terreno.

**B.- Valor catastral de la construcción**  
Las construcciones privativas se clasificarán individualmente para cada local, de acuerdo a su tipo, calidad y estado de conservación. A lo anterior se le sumará la parte proporcional que de acuerdo al indiviso contemplado en el título de propiedad le corresponde respecto de las áreas comunes construidas mismas que se valuarán de acuerdo a las clasificaciones que le correspondan a cada una de éstas, resultando así el valor de la construcción.

**C.- Valor catastral total del local (A+ B = C)**  
Para determinar el Valor Total de cada local se sumará el valor del terreno más el valor de las construcciones.

**Plazas constituidas como régimen de condominio vertical:**

**A.- Valor Catastral del Terreno**  
Al área total de terreno que conforma el condominio vertical, se le aplicará el valor descrito en la siguiente tabla, el cual corresponde al de calle o en su caso al del rango de valor, teniendo como factor la unidad; por lo tanto, el Valor de Terreno no tendrá incremento ni demérito. Al valor resultante se le aplicará el indiviso de acuerdo al contenido en su título de propiedad y el resultado será el valor del terreno.

**B.- Valor catastral de la construcción**  
Para el caso de las construcciones, se generará un avalúo global, el cual considerará las construcciones comunes de acuerdo a las clasificaciones que le correspondan a cada una de éstas; más las construcciones privativas que se valuarán conforme al tipo de clasificación que represente la generalidad de los locales de la plaza. Resultando así el valor global de construcción de la plaza, a dicho valor se le aplicará el indiviso de acuerdo al contenido en su título de propiedad resultando así el valor de construcción.

**C.- Valor catastral total del local (A+ B = C)**  
Para determinar el Valor Total de cada local se sumará el valor del terreno más el valor de las construcciones. Plazas y Centros Comerciales.

Plazas y Centros Comerciales	Valor
1. Plaza Galerías	\$ 2,090
2. Plaza los Altos	\$ 2,990
3. Plaza Tepatitlán	\$ 1,920
4.	
5.	
6.	
7.	
8.	
9.	
10.	
11.	
12.	
13.	
14.	






MUNICIPIO 093  
TEPATITLÁN DE MORELOS  
CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL

**Tepatitlán**  
GOBIERNO MUNICIPAL  
2013-2021  
PRESIDENCIA

CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO

EL PRESENTE DOCUMENTO SE REVISÓ Y CUMPLE CON LOS LINEAMIENTOS Y RECOMENDACIONES EMITIDAS POR EL CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO.

RODOLFO GONZÁLEZ SÁNCHEZ  
DIRECTOR DE CATASTRO DEL ESTADO Y SECRETARIO DE ACTAS Y ACUERDOS

H. AYUNTAMIENTO  
Aprobadas por Ordinaria en Sesión Ordinaria de Ayuntamiento del 19-Agosto-2021 con # de acuerdo 165-2021

SECRETARIO GENERAL  
Lic. Lorena López Villalobos  
H. CONGRESO DEL ESTADO DE MORELOS

**COPIA CERTIFICADA**  
REVISIÓN

Plazas y Centros Comerciales 007

## TABLA DE CONDOMINIOS

**Procedimiento de Valuación:**

El procedimiento técnico para obtener el valor catastral de los condominios habitacionales, se realizará conforme las formas establecidas por el Consejo Técnico Catastral del Estado y quedarán plasmados en la tabla de valores vigentes, aprobadas por el Congreso del Estado.

**Condominio habitacional:**

**A.- Valor Catastral del Terreno**

A la superficie total del condominio se le aplicará el valor unitario de tablas de valores por calle, avenida o rango, al valor resultante se le aplicará el indiviso, dando así el valor de terreno del área privativa.

En los condominios el valor de terreno no tendrá incremento ni demérito.

**B.- Valor Catastral de las construcciones**

En los condominios horizontales, las construcciones se clasificarán individualmente para cada unidad privativa de acuerdo a su edad, calidad y estado de conservación, aplicando el valor de tablas de valores vigentes, da como resultado el valor de la construcción de la unidad privativa. En su caso, a lo anterior se le sumará la parte proporcional que de acuerdo al indiviso le corresponde respecto de las áreas comunes construidas.

En los condominios verticales, las construcciones se clasificarán globalmente de acuerdo a su edad, calidad y estado de conservación, aplicando el valor de tablas de valores vigentes, da como resultado el valor total de la construcción, al aplicar el indiviso, se obtiene el valor de la construcción de la unidad privativa.

**C.- Valor Catastral total del condominio:**

Para determinar el valor total de cada unidad privativa se sumará el valor de terreno más el valor de las construcciones.

**Ejemplo de Condominio**

AVALUO DEL TERRENO				
Valor de calle	Deméritos	Valor reducido	Superficie M²	Valor parcial
\$ 900			600	\$ 540,000
				\$ 540,000

PREDIO EN ESQUINA				
Valor promedio	Factor zona	Valor M²	Superficie esquina	Valor incrementado

AVALUO DE LA CONSTRUCCION						
CCC	Edad	Calidad	Estado	Valor M²	Superficie	Valor Parcial
04	moderno	superior	bueno	\$ 4,275	843	\$ 3,603,825
10	moderno	económico	bueno	\$ 1,700	199	\$ 338,500
Valor total construcciones						\$ 3,942,125

Valor del terreno	\$ 540,000
Valor total construcciones	\$ 3,942,125
Valor total condominio	\$ 4,482,125
Indiviso	0.1666
Valor unidad condonminal	\$ 746,722

MUNICIPIO 093

TEPATITLAN DE MORELOS  
CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL

**Tepatitlán**  
GOBIERNO MUNICIPAL  
2018-2021  
PRESIDENCIA

CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO  
EL PRESENTE DOCUMENTO SE REVISÓ Y CUMPLE CON LOS LINEAMIENTOS Y RECOMENDACIONES EMITIDAS POR EL CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO.

RODOLFO GONZÁLEZ SÁNCHEZ  
DIRECTOR DE CATASTRO DEL ESTADO Y SECRETARIO DE ACTAS Y ACUERDOS

H. AYUNTAMIENTO

Aprobadas por unanimidad en Sesión Ordinaria de Ayuntamiento de Tepatitlán de Jalisco con # de Acuerdo 165-2021/2021

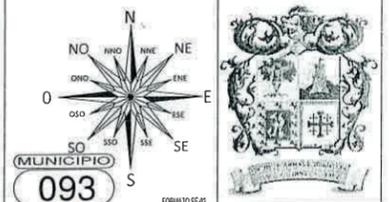
SECRETARIO GENERAL  
Lic. Lorena López Villalobos  
H. CONGRESO DEL ESTADO

REVISADO  
COTEJADO

Condominios Pag 008

**EL ESTADO DE JALISCO**  
PERIÓDICO OFICIAL

HACIENDA MUNICIPAL CATASTRO MUNICIPAL							
VALORES UNITARIOS POR HECTÁREA PARA PREDIOS RÚSTICOS 2022							
TIPO DE SUELO		AGRICOLA RIEGO	AGRICOLA TEMPORAL DE 1a	AGRICOLA TEMPORAL DE 2a	AGOSTADERO DE 1a	AGOSTADERO DE 2a	CERRIL IMPRODUCTIVO ERIAZO
VALOR POR HECTÁREA	ZONA						
	1	\$222,100.00	\$ 114,200.00	\$ 91,200.00	\$ 62,800.00	\$ 36,500.00	\$ 11,600.00
	2	\$188,700.00	\$ 97,000.00	\$ 77,500.00	\$ 53,300.00	\$ 31,000.00	\$ 9,800.00
	3	\$160,300.00	\$ 82,400.00	\$ 65,800.00	\$ 45,300.00	\$ 26,300.00	\$ 8,300.00
	NOTA 1:	PARA TODOS LOS PREDIOS RÚSTICOS UBICADOS FRENTE A CARRETERAS EXCEPTO LA AUTOPISTA, FUERA DEL PLAN DE DESARROLLO DE LA CABECERA MUNICIPAL O SIN VALOR DETERMINADO POR METRO CUADRADO, SU VALOR POR HECTÁREA SERÁ DE \$ 551,000.00 EN LA ZONA 1, \$455,000.00 EN LA ZONA 2 Y \$ 365,000.00 EN LA ZONA 3, ÚNICAMENTE LOS PRIMEROS 40 METROS DE PROFUNDIDAD DEL PREDIO. EL RESTO DEL PREDIO SE VALUARÁ CONFORME A SU USO POTENCIAL.					
	NOTA 2:	TODO PREDIO RÚSTICO QUE INICIE O TENGA TRABAJOS PREVIOS DE INFRAESTRUCTURA URBANA O CUANDO SE DESPRENDAN CUATRO O MÁS FRACCIONES MENORES A UNA HECTÁREA, TENDRÁ UN VALOR POR HECTÁREA DE \$ 1,750,000.00 (UN MILLÓN SETECIENTOS CINCUENTA MIL PESOS. <sup>00</sup> / <sub>100</sub> M.N.) SI EL PREDIO RÚSTICO SE UBICA FUERA DE LOS LÍMITES DEL ÁREA DE APLICACIÓN DEL PLAN DE DESARROLLO URBANO DEL CENTRO DE POBLACIÓN Y CUENTA CON LICENCIA VIGENTE DE URBANIZACIÓN, SE VALUARÁ A UN 40%					



MUNICIPIO 093  
TEPATITLÁN DE MORELOS  
CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL



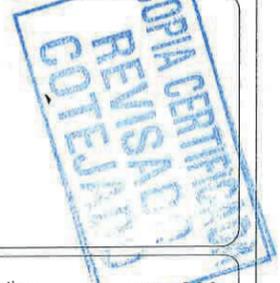
CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO

EL PRESENTE DOCUMENTO SE REVISÓ POR EL CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO HABIENDO REALIZADO LAS DEBIDAS RECOMENDACIONES MEDIANTE OFICIO NÚMERO: 2026

RODOLFO GONZÁLEZ SÁNCHEZ  
DIRECTOR DE CATASTRO DEL ESTADO Y SECRETARIO DE ACTAS Y ACUERDOS H. AYUNTAMIENTO

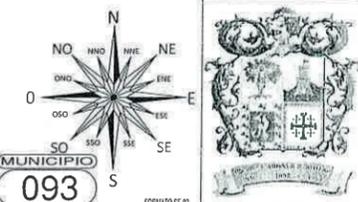
Aprobadas por Unánimemente  
Sesión Ordinaria  
Ayuntamiento del 10 Agosto  
con # de Acuerdo 165-2021

SECRETARIO GENERAL  
L. Lorena López Villalobos  
H. CONGRESO DEL ESTADO

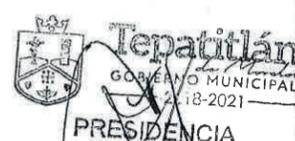


VALORES DE TERRENO DE POBLACIONES Y FRACCIONAMIENTOS PARA EL 2022										
RANGO										
VALOR										
		\$ 180.00	\$ 180.00	\$ 180.00	\$ 180.00	\$ 180.00				
SERVICIOS	AGUA	X	X	X	X	X				
	DRENAJE									
	ELECTRICIDAD	X	X	X	X	X				
	ALUMBRADO P.	X	X	X	X	X				
	PAVIMENTOS	4	4	4	4	4				
POBLACIONES O FRACCIONAMIENTOS	LOS CERRITOS									
	SAN PABLO									
	SAN ANTONIO									
	MESA DEL GUITARRERO									
	SANTANA									
		CÓDIGO DE PAVIMENTACIÓN O RODAMIENTOS								
		PAVIMENTACIÓN	CLAVE							
		CONCRETO HIDR.	1							
		ADOQUÍN	2							
		ASFALTO	3							
		EMPEDRADO	4							
		TERRACERRÍA	5							

10



MUNICIPIO 093  
TEPATITLAN DE MORELOS  
CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL



CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO

EL PRESENTE DOCUMENTO SE REVISÓ POR EL CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO HABIENDO REALIZADO LAS DEBIDAS RECOMENDACIONES MEDIANTE OFICIO NÚMERO: 2026

RODOLFO GONZÁLEZ SÁNCHEZ  
DIRECTOR DE CATASTRO DEL ESTADO Y SECRETARIO DE ACTAS Y ACUERDOS  
H. AYUNTAMIENTO

Aprobadas por Unanimidad en Sesión Ordinaria de Ayuntamiento, del 11 Agosto 2021 con # de Acuerdo 165-7887/2021



SECRETARIO GENERAL  
Lic. Lorena López Vilchados  
H. CONGRESO DEL ESTADO

COPIA CERTIFICADA  
REVISADO  
COTEJADO

Valores Fraccionamientos pag 010

# EL ESTADO DE JALISCO

PERIÓDICO OFICIAL

MUNICIPIO  
**093**  
FORNATO SE-22

**TEPATITLÁN DE MORELOS**  
CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL

**TEPATITLÁN**  
GOBIERNO MUNICIPAL  
2013-2017  
PRESIDENCIA

CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO  
EL PRESENTE DOCUMENTO SE REVISÓ POR EL CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO, HABIENDO REALIZADO LAS DEBIDAS RECOMENDACIONES MEDIANTE OFICIO NÚMERO: 2026

RODOLFO GONZÁLEZ SÁNCHEZ  
DIRECTOR DE CATASTRO DEL ESTADO Y SECRETARIO DE ACTAS Y ACUERDOS

H. AYUNTAMIENTO

Aprobadas por Unanimidad  
Sesión Ordinaria  
Ayuntamiento del 10 de Agosto de 2021  
con # de Acuerdo 10 de Agosto de 2021

SECRETARIO GENERAL  
Lic. Lucía Lorena López Villalobos  
H. CONGRESO DEL ESTADO

**COPIA CERTIFICADA  
REVISADA Y  
COTEJADA**

Pag 011

Plano LLave PDU

# Lámina 1

**SAN MIGUEL** (0428)

**CERRITO DE MOCTEZUMA** (0736)

**PIEDRA GORDA** (0419)

**SANTANA** (0296)

**LINDAVISTA** (0779)

VALOR DE ZONA \$ 19.00

**RESIDENCIA DEL BOSQUE**

**CLUB VILLAS DEL ROBLE** (0741)

VALOR DE ZONA \$ 19.00

**GOBIERNO DE JALISCO**  
ESTADOS UNIDOS MEXICANOS  
PODER LEGISLATIVO

**MUNICIPIO 093**

**TEPATITLÁN DE MORELOS**  
CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL

**Tepatitlán**  
GOBIERNO MUNICIPAL  
2017  
PRESIDENCIA

CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO  
EL PRESENTE DOCUMENTO SE REVISÓ  
POR EL CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL  
DEL ESTADO, HABIENDO REALIZADO LAS  
DEBIDAS RECOMENDACIONES MEDIANTE  
OFICIO NÚMERO: 7026

**RODOLFO GONZÁLEZ SÁNCHEZ**  
DIRECTOR DE CATASTRO DEL ESTADO Y  
SECRETARIO DE ACTAS Y ACUERDOS

H. AYUNTAMIENTO

Aprobadas por unanimidad en  
Sesión Ordinaria de  
Ayuntamiento del 19-Agosto-2021  
con # de Acuerdo 65-2021

**SECRETARIO GENERAL**  
Lic. Lorena López Villalobos  
H. CONGRESO DEL ESTADO

**SECRETARÍA GENERAL**  
ESTADOS UNIDOS MEXICANOS  
SECRETARÍA GENERAL  
TEPATITLÁN DE MORELOS, JALISCO

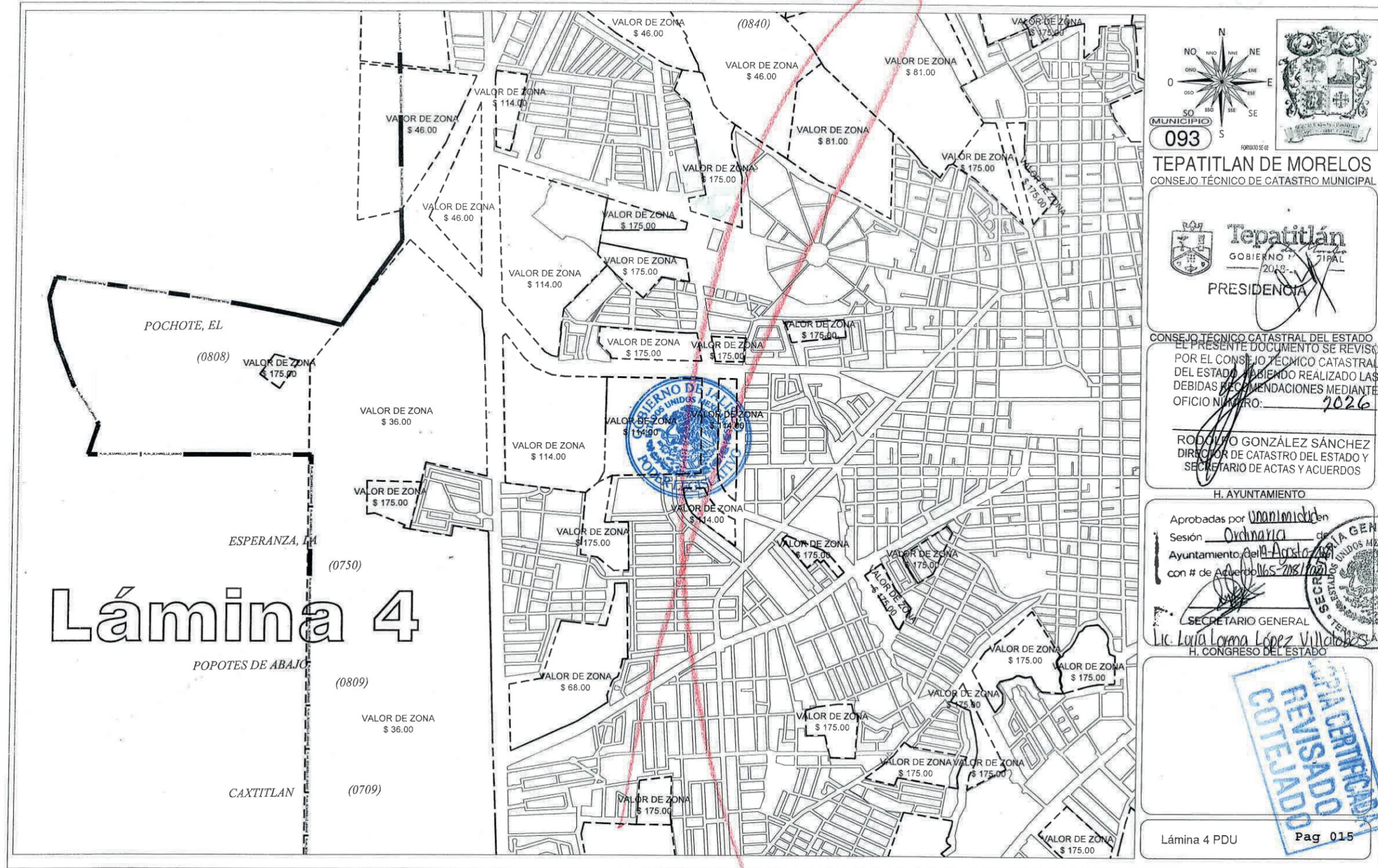
**REVISADO Y COTEJADO**

Lámina 1 PDU Pag 012

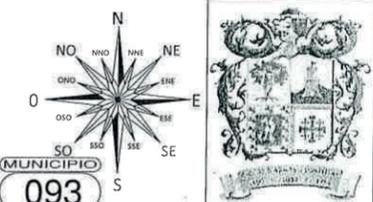




# EL ESTADO DE JALISCO PERIÓDICO OFICIAL



# Lámina 4

  
**MUNICIPIO 093**  
**TEPATITLÁN DE MORELOS**  
 CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL  
  
**TEPATITLÁN**  
 GOBIERNO MUNICIPAL  
 2018-2021  
**PRESIDENCIA**  
 CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO  
 EL PRESENTE DOCUMENTO SE REVISÓ  
 POR EL CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL  
 DEL ESTADO HABIENDO REALIZADO LAS  
 DEBIDAS RECOMENDACIONES MEDIANTE  
 OFICIO NÚMERO: 7026  
**RODOLFO GONZÁLEZ SÁNCHEZ**  
 DIRECTOR DE CATASTRO DEL ESTADO Y  
 SECRETARIO DE ACTAS Y ACUERDOS  
**H. AYUNTAMIENTO**  
 Aprobadas por unanimidad en  
 Sesión Ordinaria de  
 Ayuntamiento del 19 Agosto 2021  
 con # de Acuerdo 165-218/2021  
**SECRETARIO GENERAL**  
Lic. Luvia Lorena López Villalobos  
 H. CONGRESO DEL ESTADO  
**COPIA CERTIFICADA  
 REVISADO  
 COTEJADO**  
 Lámina 4 PDU Pag 015

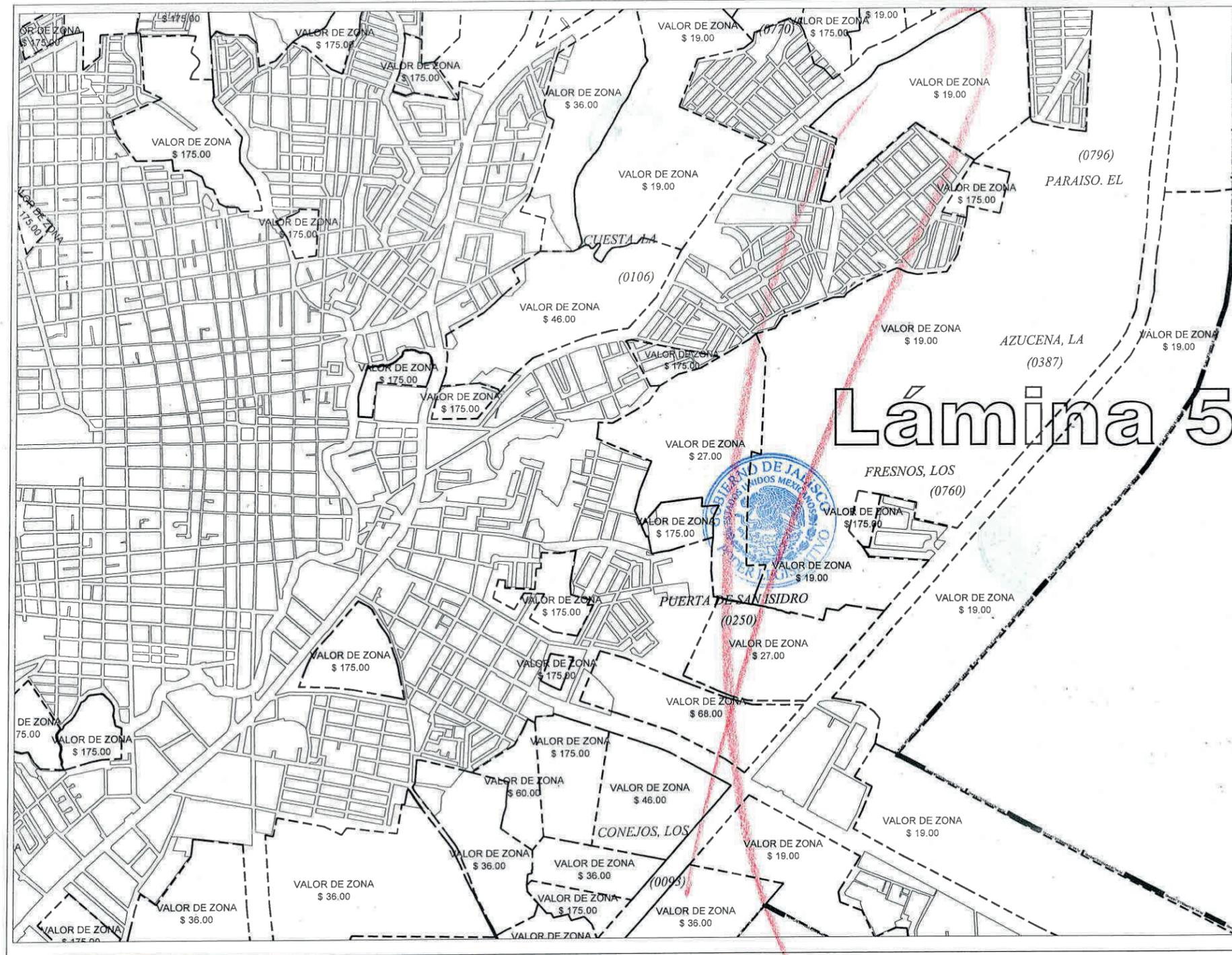
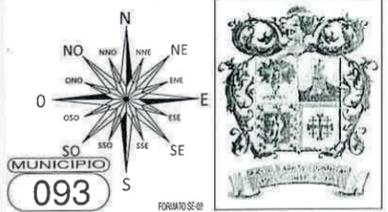


Lámina 5



MUNICIPIO  
**093**  
TEPATITLÁN DE MORELOS  
CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL



**Tepatitlán**  
GOBIERNO MUNICIPAL  
PRESIDENCIA

CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO  
EL PRESENTE DOCUMENTO SE REVISÓ  
POR EL CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL  
DEL ESTADO HABIENDO REALIZADO LAS  
DEBIDAS RECOMENDACIONES MEDIANTE  
OFICIO NÚMERO: 2076

RODOLFO GONZÁLEZ SÁNCHEZ  
DIRECTOR DE CATASTRO DEL ESTADO Y  
SECRETARIO DE ACTAS Y ACUERDOS

H. AYUNTAMIENTO

Aprobadas por unanimidad  
Sesión Ordinaria  
Ayuntamiento, del 9 de Agosto  
con # de Acuerdo 15

SECRETARIO GENERAL  
H. CONGRESO DEL ESTADO

COPIA CERTIFICADA  
REVISADA  
COTEJADA

Lámina 5 PDU Pag 016

EL ESTADO DE JALISCO  
PERIÓDICO OFICIAL

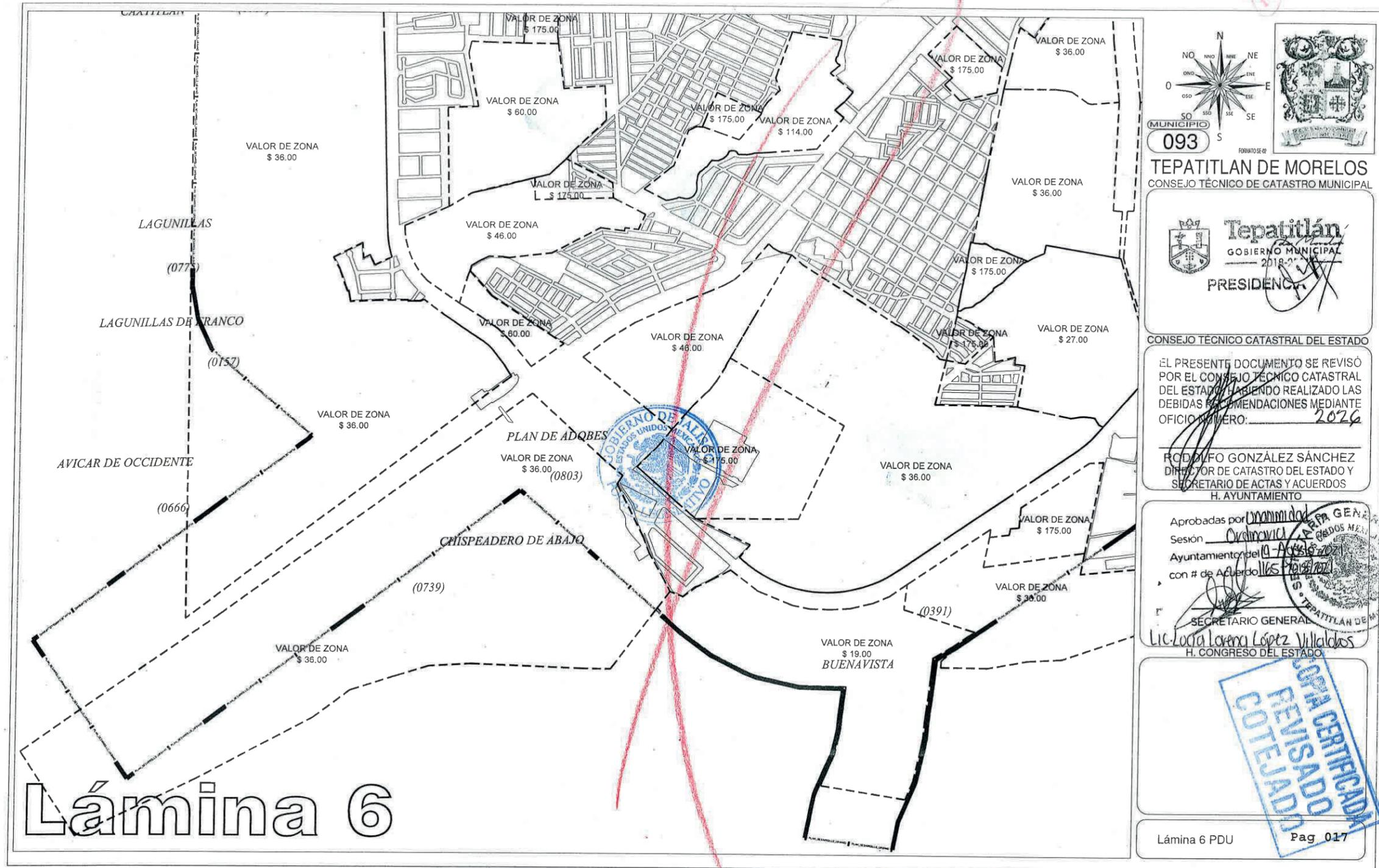


Lámina 6

093  
MUNICIPIO

TEPATITLÁN DE MORELOS  
CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL

PRESIDENCIA

CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO

EL PRESENTE DOCUMENTO SE REVISÓ  
POR EL CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL  
DEL ESTADO HABIENDO REALIZADO LAS  
DEBIDAS RECOMENDACIONES MEDIANTE  
OFICIO NÚMERO: 2076

RODOLFO GONZÁLEZ SÁNCHEZ  
DIRECTOR DE CATASTRO DEL ESTADO Y  
SECRETARIO DE ACTAS Y ACUERDOS  
H. AYUNTAMIENTO

Aprobadas por *Ordinación*  
Sesión *Ordinación*  
Ayuntamiento de *10 de Agosto 2021*  
con # de Acuerdo *115*

SECRETARIO GENERAL  
Lic. Lorena López Villalobos  
H. CONGRESO DEL ESTADO

COPIA CERTIFICADA  
REVISADO  
COTEJADO

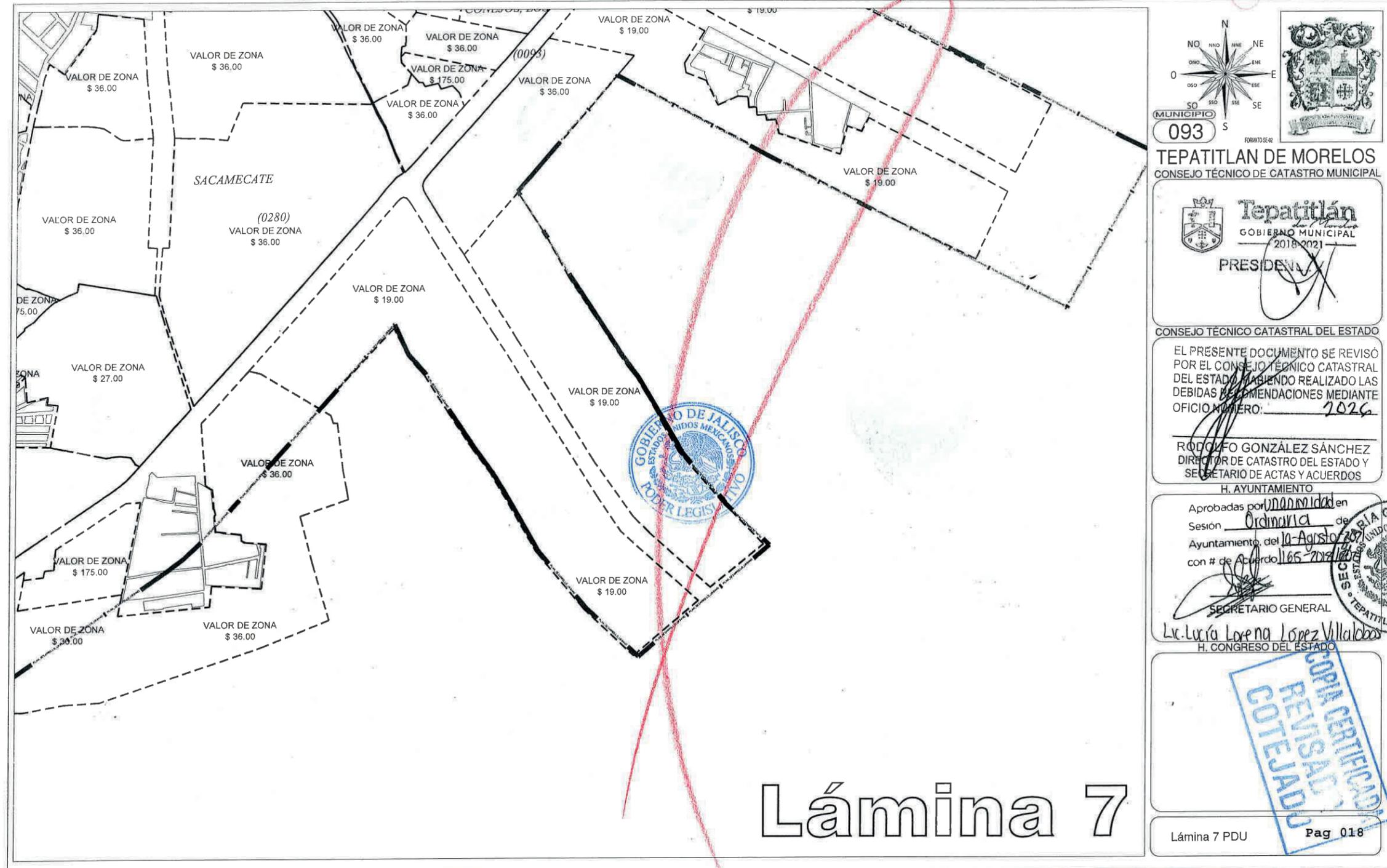
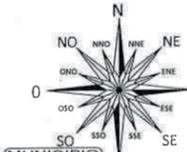


Lámina 7

EL ESTADO DE JALISCO  
PERIÓDICO OFICIAL



19




MUNICIPIO **093** S  
 FORMATO SE-02

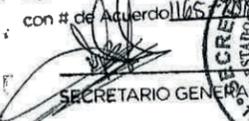
**TEPATITLÁN DE MORELOS**  
 CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL


**Tepatitlán**  
 GOBIERNO MUNICIPAL  
 2018  
 PRESIDENCIA

CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO  
 EL PRESENTE DOCUMENTO SE REVISÓ  
 POR EL CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL  
 DEL ESTADO HABIENDO REALIZADO LAS  
 DEBIDAS RECOMENDACIONES MEDIANTE  
 OFICIO NÚMERO: 2026

RODOLFO GONZÁLEZ SÁNCHEZ  
 DIRECTOR DE CATASTRO DEL ESTADO Y  
 SECRETARIO DE ACTAS Y ACUERDOS

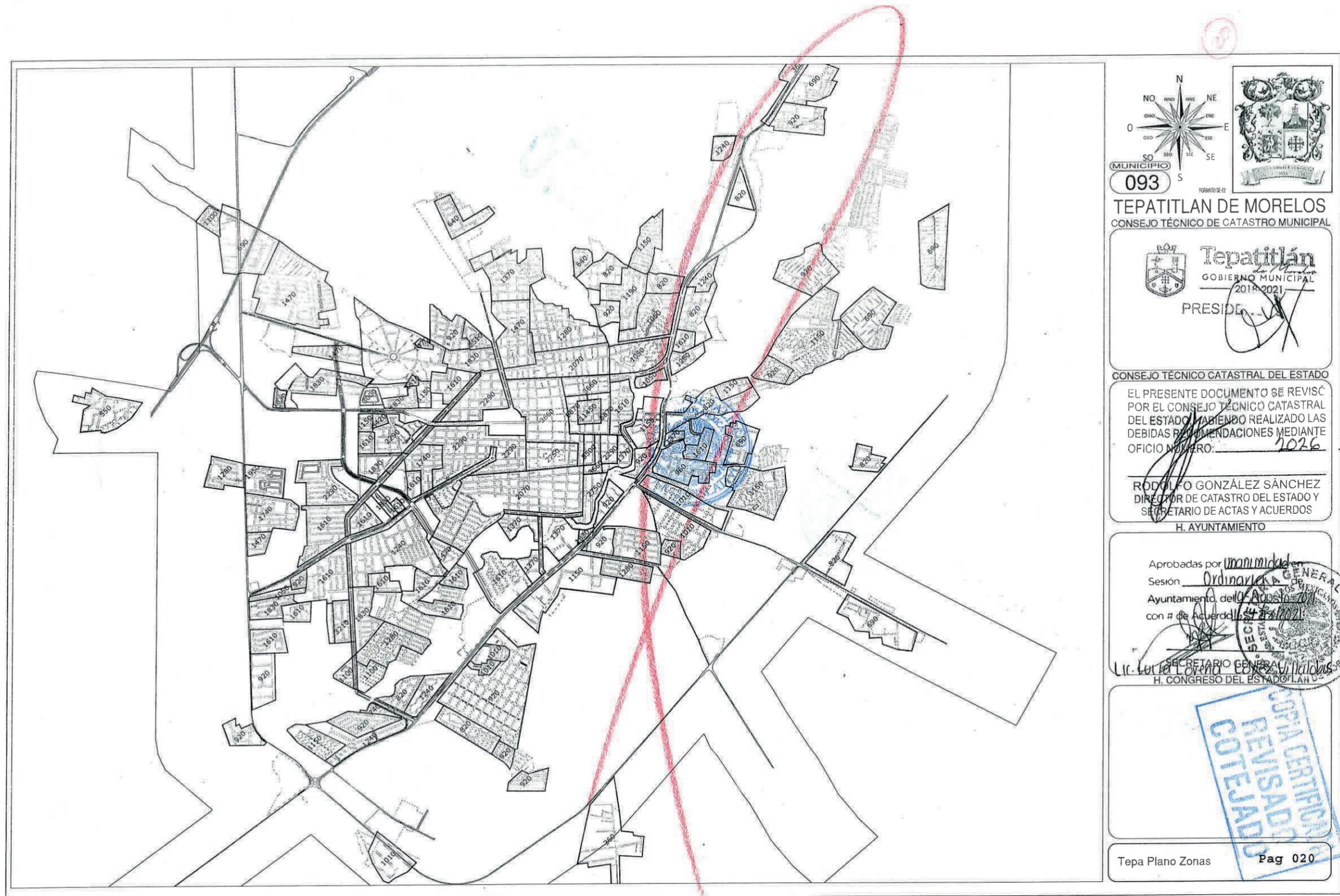
H. AYUNTAMIENTO, en  
 Aprobadas por unanimidad en  
 Sesión Ordinaria de GENERAL  
 Ayuntamiento, del 10 Agosto 2021  
 con # de Acuerdo 165-2021



 SECRETARIO GENERAL  
 Lic. Lucía Lorena López Villalobos  
 H. CONGRESO DEL ESTADO



Tapa Plano Llave Pag. 019



EL ESTADO DE JALISCO  
PERIÓDICO OFICIAL

The map displays several land parcels with the following zone values:

- Top-left parcel: VALOR DE ZONA \$ 19.00
- Top-right parcel: VALOR DE ZONA \$ 19.00
- Center parcel: VALOR DE ZONA \$ 36.00
- Bottom-left parcel: VALOR DE ZONA \$ 36.00
- Bottom-center parcel: VALOR DE ZONA \$ 46.00
- Bottom-right parcel: VALOR DE ZONA \$ 19.00

Urban development plans are indicated by dashed lines: PLAN\_DESARROLLO\_URBANO and CARRETERA A YAHAJAL.

Official stamps and seals include the State of Jalisco seal, the Municipal Government seal of Tepatitlán, and the State Secretary of the General Congress seal.

**VALOR DE ZONA \$ 19.00**

**VALOR DE ZONA \$ 19.00**

**VALOR DE ZONA \$ 36.00**

**VALOR DE ZONA \$ 36.00**

**VALOR DE ZONA \$ 46.00**

**VALOR DE ZONA \$ 19.00**

PLAN\_DESARROLLO\_URBANO

PLAN\_DESARROLLO\_URBANO

PLAN\_DESARROLLO\_URBANO

CARRETERA A YAHAJAL

093

TEPATITLÁN DE MORELOS  
CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL

Tepatitlán  
GOBIERNO MUNICIPAL  
2021  
PRESIDENCIA

CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO  
EL PRESENTE DOCUMENTO SE REVISÓ POR EL CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO HABIENDO REALIZADO LAS DEBIDAS RECOMENDACIONES MEDIANTE OFICIO NÚMERO: 2026

RODOLFO GONZÁLEZ SÁNCHEZ  
DIRECTOR DE CATASTRO DEL ESTADO Y SECRETARIO DE ACTAS Y ACUERDOS

H. AYUNTAMIENTO

Aprobadas por unanimidad en Sesión Ordinaria Ayuntamiento del 04 Agosto 2021 con # de Acuerdo 165-2021

SECRETARIO GENERAL  
Lic. Lorena López Saldaña  
H. CONGRESO DEL ESTADO

COPIA CERTIFICADA  
REVISADO  
COTEJADO

Lámina Tapa A1 Pag 021

VALOR DE ZONA \$ 19.00

VALOR DE ZONA \$ 19.00

VALOR DE ZONA \$ 17.00

VALOR DE ZONA \$ 19.00

VALOR DE ZONA \$ 19.00

VALOR DE ZONA \$ 17.00

MUNICIPIO 093

TEPATITLÁN DE MORELOS  
CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL

Tepatitlán  
GOBIERNO MUNICIPAL  
2018-2021  
PRESIDENCIA

CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO  
EL PRESENTE DOCUMENTO SE REVISÓ POR EL CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO HABIENDO REALIZADO LAS DEBIDAS RECOMENDACIONES MEDIANTE OFICIO NÚMERO: 7026

RÓDOLFO GONZÁLEZ SÁNCHEZ  
DIRECTOR DE CATASTRO DEL ESTADO Y SECRETARIO DE ACTAS Y ACUERDOS

H. AYUNTAMIENTO  
Aprobadas por unanimidad en Sesión Ordinaria de Ayuntamiento del 19 Agosto 2021 con # de Acuerdo 165-2021

SECRETARIO GENERAL  
Lic. Lorena López Villalobos  
H. CONGRESO DEL ESTADO

COPIA CERTIFICADA  
REVISADO  
COTEJADO

Lámina Tapa A2 Pag 022

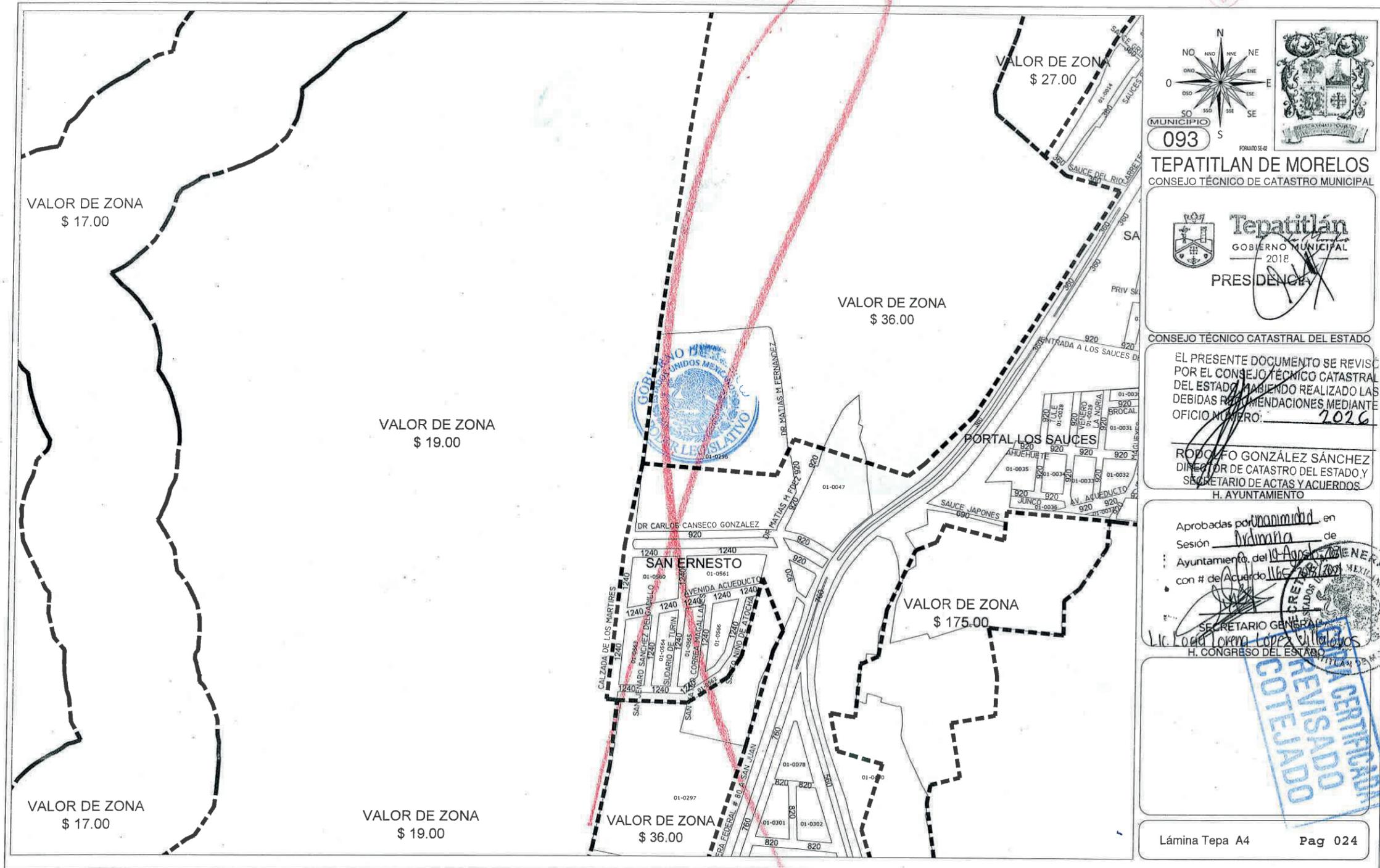
EL ESTADO DE JALISCO  
PERIÓDICO OFICIAL

The map displays several zones with the following values:

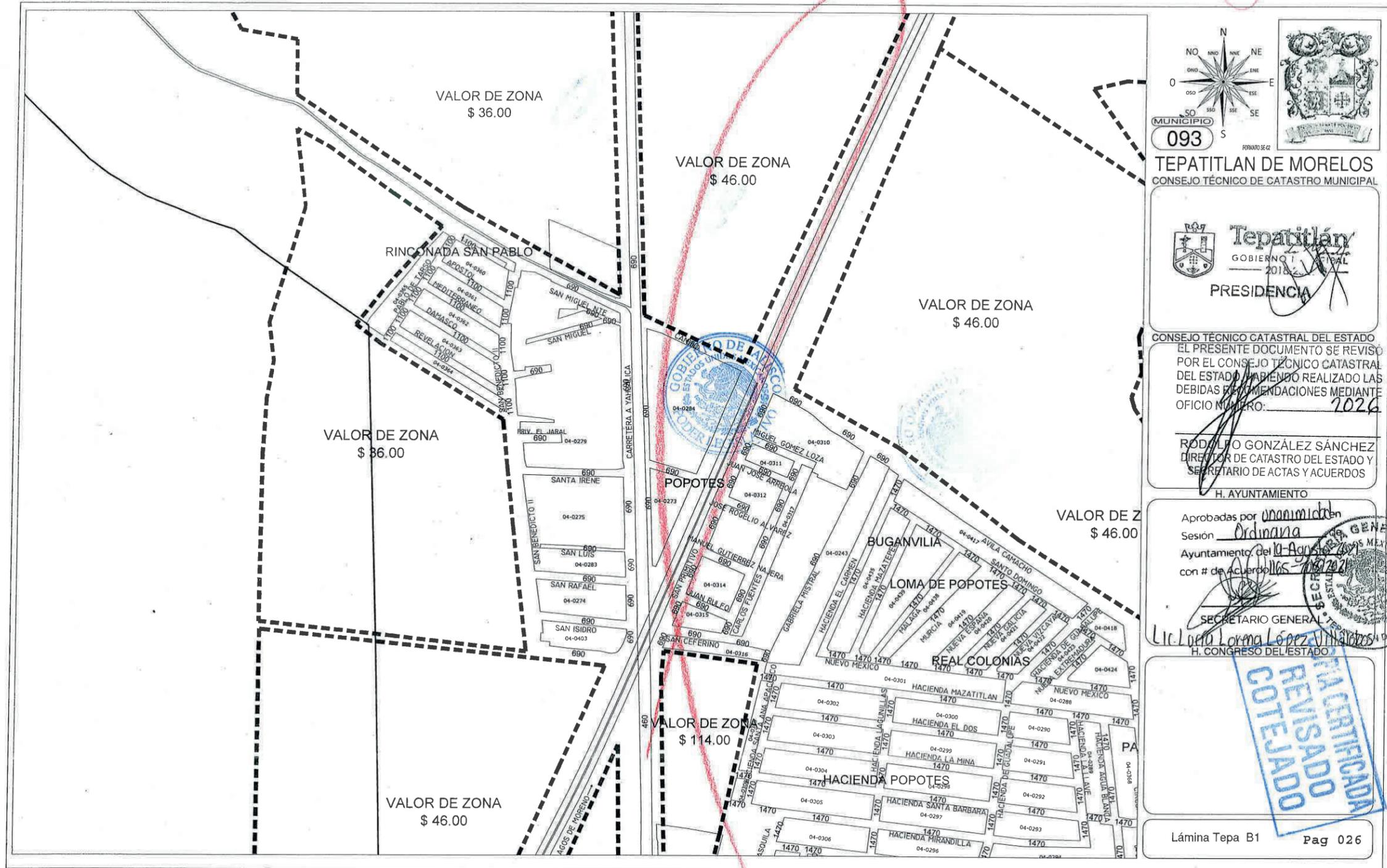
- Top-left zone: VALOR DE ZONA \$ 19.00
- Top-right zone: VALOR DE ZONA \$ 17.00
- Bottom-left zone: VALOR DE ZONA \$ 17.00
- Bottom-right zone: VALOR DE ZONA \$ 17.00
- Central zone: VALOR DE ZONA \$ 19.00

Official stamps and text on the right side include:

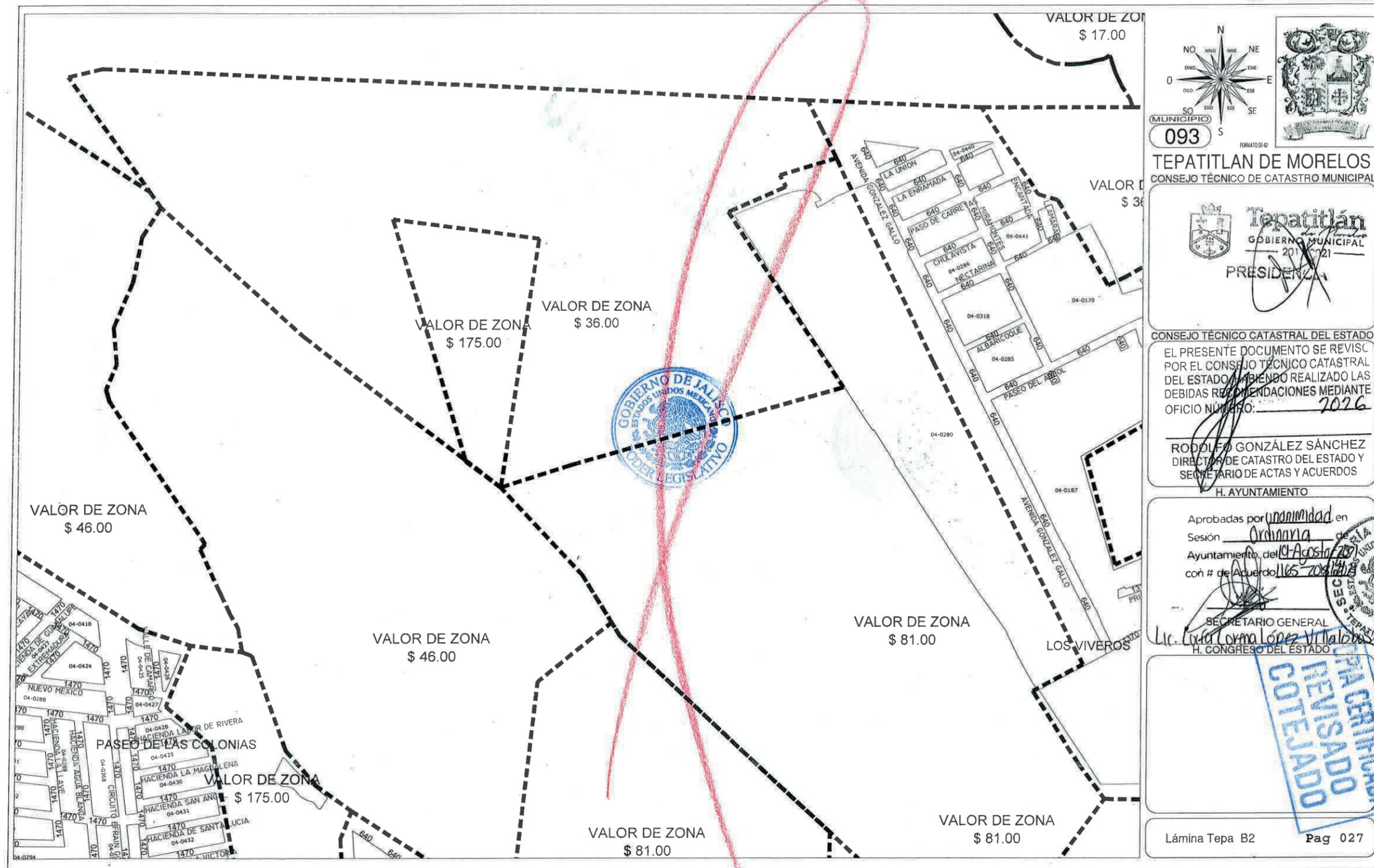
- Compass rose and coat of arms.
- MUNICIPIO 093 TEPATITLÁN DE MORELOS CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL.
- GOBIERNO MUNICIPAL 2018-2021 PRESIDENCIA.
- CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO. EL PRESENTE DOCUMENTO SE REVISÓ POR EL CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO HABIENDO REALIZADO LAS DEBIDAS RECOMENDACIONES MEDIANTE OFICIO NÚMERO: 7026.
- RODOLFO GONZÁLEZ SÁNCHEZ DIRECTOR DE CATASTRO DEL ESTADO Y SECRETARIO DE ACTAS Y ACUERDOS H. AYUNTAMIENTO.
- Aprobadas por Unanimidad Sesión Ordinaria Ayuntamiento, del 10 de Agosto 2021 con # de Acuerdo 108-7026/2021.
- SECRETARÍA GENERAL DE CATASTRO DEL ESTADO H. CONGRESO DEL ESTADO.
- SECRETARIO GENERAL LIC. Lorena Torres Villalobos.
- Stamp: COPIA CERTIFICADA REVISADO COTEJADO.
- Lámina Tapa A3 Pag 023.







EL ESTADO DE JALISCO  
PERIÓDICO OFICIAL



EL ESTADO DE JALISCO  
PERIÓDICO OFICIAL



MUNICIPIO **093**  
 TEPATITLAN DE MORELOS  
 CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL

GOBIERNO  
 2018-2021  
 PRESIDENCIA

CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO

EL PRESENTE DOCUMENTO SE REVISÓ  
 POR EL CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL  
 DEL ESTADO HABIENDO REALIZADO LAS  
 DEBIDAS RECOMENDACIONES MEDIANTE  
 OFICIO NÚMERO: 2026

RODOLFO GONZÁLEZ SÁNCHEZ  
 DIRECTOR DE CATASTRO DEL ESTADO Y  
 SECRETARIO DE ACTAS Y ACUERDOS  
 H. AYUNTAMIENTO

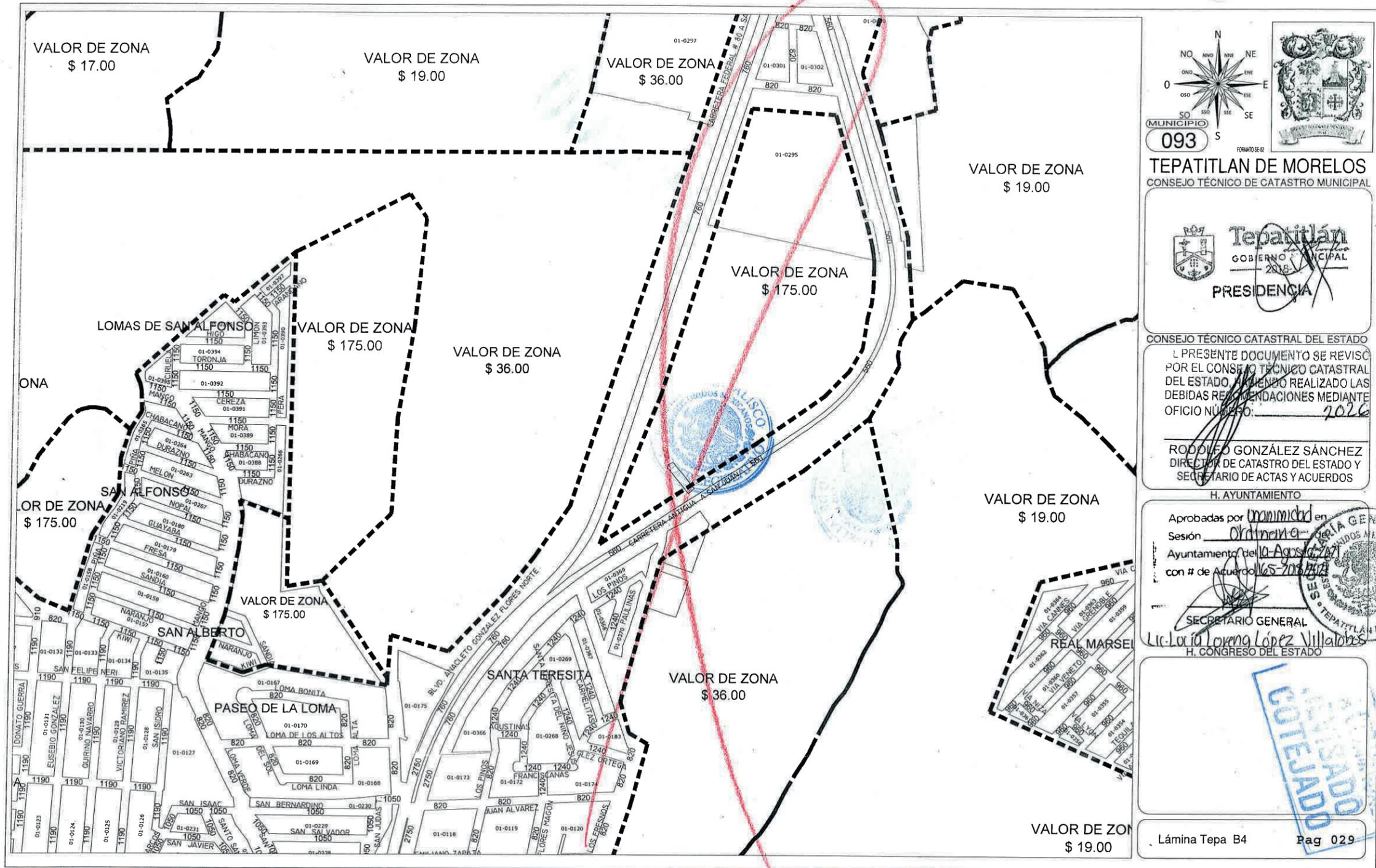
Aprobadas por unanimidad  
 Sesión Ordinaria  
 Ayuntamiento del 14 de Agosto  
 con # de Acuerdo 143/2021

SECRETARIO GENERAL  
 Lic. Lucía Lorena López Valenzuela  
 H. CONGRESO DEL ESTADO

COPIA CERTIFICADA  
 REVISADO  
 COTEJADO

Lámina Tapa B3 pag 028

EL ESTADO DE JALISCO  
PERIÓDICO OFICIAL



MUNICIPIO 093 TEPATITLÁN DE MORELOS  
CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL

TEPATITLÁN GOBIERNO MUNICIPAL 2016  
PRESIDENCIA

CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO  
EL PRESENTE DOCUMENTO SE REVISÓ POR EL CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO HABIENDO REALIZADO LAS DEBIDAS RECOMENDACIONES MEDIANTE OFICIO NÚMERO: 2026

RODOLFO GONZÁLEZ SÁNCHEZ  
DIRECTOR DE CATASTRO DEL ESTADO Y SECRETARIO DE ACTAS Y ACUERDOS  
H. AYUNTAMIENTO

Aprobadas por unanimidad en Sesión Ordinaria del Ayuntamiento del 10 Agosto 2021 con # de Acuerdo 165-2018/2021

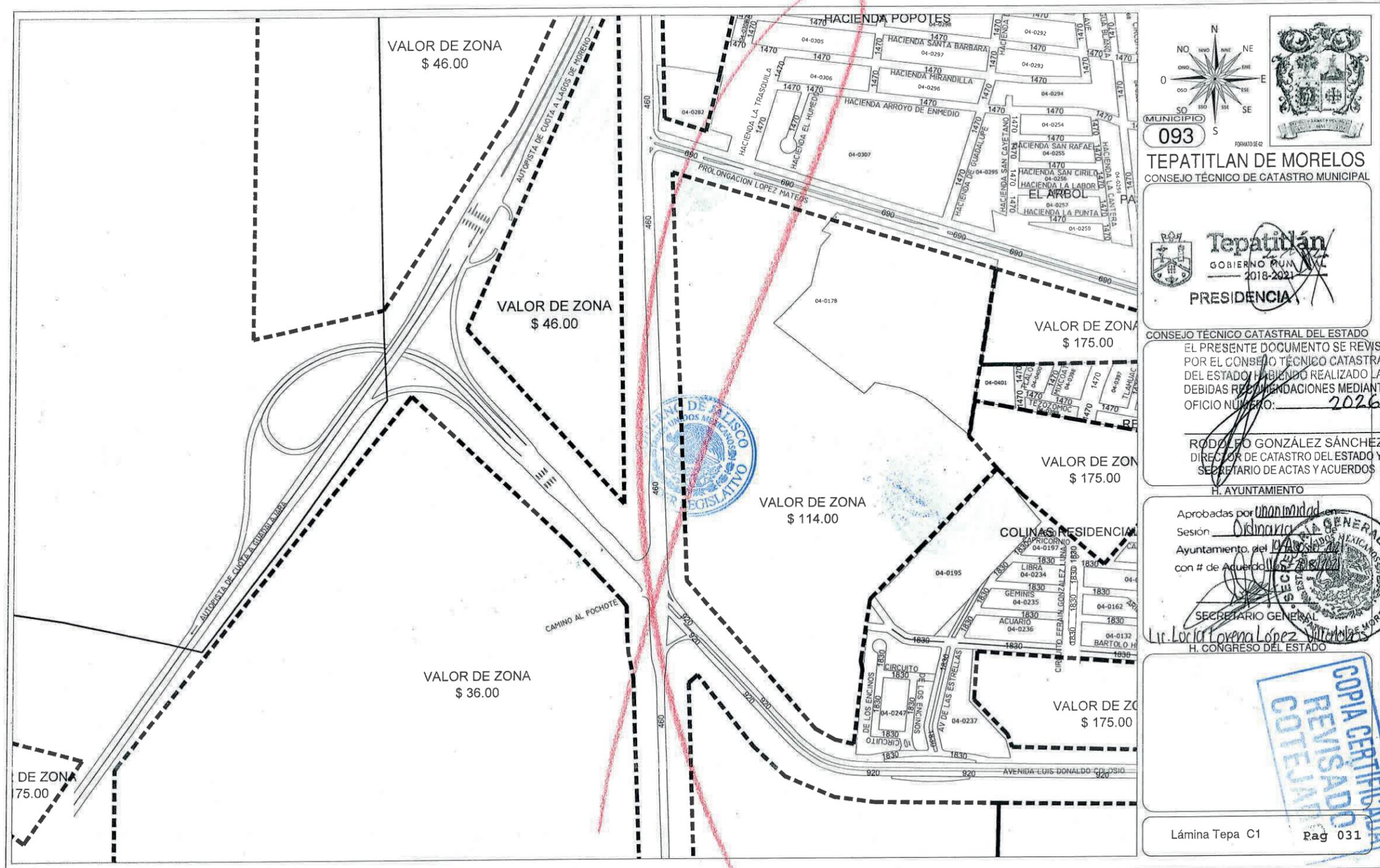
SECRETARIO GENERAL  
Lic. Lorena Lopez Villalobos  
H. CONGRESO DEL ESTADO

VALOR DE ZONA \$ 19.00

Lámina Tapa B4 Pag 029

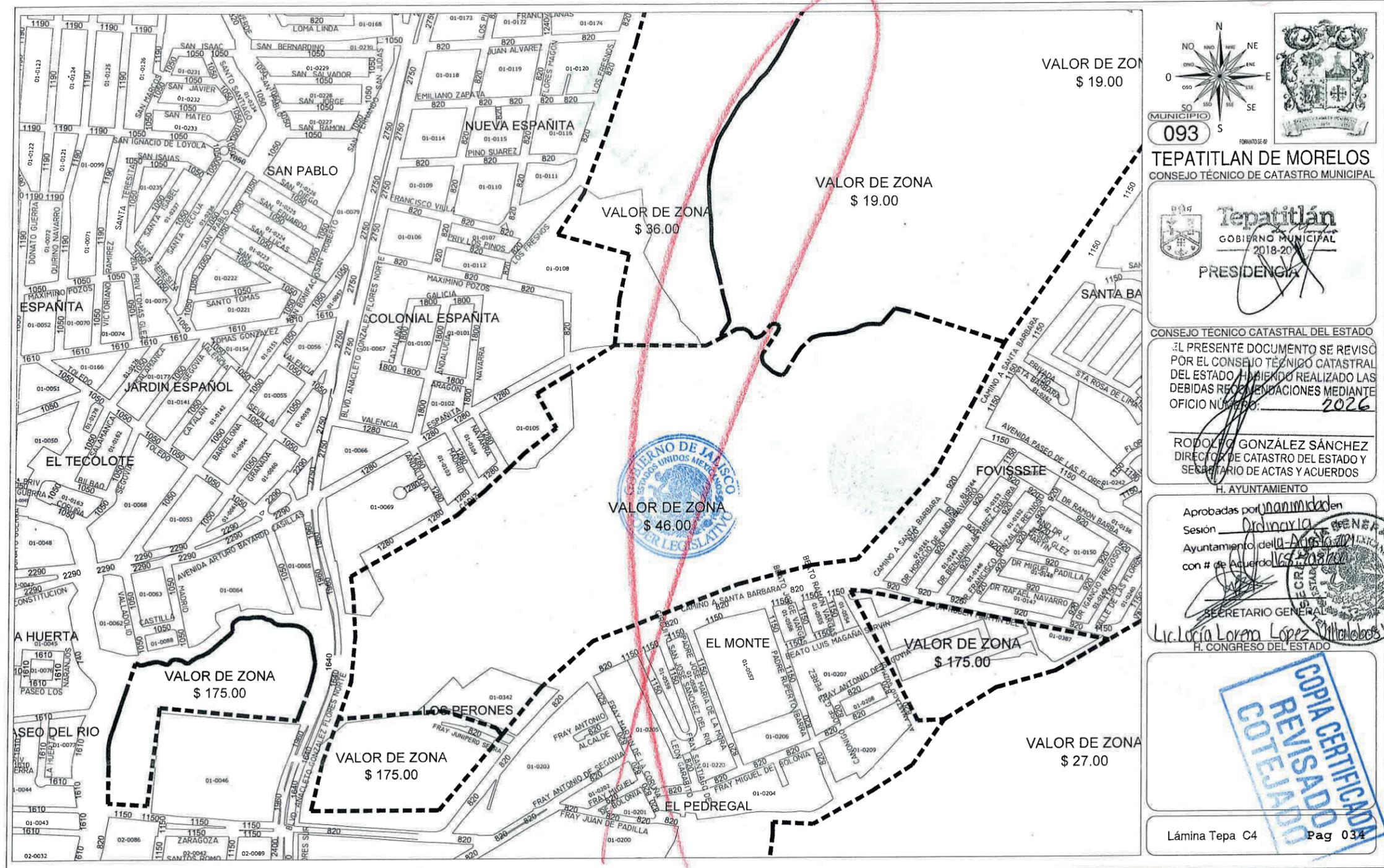


EL ESTADO DE JALISCO  
PERIÓDICO OFICIAL









MUNICIPIO **093**

TEPATITLÁN DE MORELOS  
CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL

**Tepatitlán**  
GOBIERNO MUNICIPAL  
2018-2021  
PRESIDENCIA

CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO  
EL PRESENTE DOCUMENTO SE REVISÓ POR EL CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO HABIENDO REALIZADO LAS DEBIDAS RECOMENDACIONES MEDIANTE OFICIO NÚMERO: **2026**

RODOLFO GONZÁLEZ SÁNCHEZ  
DIRECTOR DE CATASTRO DEL ESTADO Y SECRETARIO DE ACTAS Y ACUERDOS  
H. AYUNTAMIENTO

Aprobadas por unanimidad  
Sesión Ordinaria  
Ayuntamiento de Agosto  
con # de Acuerdo 165/2021

SECRETARIO GENERAL  
*Lic. Licia Lorena Lopez*  
H. CONGRESO DEL ESTADO

**COPIA CERTIFICADA  
REVISADO  
COTEJADO**

Lámina Tapa C4 Pag 034

EL ESTADO DE JALISCO  
PERIÓDICO OFICIAL



MUNICIPIO  
**093**  
S

TEPATITLÁN DE MORELOS  
CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL

**Tepatitlán**  
GOBIERNO MUNICIPAL  
2018-2021  
PRESIDENTE

CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO

EL PRESENTE DOCUMENTO SE REVISÓ POR EL CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO, BIENDO REALIZADO LAS DEBIDAS RECOMENDACIONES MEDIANTE OFICIO NÚMERO: 1026

RODOLFO GONZÁLEZ SÁNCHEZ  
DIRECTOR DE CATASTRO DEL ESTADO Y SECRETARIO DE ACTAS Y ACUERDOS  
H. AYUNTAMIENTO

Aprobadas por unanimidad en Sesión Ordinaria de Ayuntamiento del 10 Agosto 2021 con # de Acuerdo 108

SECRETARIO GENERAL  
Lic. Lorena López Villalobos  
H. CONGRESO DEL ESTADO

**COPIA CERTIFICADA  
REVISADO  
COTEJADO**

Lámina Tapa C5 Pag. 035





MUNICIPIO **093** S  
TEPATITLAN DE MORELOS  
CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL

PRESIDENCIA

CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO

EL PRESENTE DOCUMENTO SE REVISÓ POR EL CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO MAPAMENTO REALIZADO LAS DEBIDAS RECOMENDACIONES MEDIANTE OFICIO NÚMERO: 2016

RODOLFO GONZÁLEZ SÁNCHEZ  
DIRECTOR DE CATASTRO DEL ESTADO Y SECRETARIO DE ACTAS Y ACUERDOS  
H. AYUNTAMIENTO

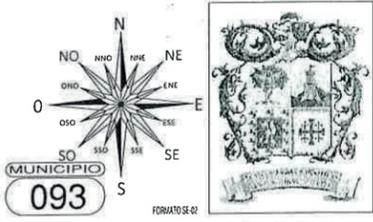
Aprobadas por unanimidad en Sesión Ordinaria del Ayuntamiento de la Asunción con # de acuerdo 15

SECRETARÍA GENERAL DE CATASTRO DEL ESTADO DE JALISCO  
H. CONGRESO DEL ESTADO

VALOR DE Z 175.00

Lámina Tapa D3 Pag 038

EL ESTADO DE JALISCO  
PERIÓDICO OFICIAL



093 S  
TEPATITLÁN DE MORELOS  
CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL



CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO

EL PRESENTE DOCUMENTO SE REVISÓ POR EL CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO, SE HICIERON LAS DEBIDAS RECOMENDACIONES MEDIANTE OFICIO NÚMERO: 7026

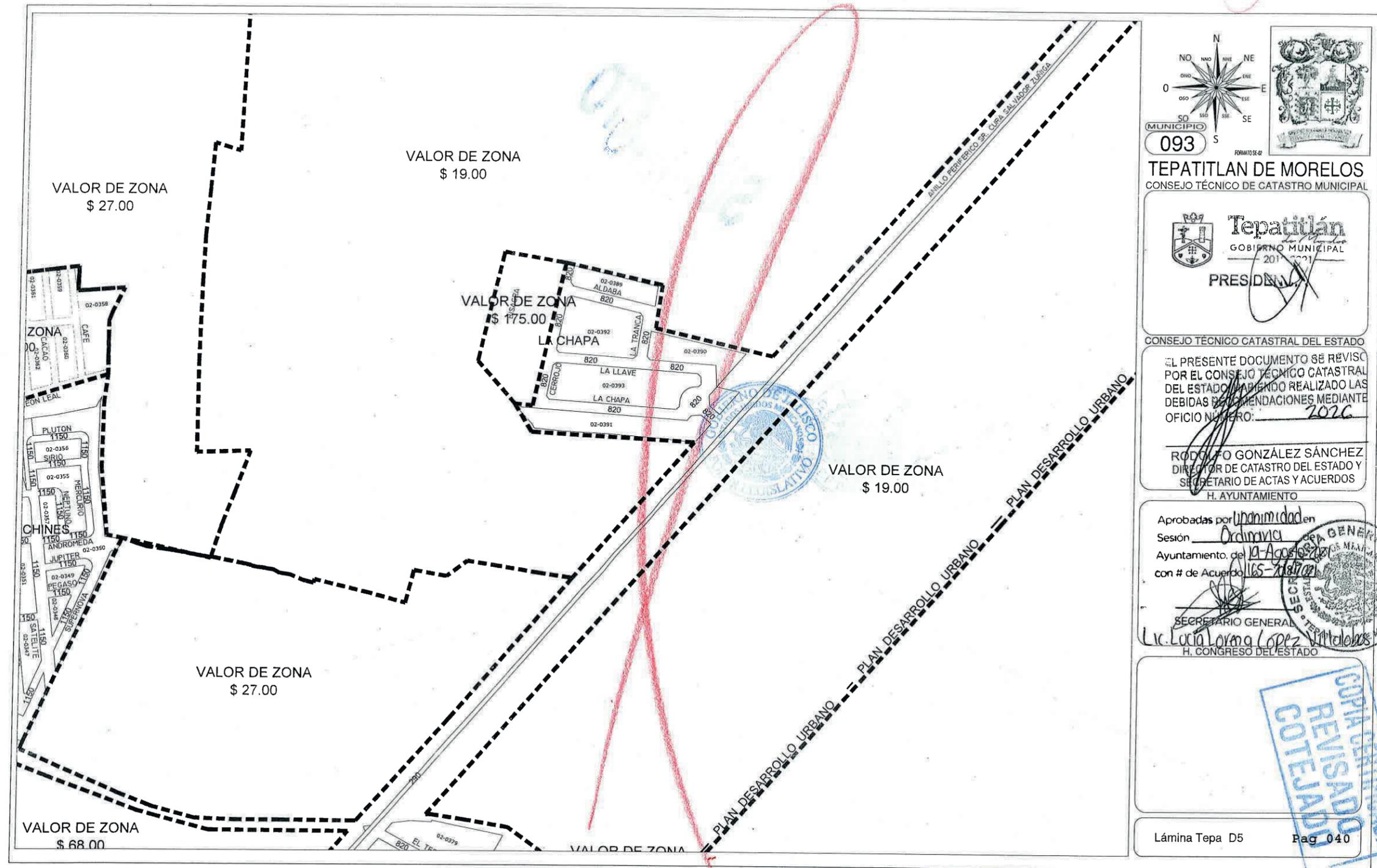
RODOLFO GONZÁLEZ SÁNCHEZ  
DIRECTOR DE CATASTRO DEL ESTADO Y SECRETARIO DE ACTAS Y ACUERDOS  
H. AYUNTAMIENTO

Aprobadas por Unanimidad  
Sesion Ordinaria  
Ayuntamiento del 14 de  
con # de Acuerdo 165

SECRETARIO GENERAL  
Lic. Lorena López Valdés  
H. CONGRESO DEL ESTADO



Lámina Tapa D4 Pag 039



20

MUNICIPIO  
**093**  
FORMATO SE-02

TEPATITLÁN DE MORELOS  
CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL

**Tepatitlán**  
GOBIERNO MUNICIPAL  
2011-2021  
PRESIDENTE

CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO

EL PRESENTE DOCUMENTO SE REVISÓ POR EL CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO HABIENDO REALIZADO LAS DEBIDAS RECOMENDACIONES MEDIANTE OFICIO NÚMERO: 2026

RODOLFO GONZÁLEZ SÁNCHEZ  
DIRECTOR DE CATASTRO DEL ESTADO Y SECRETARIO DE ACTAS Y ACUERDOS  
H. AYUNTAMIENTO

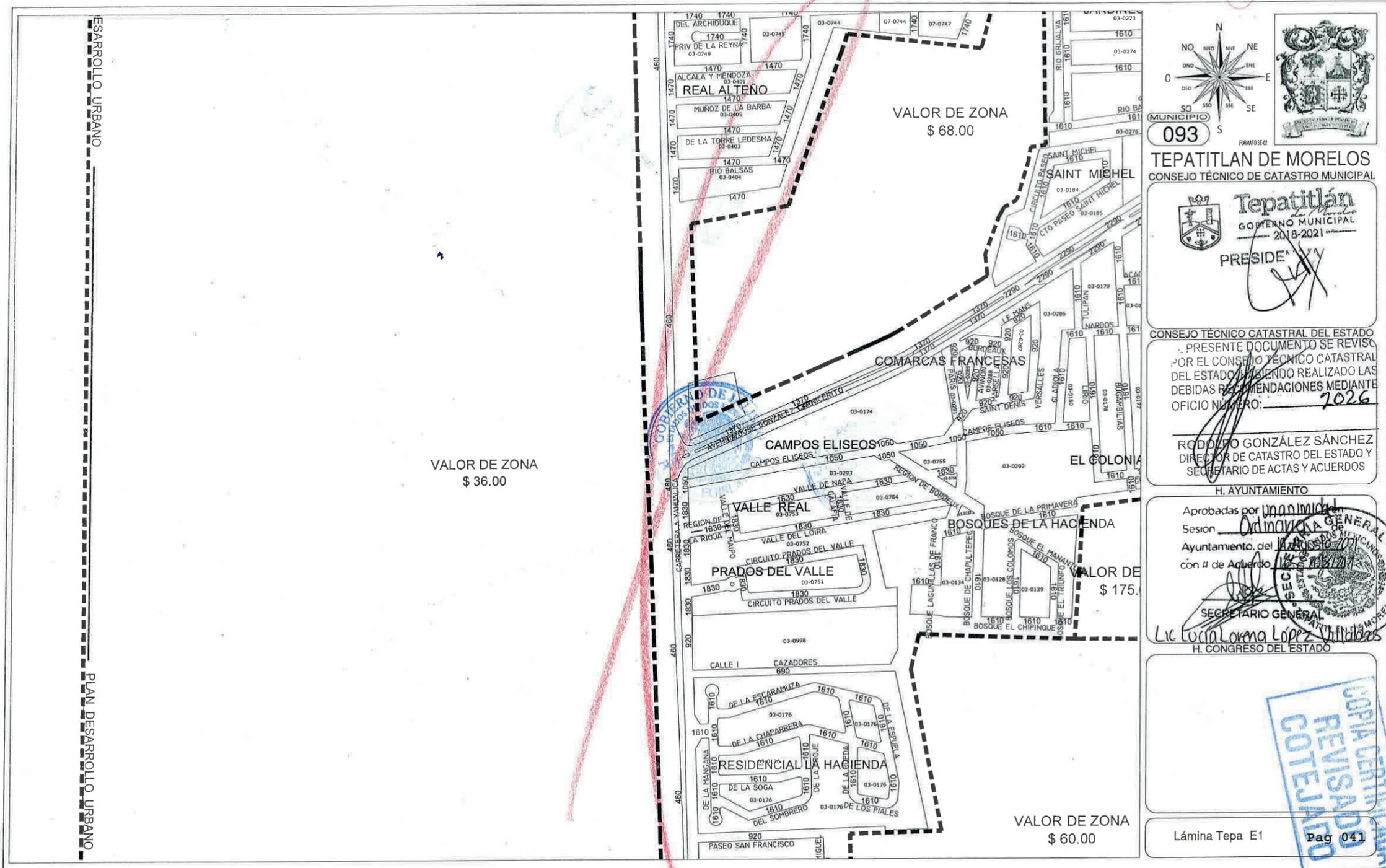
Aprobadas por unanimidad en Sesión Ordinaria del Ayuntamiento de 10 Agosto 2021 con # de Acuerdo 165-167/2021

SECRETARIO GENERAL  
Lic. Licia Lorena Lopez Villalobos  
H. CONGRESO DEL ESTADO

COPIA CERTIFICADA  
REVISADA  
COTEJADA

Lámina Tapa D5      Pag 040

# EL ESTADO DE JALISCO PERIÓDICO OFICIAL



VALOR DE ZONA  
\$ 36.00

VALOR DE ZONA  
\$ 68.00

VALOR DE ZONA  
\$ 60.00

VALOR DE  
\$ 175.

MUNICIPIO 093

TEPATITLÁN DE MORELOS  
CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL

**Tepatitlán**  
GOBIERNO MUNICIPAL  
2018-2021  
PRESIDENTE

CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO  
... PRESENTE DOCUMENTO SE REVISÓ  
POR EL CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL  
DEL ESTADO, SIENDO REALIZADO LAS  
DEBIDAS RECOMENDACIONES MEDIANTE  
OFICIO NÚMERO: 1026

RODOLFO GONZÁLEZ SÁNCHEZ  
DIRECTOR DE CATASTRO DEL ESTADO Y  
SECRETARIO DE ACTAS Y ACUERDOS

H. AYUNTAMIENTO

Aprobadas por unanimidad

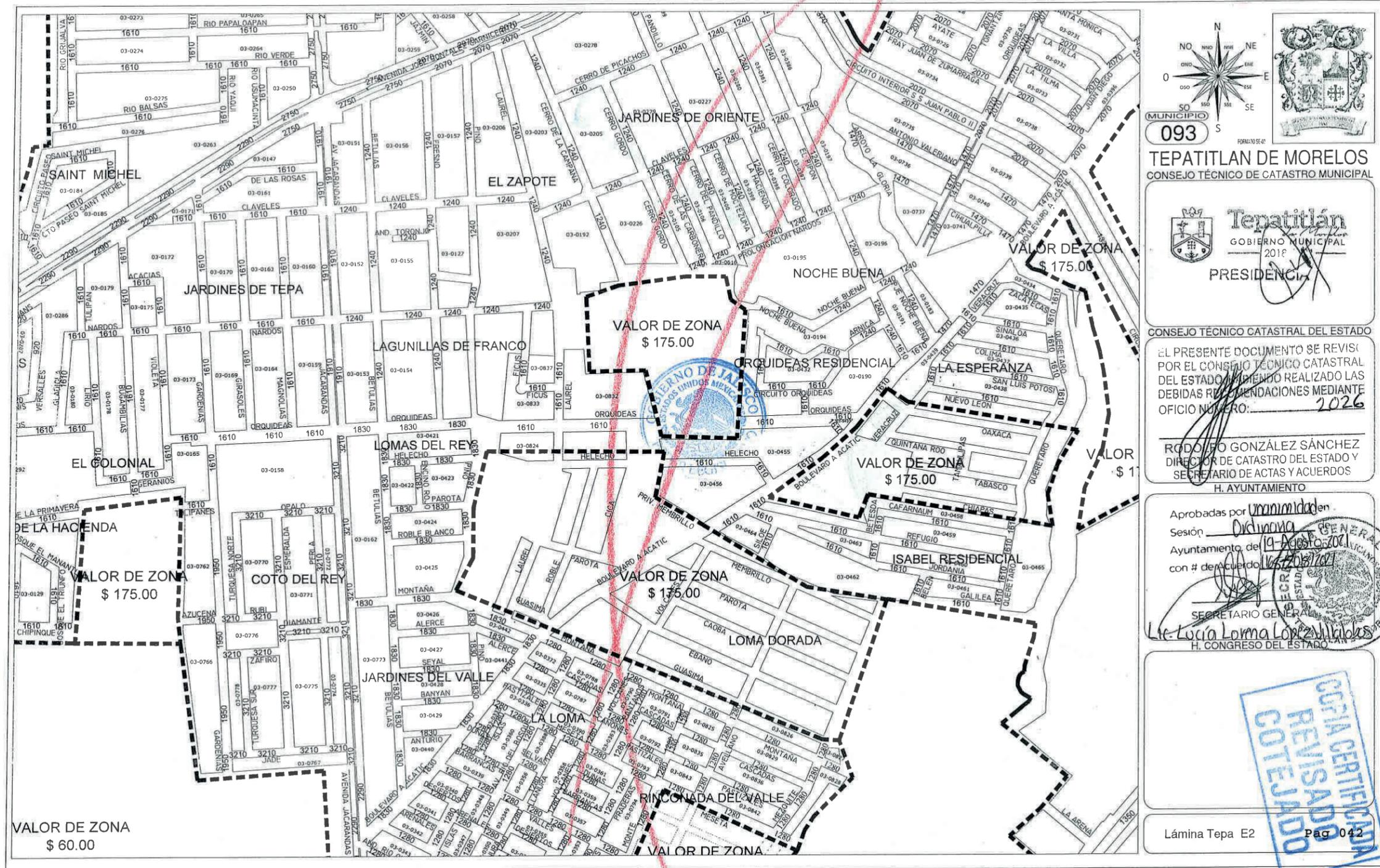
Sesión Ordinaria

Ayuntamiento del 14 de Agosto 2021

con # de Acuerdo 1026

SECRETARIO GENERAL  
Lic. Lucía Lorena López Villalobos  
H. CONGRESO DEL ESTADO

COPIA CERTIFICADA  
REVISADO  
COTEJADO



093  
MUNICIPIO

TEPATITLÁN DE MORELOS  
CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL

GOBIERNO MUNICIPAL  
2018

PRESIDENCIA

CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO

EL PRESENTE DOCUMENTO SE REVISÓ POR EL CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO HABIENDO REALIZADO LAS DEBIDAS RECOMENDACIONES MEDIANTE OFICIO NÚMERO: 2026

RODOLFO GONZÁLEZ SÁNCHEZ  
DIRECTOR DE CATASTRO DEL ESTADO Y SECRETARIO DE ACTAS Y ACUERDOS  
H. AYUNTAMIENTO

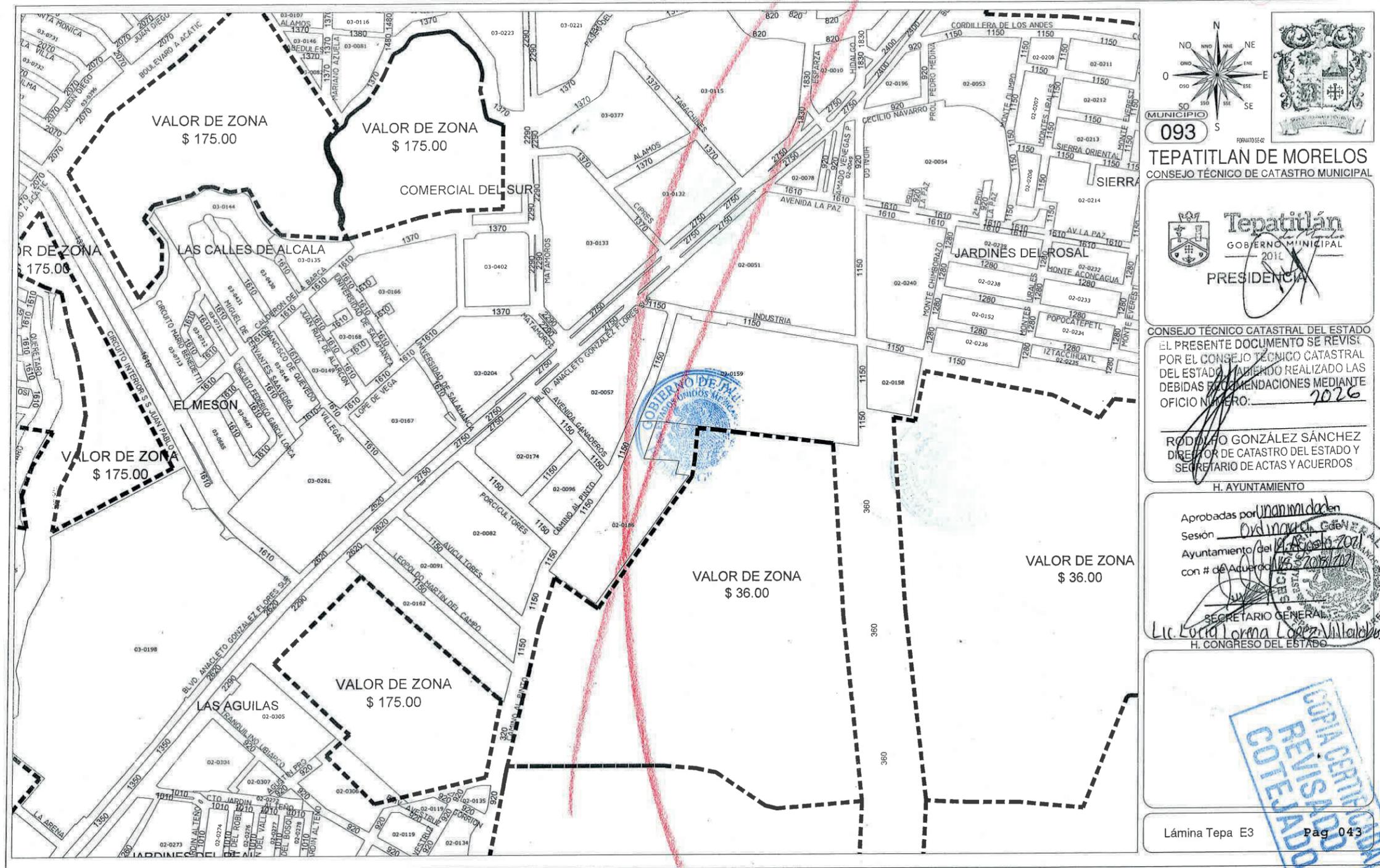
Aprobadas por Unanimidad en Sesión Ordinaria del Ayuntamiento de 19 Agosto 2021 con # de Acuerdo 167/2021

SECRETARIO GENERAL  
Lic. Lucía Lorna López Aldeanosa  
H. CONGRESO DEL ESTADO

COPIA CERTIFICADA  
REVISADO  
COTEJADO

Lámina Tapa E2 Pag 042

EL ESTADO DE JALISCO  
PERIÓDICO OFICIAL



093  
MUNICIPIO

TEPATITLÁN DE MORELOS  
CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL

Tepatitlán  
GOBIERNO MUNICIPAL  
2011  
PRESIDENCIA

CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO  
EL PRESENTE DOCUMENTO SE REVISÓ  
POR EL CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL  
DEL ESTADO, HABIENDO REALIZADO LAS  
DEBIDAS RECOMENDACIONES MEDIANTE  
OFICIO NÚMERO: 7026

RODOLFO GONZÁLEZ SÁNCHEZ  
DIRECTOR DE CATASTRO DEL ESTADO Y  
SECRETARIO DE ACTAS Y ACUERDOS

H. AYUNTAMIENTO

Aprobadas por unanimidad  
Sesión Ordinaria General  
Ayuntamiento del 19 de Agosto 2021  
con # de Acuerdo 570/2021

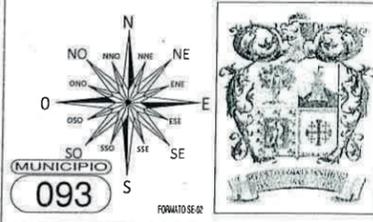
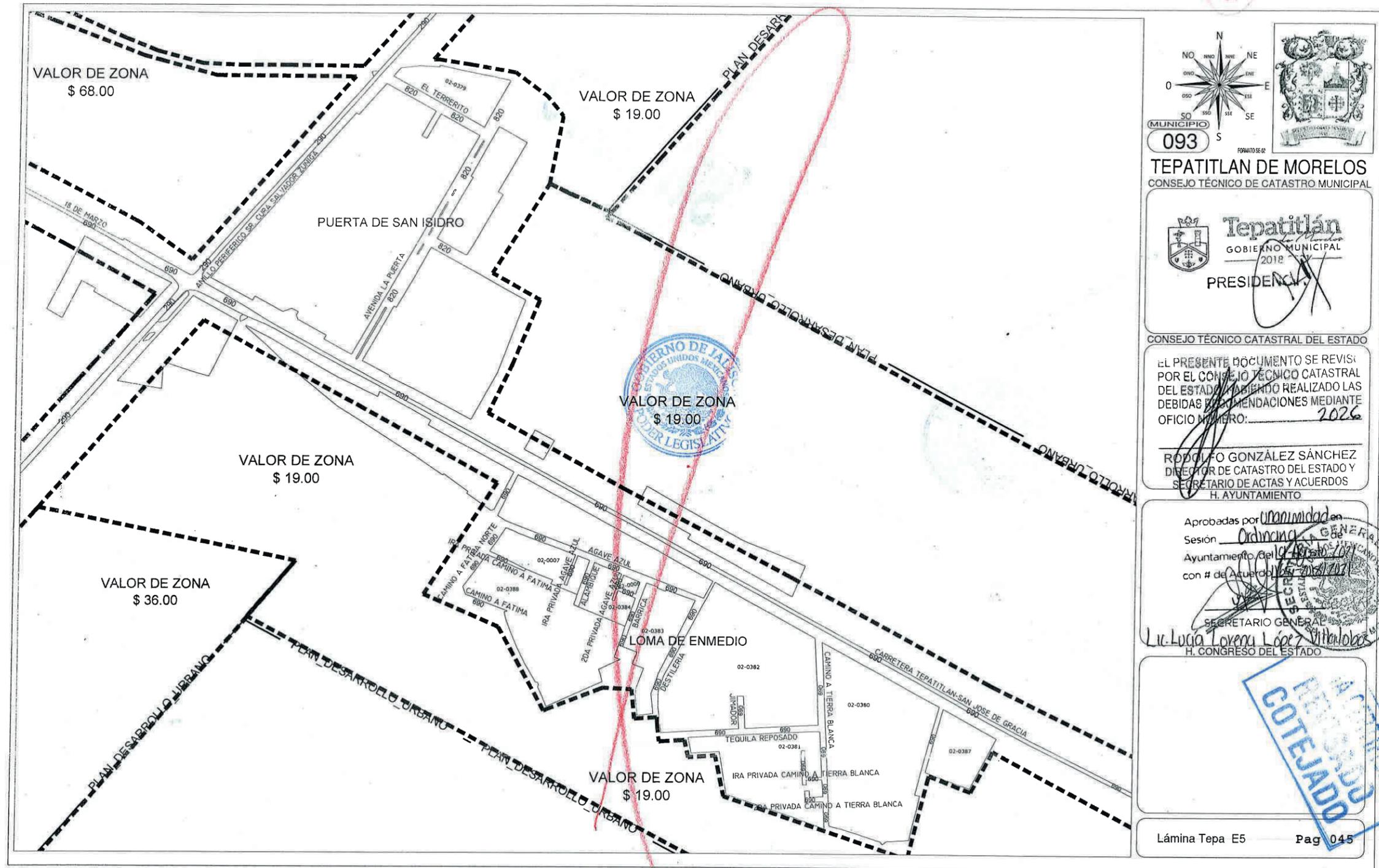
SECRETARIO GENERAL  
Lic. Leticia Loma López Villalobos  
H. CONGRESO DEL ESTADO

COPIA CERTIFICADA  
REVISADO  
COTEJADO

Lámina Tapa E3 Pag 043



EL ESTADO DE JALISCO  
PERIÓDICO OFICIAL



MUNICIPIO 093  
TEPATITLÁN DE MORELOS  
CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL

Tepatitlán  
GOBIERNO MUNICIPAL  
2018  
PRESIDENCIA

CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO

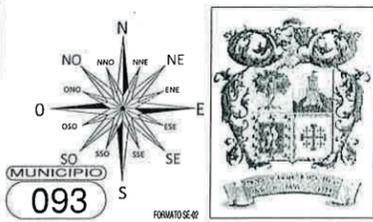
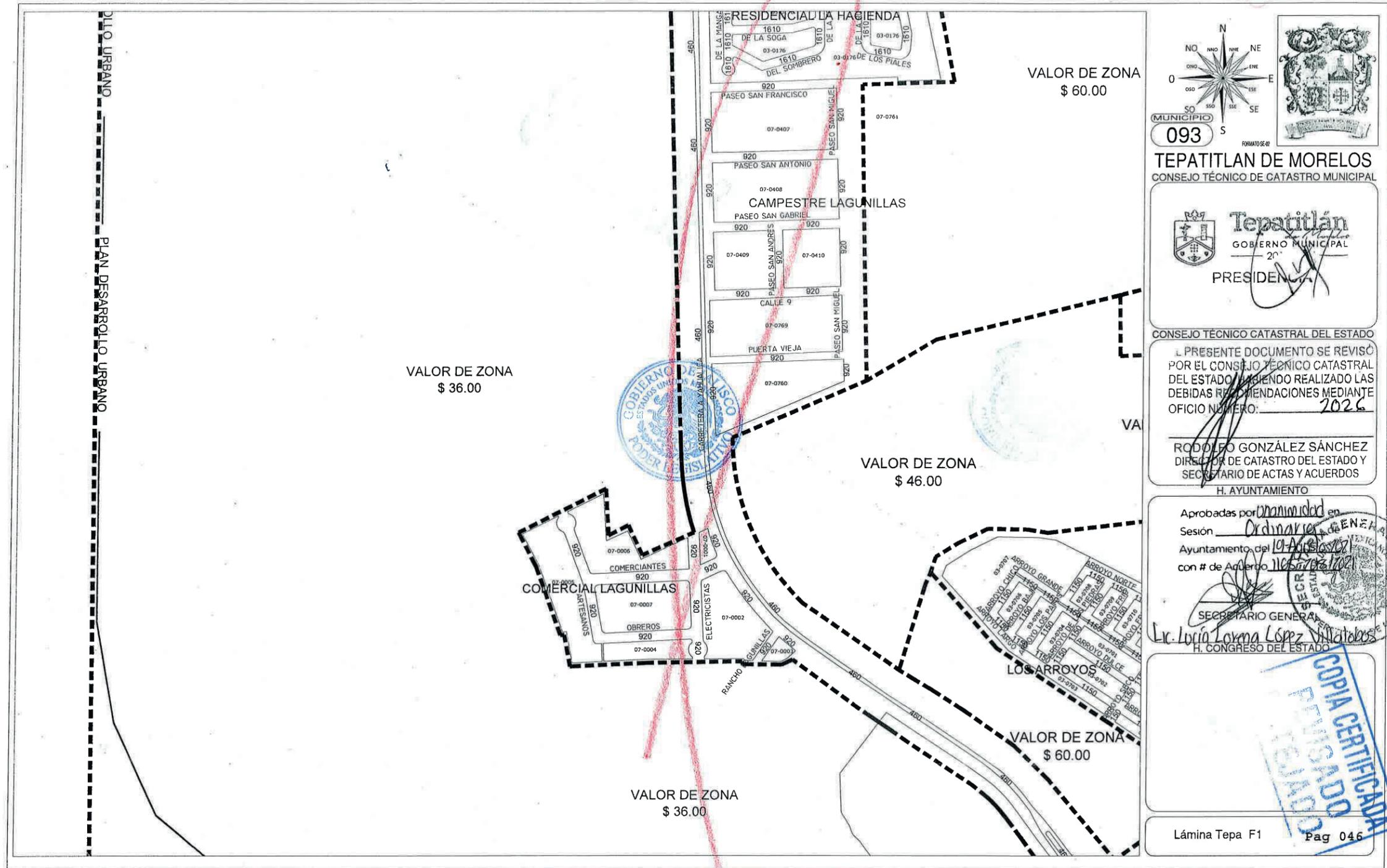
EL PRESENTE DOCUMENTO SE REVISÓ POR EL CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO HABIENDO REALIZADO LAS DEBIDAS RECOMENDACIONES MEDIANTE OFICIO NÚMERO: 2026

RODOLFO GONZÁLEZ SÁNCHEZ  
DIRECTOR DE CATASTRO DEL ESTADO Y SECRETARIO DE ACTAS Y ACUERDOS H. AYUNTAMIENTO

Aprobadas por unanimidad en Sesión Ordinaria de 14 de Agosto de 2021 Ayuntamiento de Tepatitlán de Morelos con # de Acuerdo 127  
SECRETARIO GENERAL  
Lic. Lucia Lorenz López Villalobos  
H. CONGRESO DEL ESTADO

COTEJADO

Lámina Tapa E5 Pag 045



MUNICIPIO  
**093**  
TEPATITLÁN DE MORELOS  
CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL



CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO

EL PRESENTE DOCUMENTO SE REVISÓ POR EL CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO HACIENDO REALIZADO LAS DEBIDAS RECOMENDACIONES MEDIANTE OFICIO NÚMERO: 2026

RODOLFO GONZÁLEZ SÁNCHEZ  
DIRECTOR DE CATASTRO DEL ESTADO Y SECRETARIO DE ACTAS Y ACUERDOS  
H. AYUNTAMIENTO

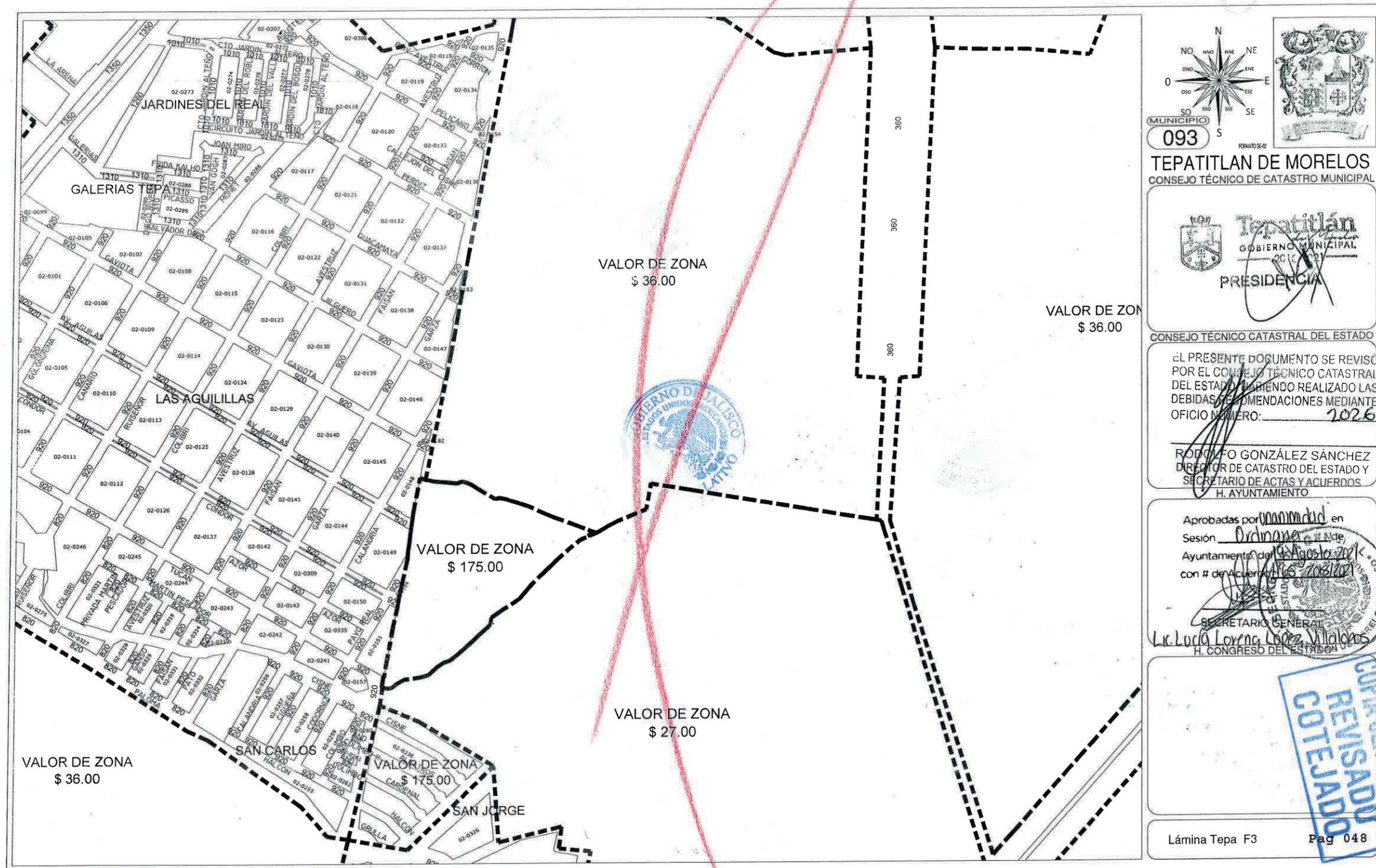
Aprobadas por Unanimidad en Sesión Ordinaria de GENERAL Ayuntamiento del 10 Agosto 2021 con # de Acuerdo 1165/03/2021  
SECRETARIO GENERAL  
Lic. Lucía Lorena López Villalobos  
H. CONGRESO DEL ESTADO

**COPIA CERTIFICADA**  
PLANIFICACION  
CATASTRAL

Lámina Tapa F1 Pag 046

EL ESTADO DE JALISCO  
PERIÓDICO OFICIAL





MUNICIPIO 093  
TEPATITLÁN DE MORELOS  
CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL

GOBIERNO MUNICIPAL  
PRESIDENCIA

CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO

EL PRESENTE DOCUMENTO SE REVISÓ POR EL CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO HABIENDO REALIZADO LAS DEBIDAS RECOMENDACIONES MEDIANTE OFICIO NÚMERO: 2026

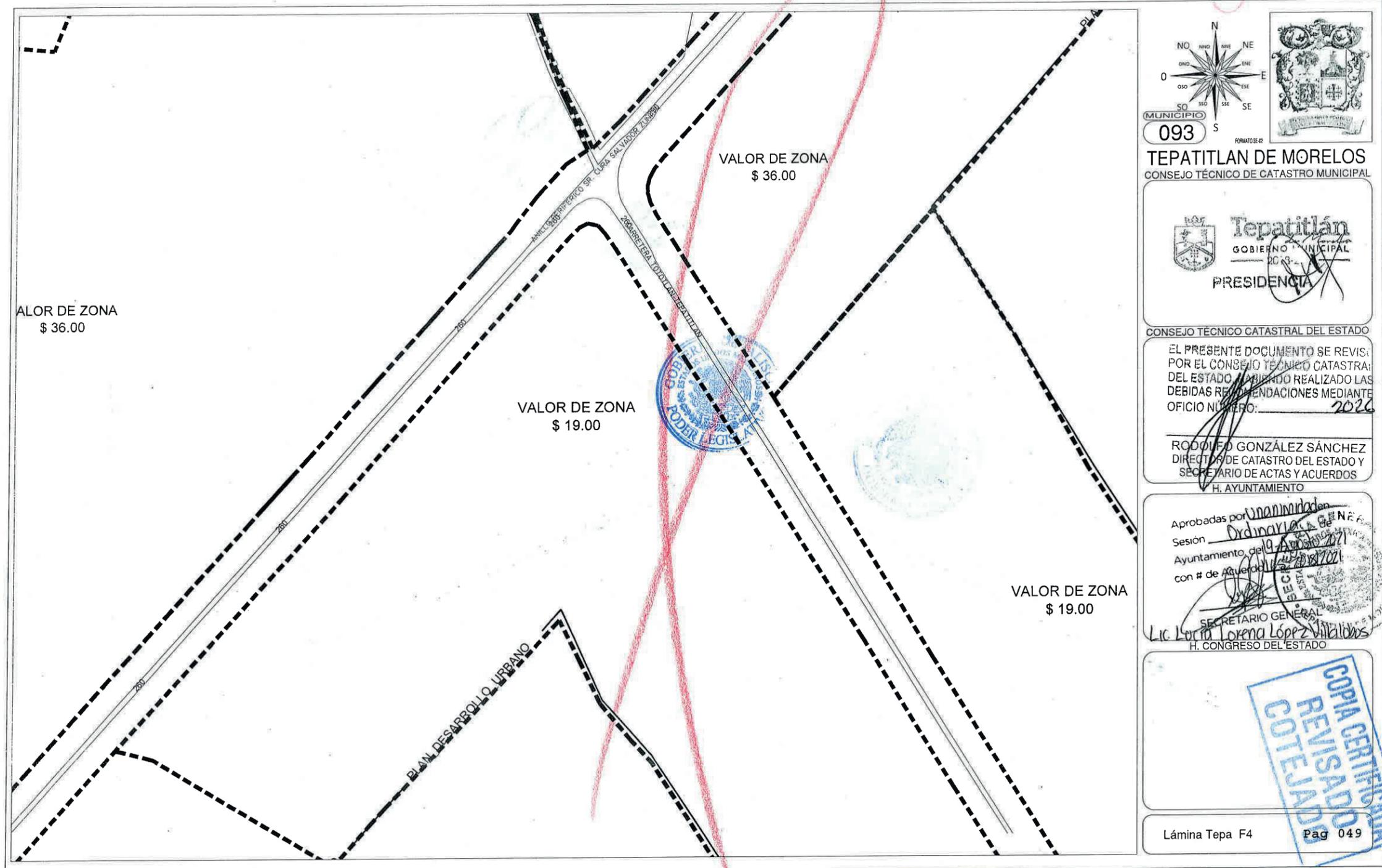
RODOLFO GONZÁLEZ SÁNCHEZ  
DIRECTOR DE CATASTRO DEL ESTADO Y SECRETARIO DE ACTAS Y ACUERDOS  
H. AYUNTAMIENTO

Aprobadas por unanimidad en Sesión Ordinaria de Ayuntamiento del 19 de Agosto 2021 con # de Acuerdo 2021/08

SECRETARIO GENERAL  
Lic. Lucía Lorena López Villalobos  
H. CONGRESO DEL ESTADO

COPIA CERTIFICADA  
REVISADO  
COTEJADO

Lámina Tapa F3 Pag 048



093  
MUNICIPIO  
TEPATITLÁN DE MORELOS  
CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL

GOBIERNO MUNICIPAL  
PRESIDENCIA

CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO

EL PRESENTE DOCUMENTO SE REVISÓ POR EL CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO, HABIENDO REALIZADO LAS DEBIDAS RECOMENDACIONES MEDIANTE OFICIO NÚMERO: 2026

RODOLFO GONZÁLEZ SÁNCHEZ  
DIRECTOR DE CATASTRO DEL ESTADO Y SECRETARIO DE ACTAS Y ACUERDOS  
H. AYUNTAMIENTO

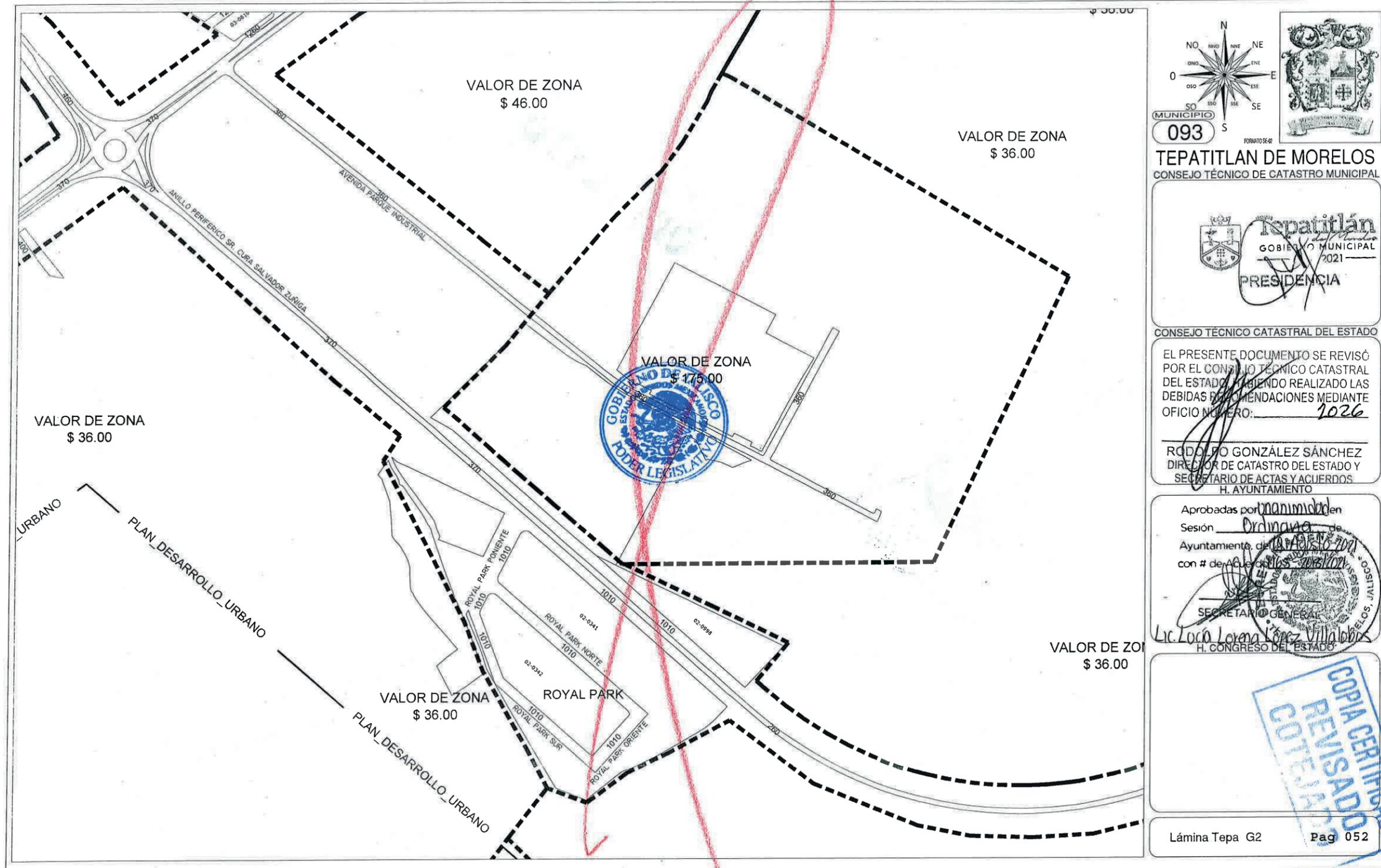
Aprobadas por unanimidad de la Sesión Ordinaria de Agosto 2021 Ayuntamiento del 9 Agosto 2021 con # de Acuerdo 145/2021

SECRETARIO GENERAL  
Lic. Lorena López Villalobos  
H. CONGRESO DEL ESTADO

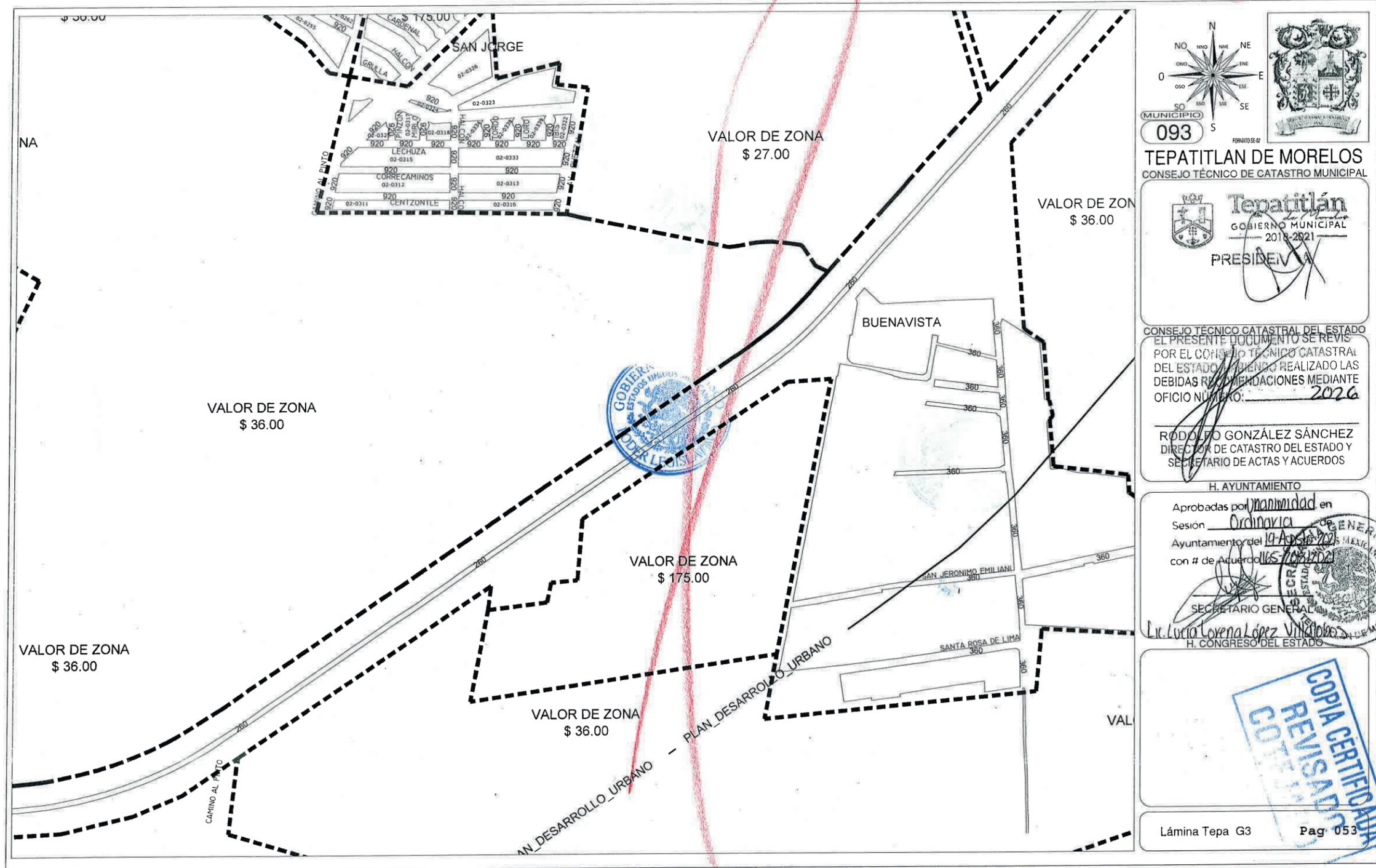
Lámina Tapa F4 Pag 049







EL ESTADO DE JALISCO  
PERIÓDICO OFICIAL



093 MUNICIPIO

TEPATITLAN DE MORELOS  
CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL

Tepatitlán  
GOBIERNO MUNICIPAL  
2018-2021  
PRESIDENTE

CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO  
EL PRESENTE DOCUMENTO SE REVISÓ  
POR EL CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL  
DEL ESTADO BIEN REALIZADO LAS  
DEBIDAS RECOMENDACIONES MEDIANTE  
OFICIO NÚMERO: 2026

RODOLFO GONZÁLEZ SÁNCHEZ  
DIRECTOR DE CATASTRO DEL ESTADO Y  
SECRETARIO DE ACTAS Y ACUERDOS

H. AYUNTAMIENTO

Aprobadas por unanimidad en  
Sesión Ordinaria de 19 Agosto 2021  
Ayuntamiento del 19 Agosto 2021  
con # de Acuerdo 105/108/2021

SECRETARIO GENERAL  
Lic. Lucía Lorenza López Villalobos  
H. CONGRESO DEL ESTADO

COPIA CERTIFICADA  
REVISADA  
COTEJADA

Lámina Tapa G3 Pag 053

VALOR DE ZONA \$ 36.00

PLAN DESARROLLO URBANO

VALOR DE ZONA \$ 19.00

VALOR DE ZONA \$ 36.00

360

093

TEPATITLÁN DE MORELOS  
CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL

Tepatitlán  
GOBIERNO MUNICIPAL  
PRESIDENCIA

CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO  
EL PRESENTE DOCUMENTO SE REVISÓ  
POR EL CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL  
DEL ESTADO, TENIENDO REALIZADO LAS  
DEBIDAS RECOMENDACIONES MEDIANTE  
OFICIO NÚMERO: 2026

RODOLFO GONZÁLEZ SÁNCHEZ  
DIRECTOR DE CATASTRO DEL ESTADO Y  
SECRETARIO DE ACTAS Y ACUERDOS

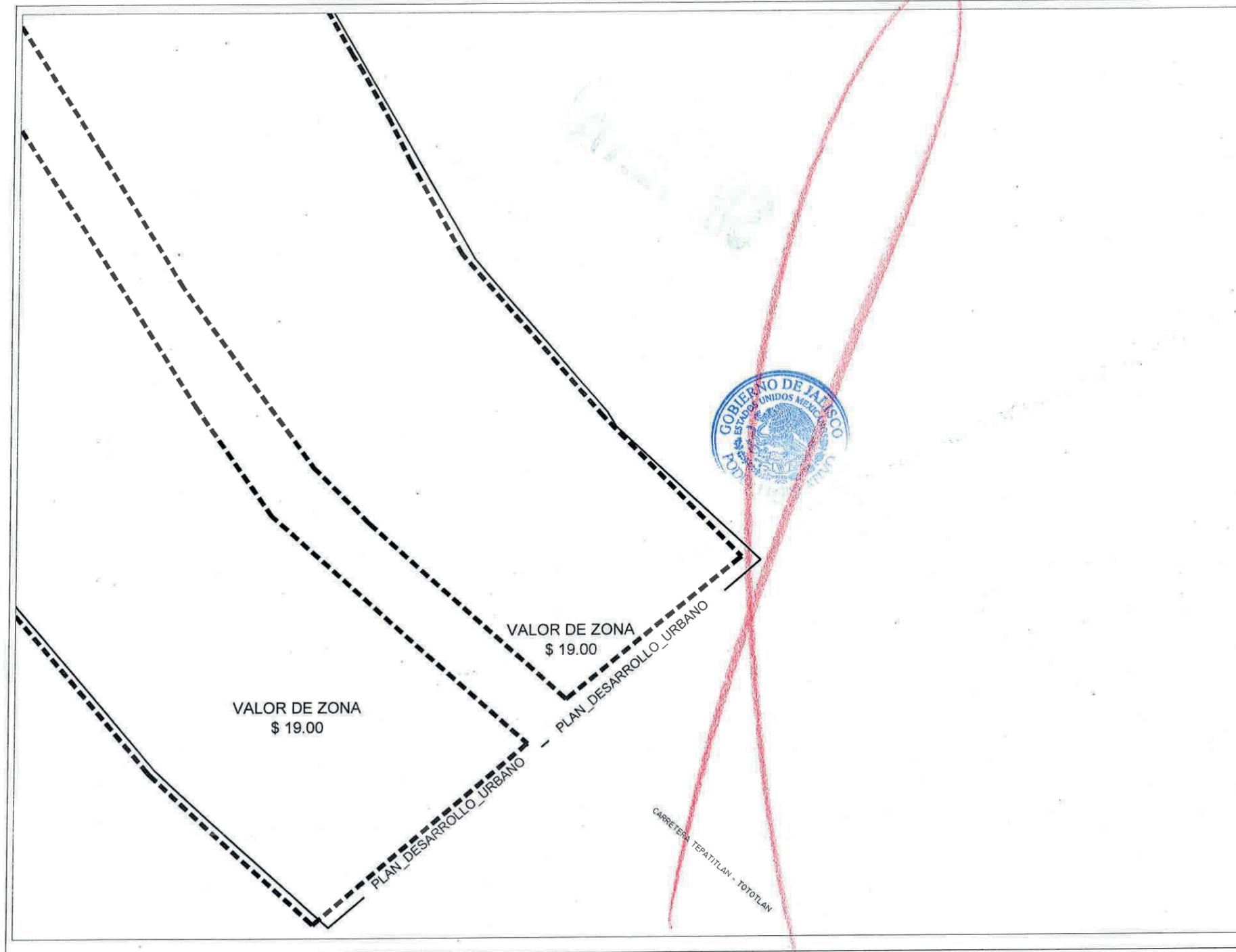
H. AYUNTAMIENTO

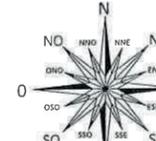
Aprobadas por unanimidad en  
Sesión Ordinaria de  
Ayuntamiento del 19 Agosto 2021  
con # de Acuerdo 15-082021

SECRETARIO GENERAL  
Lic. Gertrudiana Lopez Villalobos  
H. CONGRESO DEL ESTADO

COPIA CERTIFICADA  
REVISADO  
COTEJADO

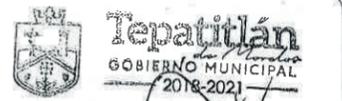
Lámina Tapa G4 pag 054






MUNICIPIO **093** S  
 FORMATO 02

**TEPATITLÁN DE MORELOS**  
 CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL

  
 GOBIERNO MUNICIPAL  
 2018-2021  
 PRESIDENCIA

CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO  
 EL PRESENTE DOCUMENTO SE REVISÓ POR EL CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO HABIENDO REALIZADO LAS DEBIDAS RECOMENDACIONES MEDIANTE OFICIO NÚMERO: **7026**

RODOLFO GONZÁLEZ SÁNCHEZ  
 DIRECTOR DE CATASTRO DEL ESTADO Y SECRETARIO DE ACTAS Y ACUERDOS

H. AYUNTAMIENTO

Aprobadas por Unanimidad en Ordinaria Sesión Ayuntamiento, el 19 de Agosto de 2021 con # de Acuerdo 1057/2021

  
 SECRETARIO GENERAL TEPATITLÁN DE MORELOS  
 Lic. Lucía Lorena López Villalobos  
 H. CONGRESO DEL ESTADO



Lámina Tapa G5      Pág. 055





VALOR DE ZONA \$ 36.00

VALOR DE ZONA \$ 36.00

VALOR DE ZONA \$ 175.00

VALOR DE ZONA \$ 19.00

CAMINO AL PANTO

PLAN DESARROLLO URBANO

PLAN DESARROLLO URBANO

SAN JERONIMO EMILIANI 360

SANTA ROSA DE LIMA 360

093

TEPATITLÁN DE MORELOS  
CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL

Tepatitlán  
GOBIERNO MUNICIPAL  
2018-2  
PRESIDENCIA

CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO

PRESENTE DOCUMENTO SE REVISÓ POR EL CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO HABIENDO REALIZADO LAS DEBIDAS RECOMENDACIONES MEDIANTE OFICIO NÚMERO: 2026

RODOLFO GONZÁLEZ SÁNCHEZ  
DIRECTOR DE CATASTRO DEL ESTADO Y SECRETARIO DE ACTAS Y ACUERDOS  
H. AYUNTAMIENTO

Aprobadas por unanimidad en Sesión Ordinaria del Ayuntamiento del 14 Agosto 2021 con # de Acuerdo 185-2021/2021

SECRETARIO GENERAL  
Lic. Lorena López Villalobos  
H. CONGRESO DEL ESTADO

COPIA CERTIFICADA  
REVISADO  
COTEJADO

Lámina Tapa H3 Pag 058

EL ESTADO DE JALISCO  
PERIÓDICO OFICIAL



**MUNICIPIO 093**

**TEPATITLÁN DE MORELOS**  
CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL

**Tepatitlán**  
GOBIERNO MUNICIPAL  
2018-2021  
PRESIDENCIA

CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO  
EL PRESENTE DOCUMENTO SE REVISÓ POR EL CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO HABIENDO REALIZADO LAS DEBIDAS RECOMENDACIONES MEDIANTE OFICIO NÚMERO: 2026

ROBERTO GONZÁLEZ SÁNCHEZ  
DIRECTOR DE CATASTRO DEL ESTADO Y SECRETARIO DE ACTAS Y ACUERDOS

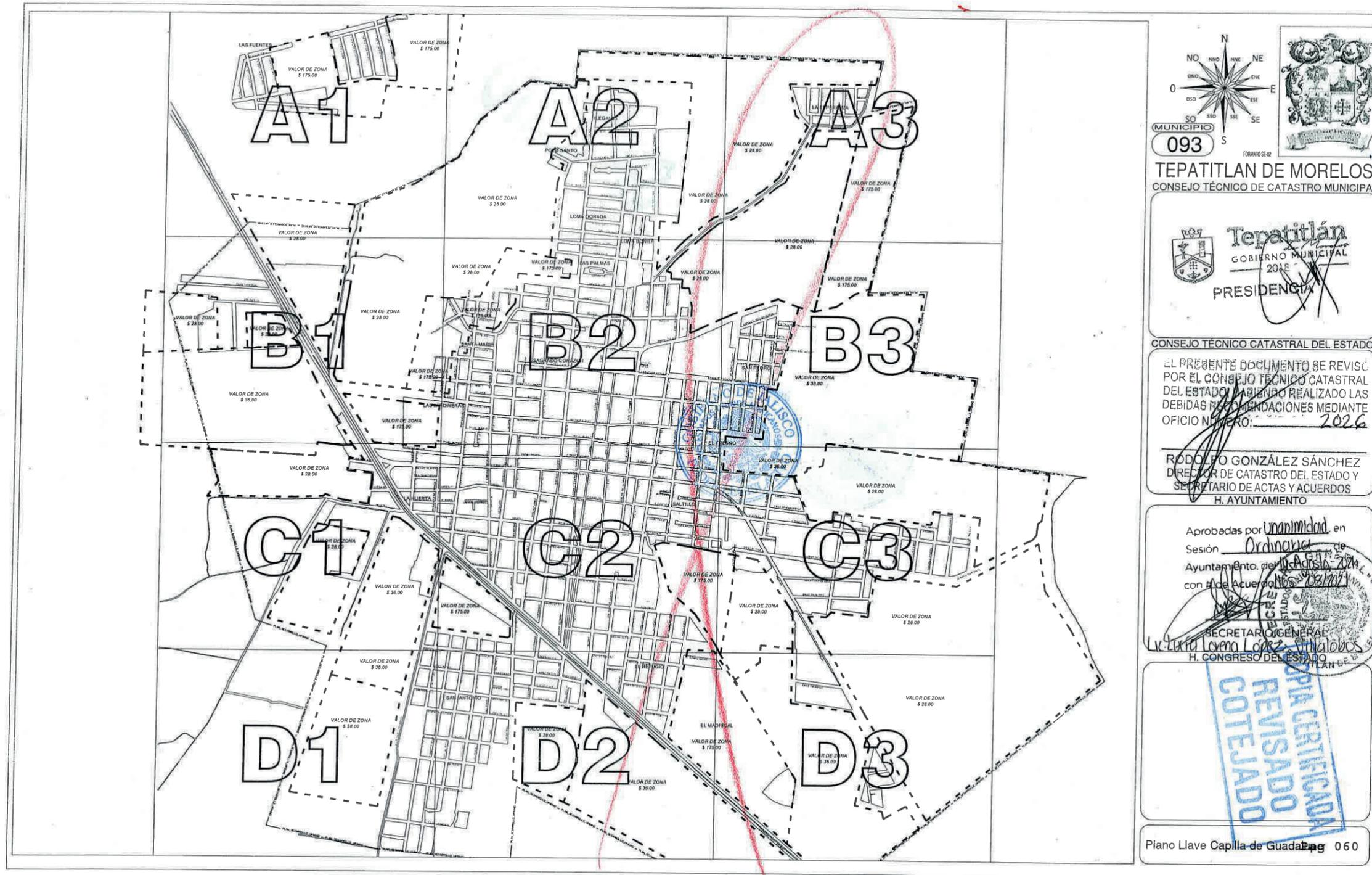
H. AYUNTAMIENTO

Aprobadas por Unanimidad en Sesión Ordinaria de Ayuntamiento del 14 de Agosto 2021 con # de Acuerdo 145-2021/2021

SECRETARIO GENERAL  
Lt. Leticia Lorena López Villalobos  
H. CONGRESO DEL ESTADO

**REVISADO Y CERTIFICADO**

Lámina Tapa CENTRO Pag 059



# EL ESTADO DE JALISCO

PERIÓDICO OFICIAL

MUNICIPIO **093**

TEPATITLÁN DE MORELOS  
CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL

PRESIDENCIA

CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO  
EL PRESENTE DOCUMENTO SE REVISÓ POR EL CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO HABIENDO REALIZADO LAS DEBIDAS RECOMENDACIONES MEDIANTE OFICIO NÚMERO: **2026**

**RODOLFO GONZÁLEZ SÁNCHEZ**  
DIRECTOR DE CATASTRO DEL ESTADO Y SECRETARIO DE ACTAS Y ACUERDOS

H. AYUNTAMIENTO

Aprobadas por **unanimidad**  
Sesión **Ordinaria** de **14 de Agosto 2021**  
Ayuntamiento de **Tepatitlán**  
con # de Actas **15-2021**

**L. LUCÍA LOYENA LOPEZ-MILLALOBOS**  
SECRETARÍA GENERAL  
H. CONGRESO DEL ESTADO

**COPIA CERTIFICADA  
REVISADO  
COTEJADO**

Capilla de Guadalupe zonas Pag 061

**VALOR DE ZONA \$ 175.00**

**VALOR DE ZONA \$ 175.00**

**VALOR DE ZONA \$ 28.00**

STREET NAMES: FUENTE DE TREVÍ, FUENTE DE LAS TRES GRACIAS, FUENTE DE LA AMISTAD, FUENTE VILLA DEL EST, FUENTE DE LA CUADECE, FUENTE DE LA MINERVA, FUENTE DE NERTUNO, FUENTE DE ALHAMBRA, FUENTE DE LOS LEONES, FUENTE DE CIBELER, CALLE SIN NOMBRE, AVENIDA FUENTE DE LA MINERVA.

LOT NUMBERS: 1010, 04-0126, 04-0125, 04-0106, 04-0107, 04-0108, 04-0109, 04-0110, 04-0074, 04-0076, 04-0077, 04-0078, 04-0080, 04-0113, 04-0124.

**MUNICIPIO 093**

**TEPATITLAN DE MORELOS**  
CONSEJO TÉCNICO DE CATÁSTRO MUNICIPAL

**Tepatitlan**  
GOBIERNO MUNICIPAL  
2018-2021  
PRESIDENCIA

CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO

EL PRESENTE DOCUMENTO SE REVISÓ POR EL CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO, HABIENDO REALIZADO LAS DEBIDAS RECOMENDACIONES MEDIANTE OFICIO NÚMERO: 7026

RODOLFO GONZÁLEZ SÁNCHEZ  
DIRECTOR DE CATÁSTRO DEL ESTADO Y SECRETARIO DE ACTAS Y ACUERDOS  
H. AYUNTAMIENTO

Aprobadas por unanimidad en Sesión Ordinaria de fecha 10 de Agosto 2021 Ayuntamiento del Municipio de Tepetitlan con # de Acuerdo 165-2021/2021

SECRETARIO GENERAL  
Lic. Lucía Lorena López Villalobos  
H. CONGRESO DEL ESTADO

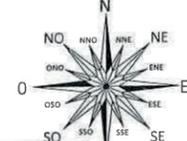
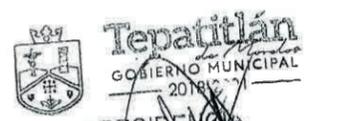
**COPIA CERTIFICADA  
REVISADO  
COTEJADO**

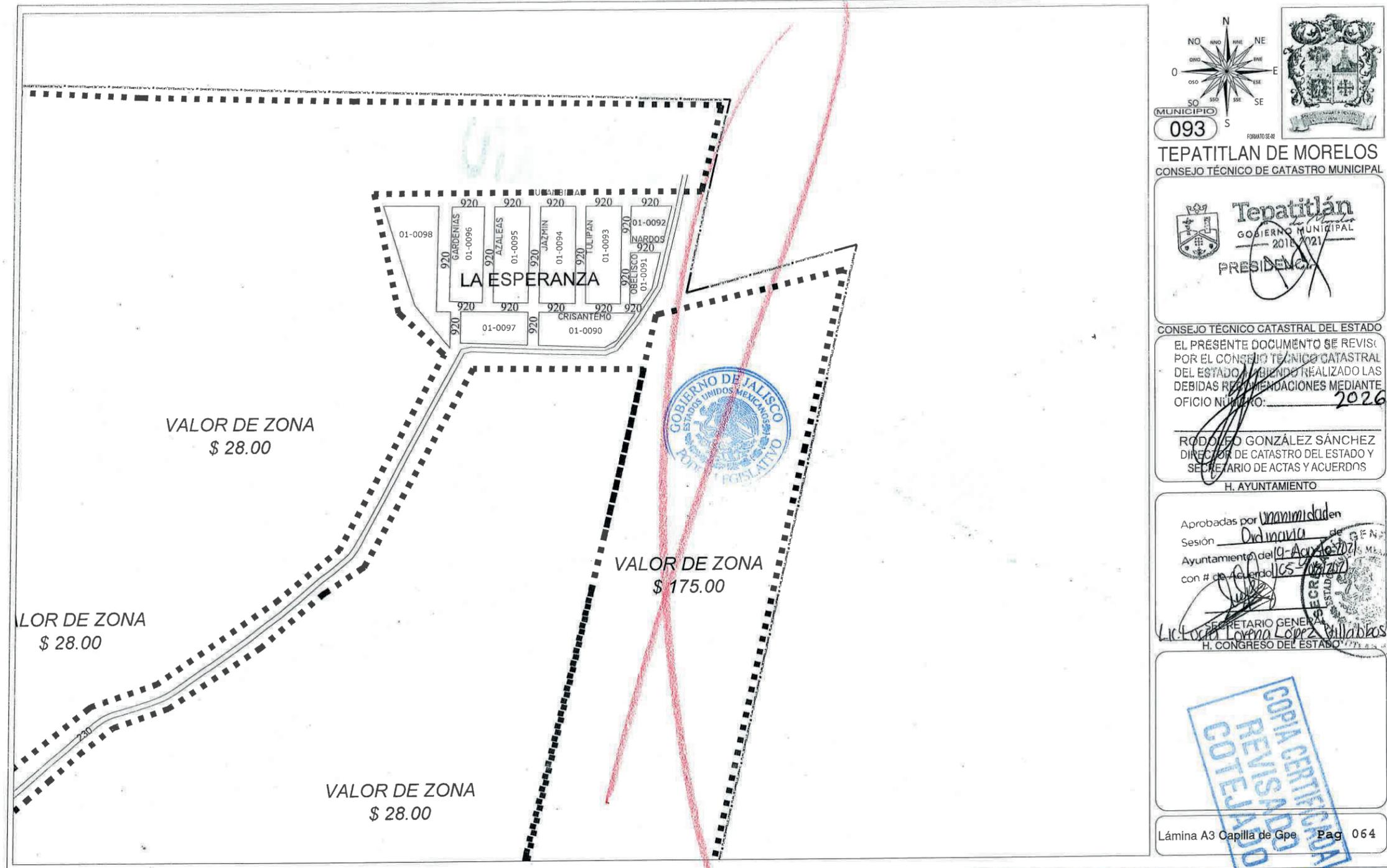
Lámina A1 Capilla de Gpe Pag 062

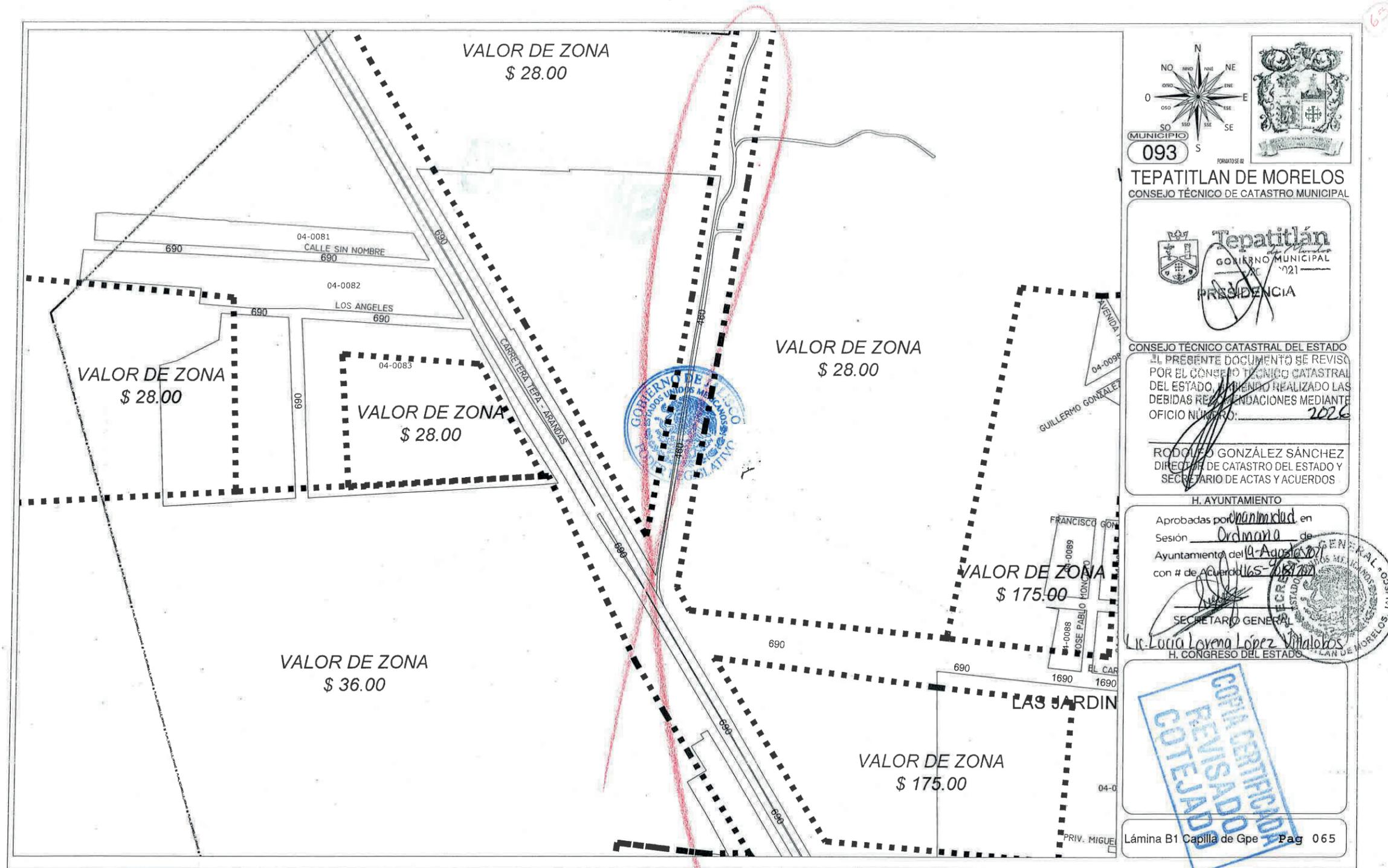
EL ESTADO DE JALISCO  
PERIÓDICO OFICIAL

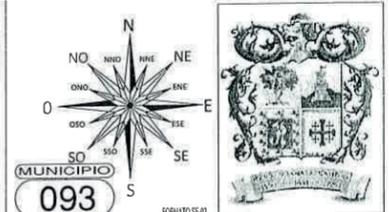
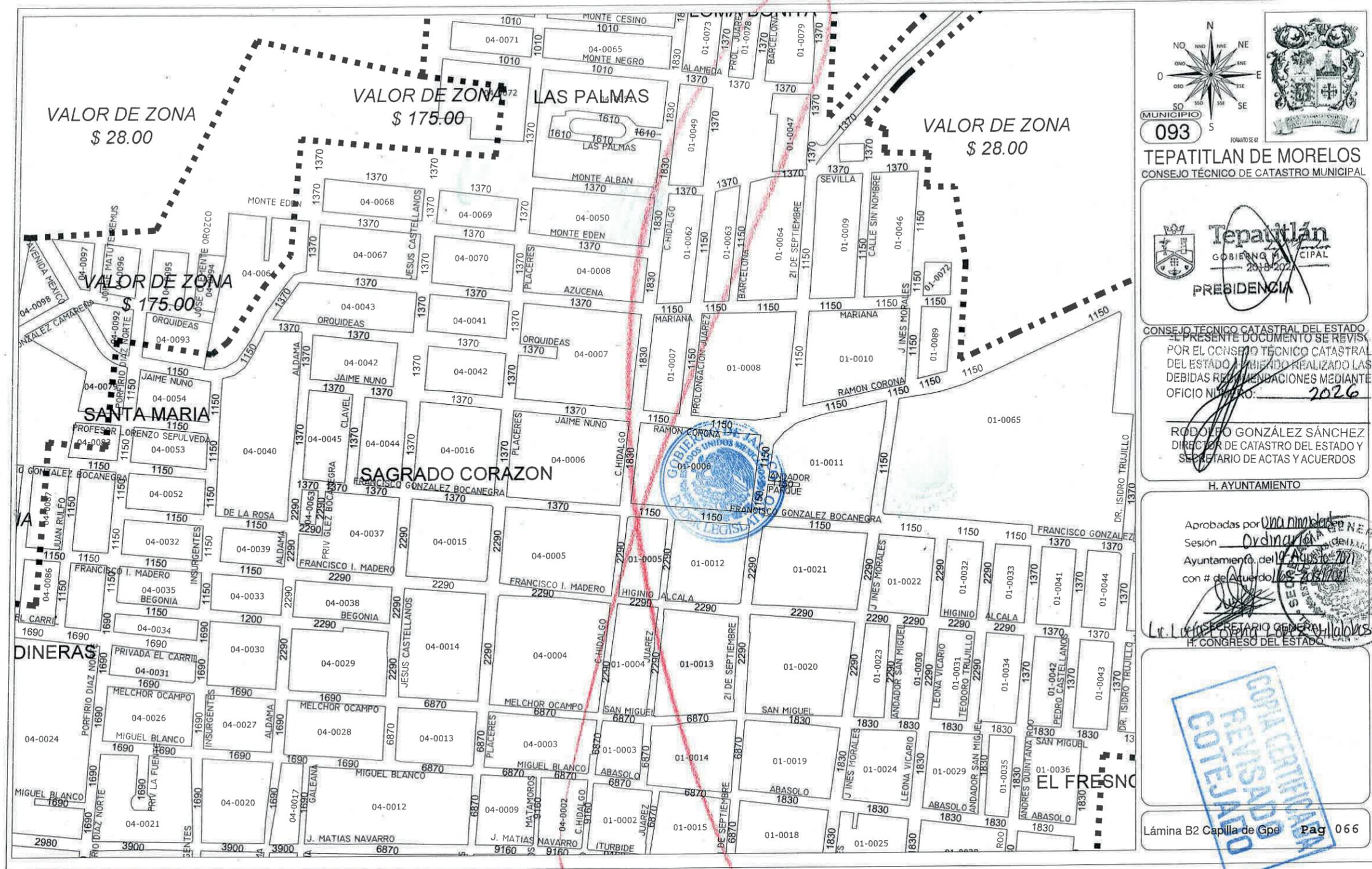


63

  
 MUNICIPIO **093**  
 TEPATITLÁN DE MORELOS  
 CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL  
  
 PRESIDENCIA  
 CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO  
 EL PRESENTE DOCUMENTO SE REVISÓ POR EL CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO HABIENDO REALIZADO LAS DEBIDAS RECOMENDACIONES MEDIANTE OFICIO NÚMERO: 2026  
 RODOLFO GONZÁLEZ SÁNCHEZ  
 DIRECTOR DE CATASTRO DEL ESTADO Y SECRETARIO DE ACTAS Y ACUERDOS  
 H. AYUNTAMIENTO  
 Aprobadas por unanimidad en Sesión Ordinaria del Ayuntamiento del Distrito 2021 con # de acuerdo 165-2021  
  
 LIC. Lorena López Villalobos  
 SECRETARIO GENERAL  
 H. CONGRESO DEL ESTADO DE JALISCO  
  
 Lámina A2 Capilla de Gps Pag 063







TEPETITLAN DE MORELOS  
CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL



CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO  
EL PRESENTE DOCUMENTO SE REVISÓ  
POR EL CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL  
DEL ESTADO HABIENDO REALIZADO LAS  
DEBIDAS RECOMENDACIONES MEDIANTE  
OFICIO NÚMERO: 2026

RODOLFO GONZÁLEZ SÁNCHEZ  
DIRECTOR DE CATASTRO DEL ESTADO Y  
SECRETARIO DE ACTAS Y ACUERDOS

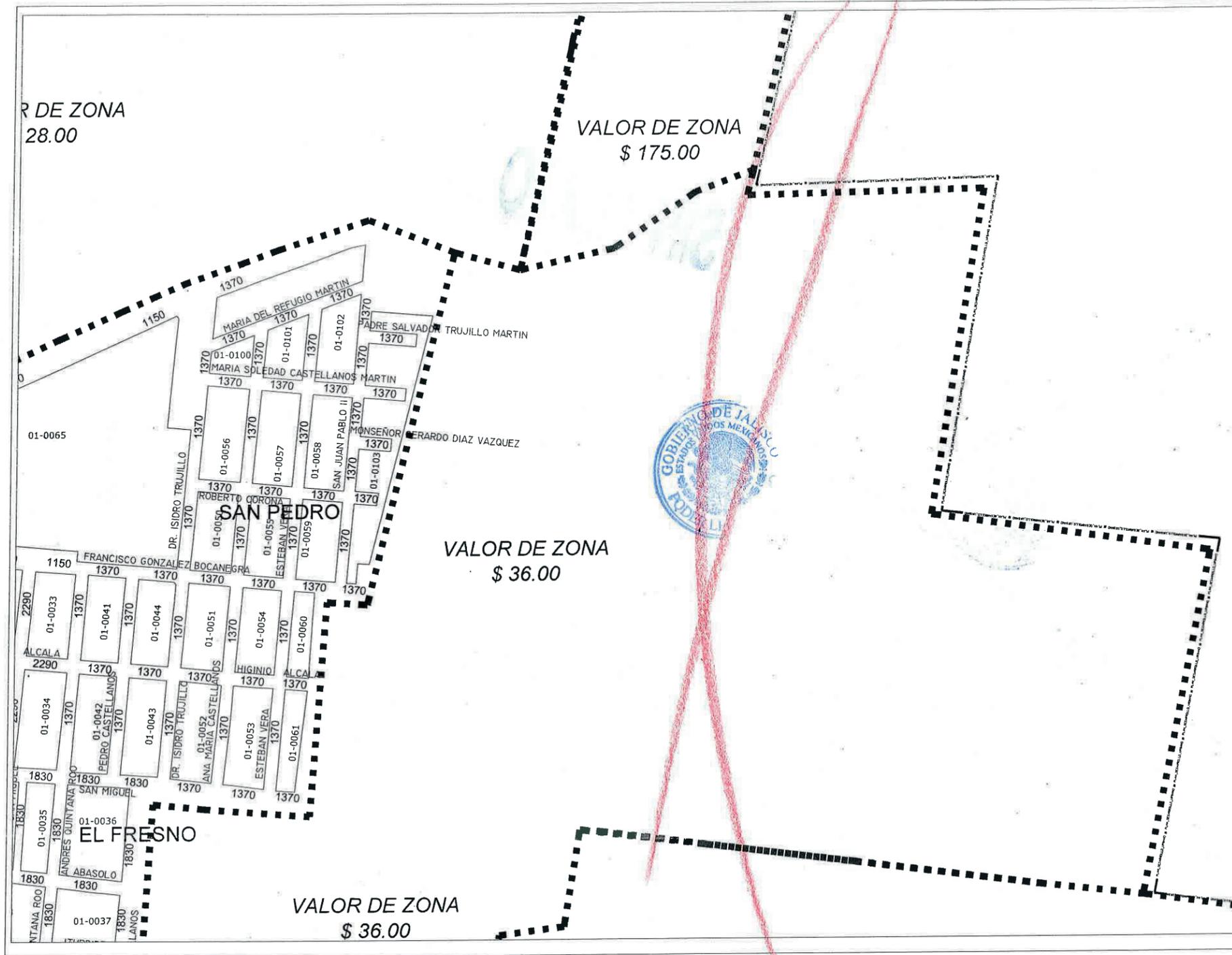
H. AYUNTAMIENTO

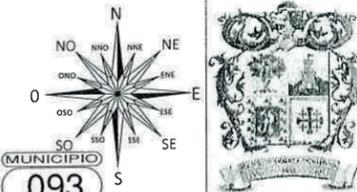
Aprobadas por una reunión de  
Sesión Ordinaria del  
Ayuntamiento, del 19 Agosto 2021  
con # de Acuerdo 105-2021

L. L. SECRETARIO GENERAL  
H. CONGRESO DEL ESTADO

Lámina B2 Capilla de Gpe. Pag 066

EL ESTADO DE JALISCO  
PERIÓDICO OFICIAL




  
 MUNICIPIO **093**

TEPATITLAN DE MORELOS  
CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL


  
 GOBIERNO MUNICIPAL 2021
   
 PRESIDENCIA

CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO

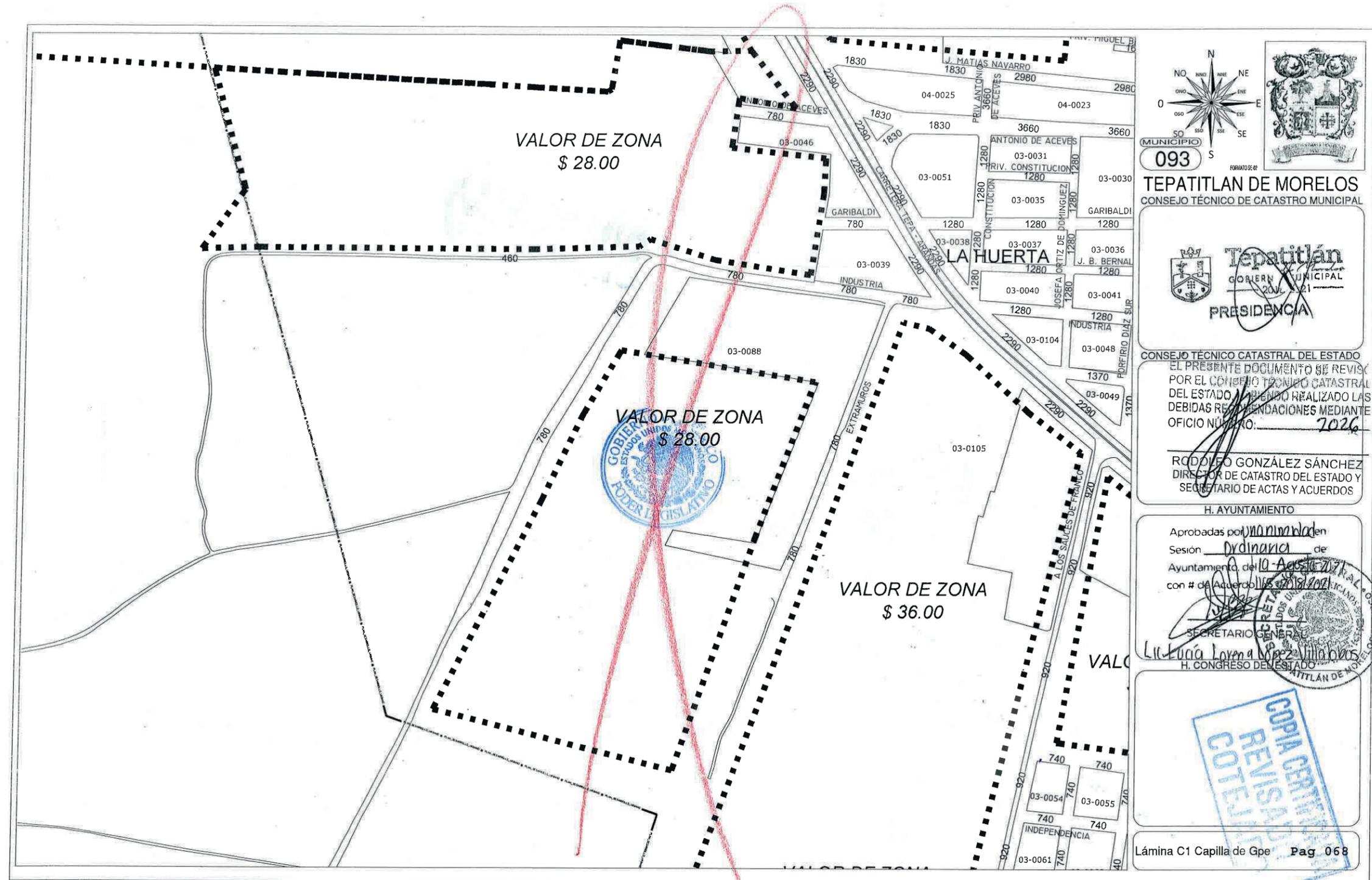
EL PRESENTE DOCUMENTO SE REVISÓ POR EL CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO HAYENDO REALIZADO LAS DEBIDAS RECOMENDACIONES MEDIANTE OFICIO NÚMERO: 2026

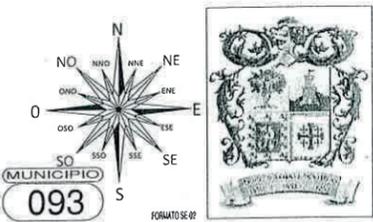
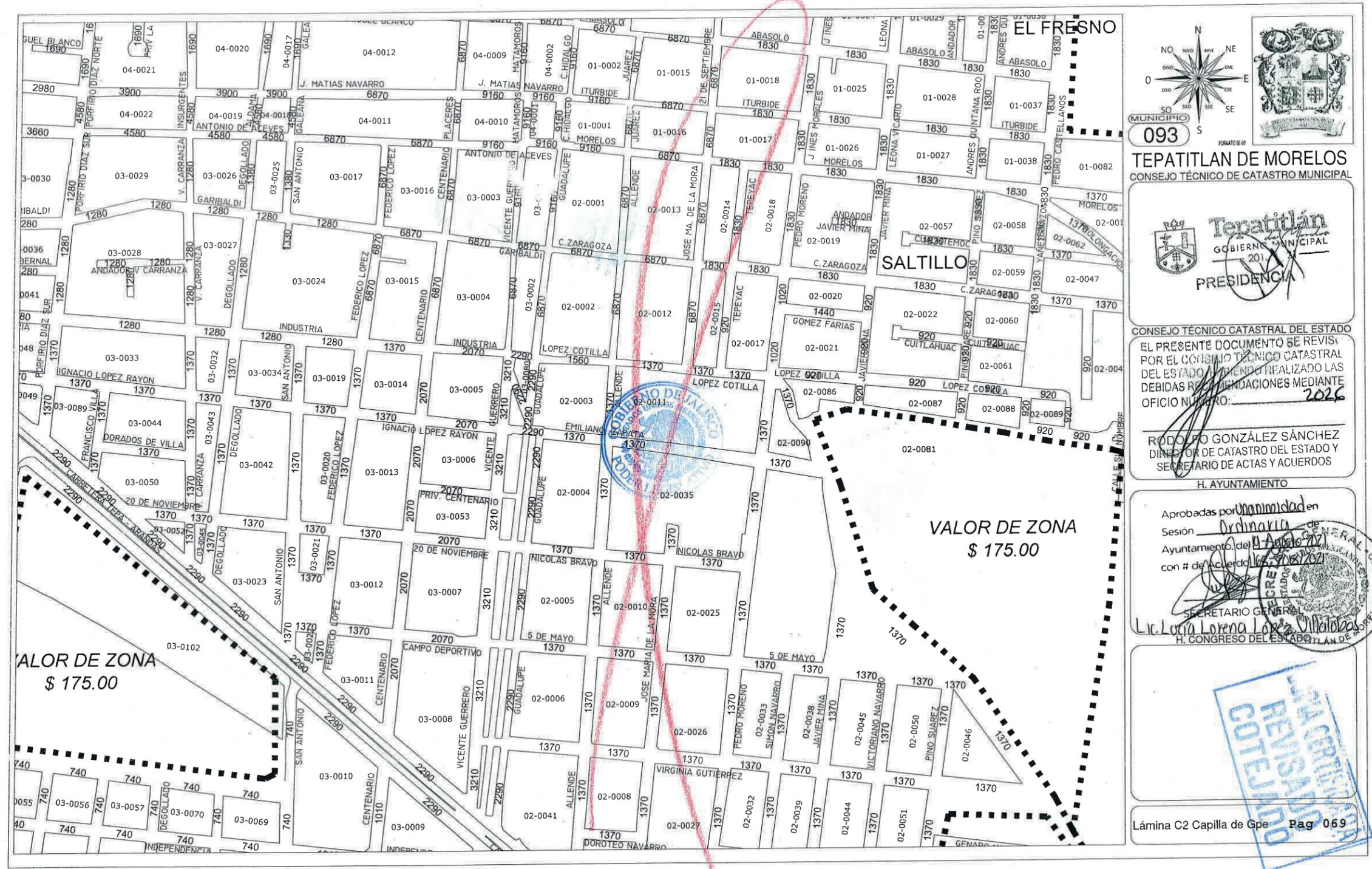
RODOLFO GONZÁLEZ SÁNCHEZ  
DIRECTOR DE CATASTRO DEL ESTADO Y SECRETARIO DE ACTAS Y ACUERDOS  
H. AYUNTAMIENTO

Aprobadas por Unánimidad en Sesión Ordinaria de Ayuntamiento del 12 de Agosto del 2021 con # de Acuerdo 105/2021

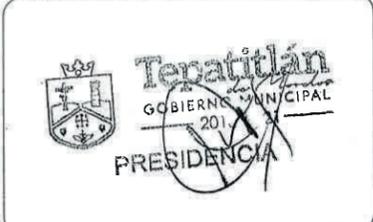

  
 SECRETARÍA GENERAL  
 LIC. Lorena López Villalobos  
 H. CONGRESO DEL ESTADO

COPIA CERTIFICADA  
REVISADA  
COTEJADA





MUNICIPIO 093  
TEPATITLAN DE MORELOS  
CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL



CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO  
EL PRESENTE DOCUMENTO SE REVISÓ  
POR EL CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL  
DEL ESTADO HAVIENDO REALIZADO LAS  
DEBIDAS RECOMENDACIONES MEDIANTE  
OFICIO NÚMERO: 2026

RODOLFO GONZÁLEZ SÁNCHEZ  
DIRECTOR DE CATASTRO DEL ESTADO Y  
SECRETARIO DE ACTAS Y ACUERDOS

H. AYUNTAMIENTO  
Aprobadas por Unanimidad en  
Sesion Ordinaria de 14 Agosto 2021  
Ayuntamiento del 14 Agosto 2021  
con # de Acuerdo 13

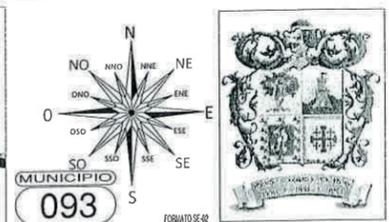
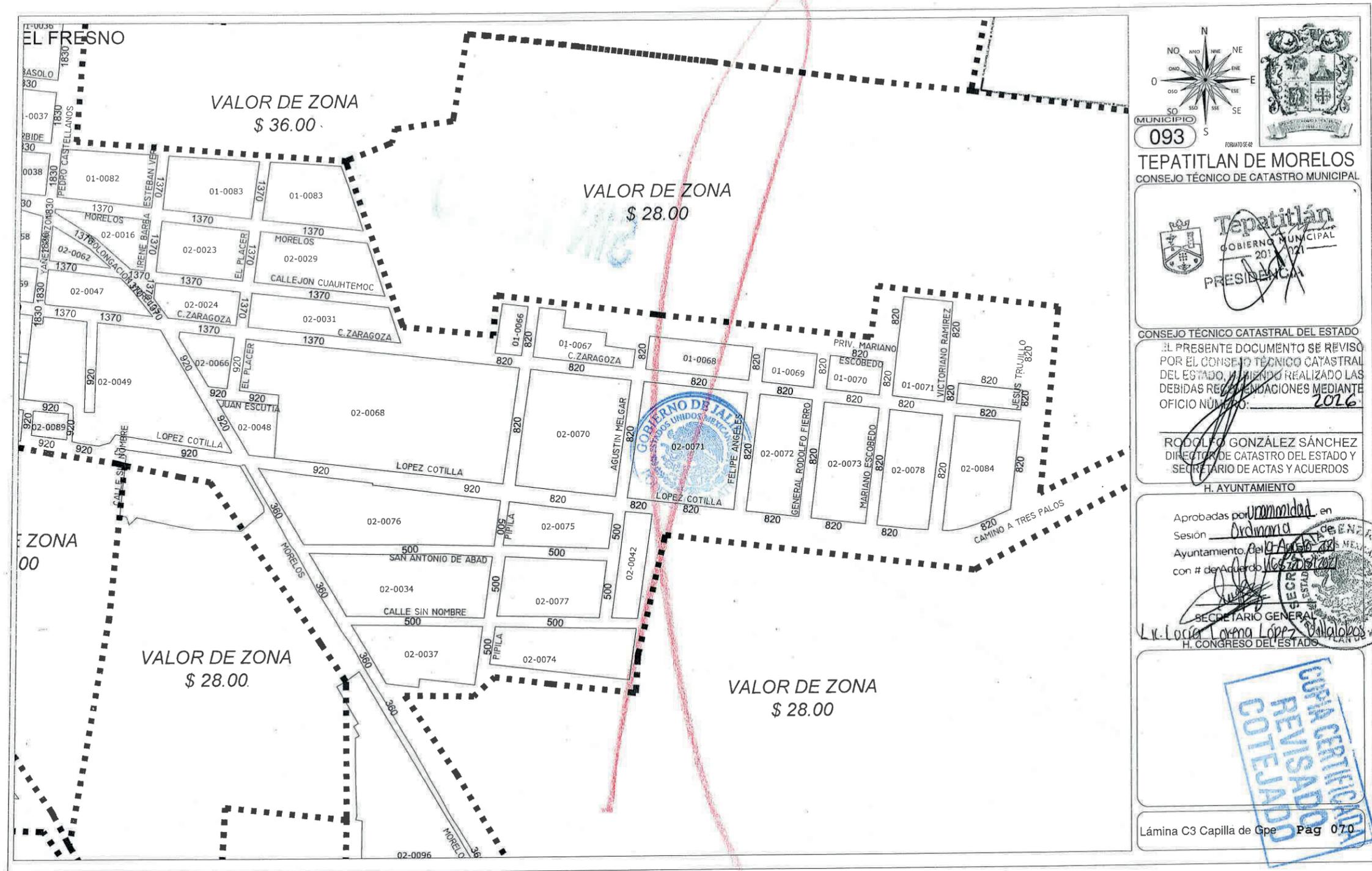
SECRETARIO GENERAL  
Lic. Lucia Lorena Lopez Villalobos  
H. CONGRESO DEL ESTADO DE JALISCO

VALOR DE ZONA  
\$ 175.00

VALOR DE ZONA  
\$ 175.00

REVISADO  
COTEJADO

Lámina C2 Capilla de Gpe Pag 069



CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL



CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO  
EL PRESENTE DOCUMENTO SE REVISÓ POR EL CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO, SIENDO REALIZADO LAS DEBIDAS RECOMENDACIONES MEDIANTE OFICIO NÚMERO: **2016**

RODOLFO GONZÁLEZ SÁNCHEZ  
DIRECTOR DE CATASTRO DEL ESTADO Y SECRETARIO DE ACTAS Y ACUERDOS

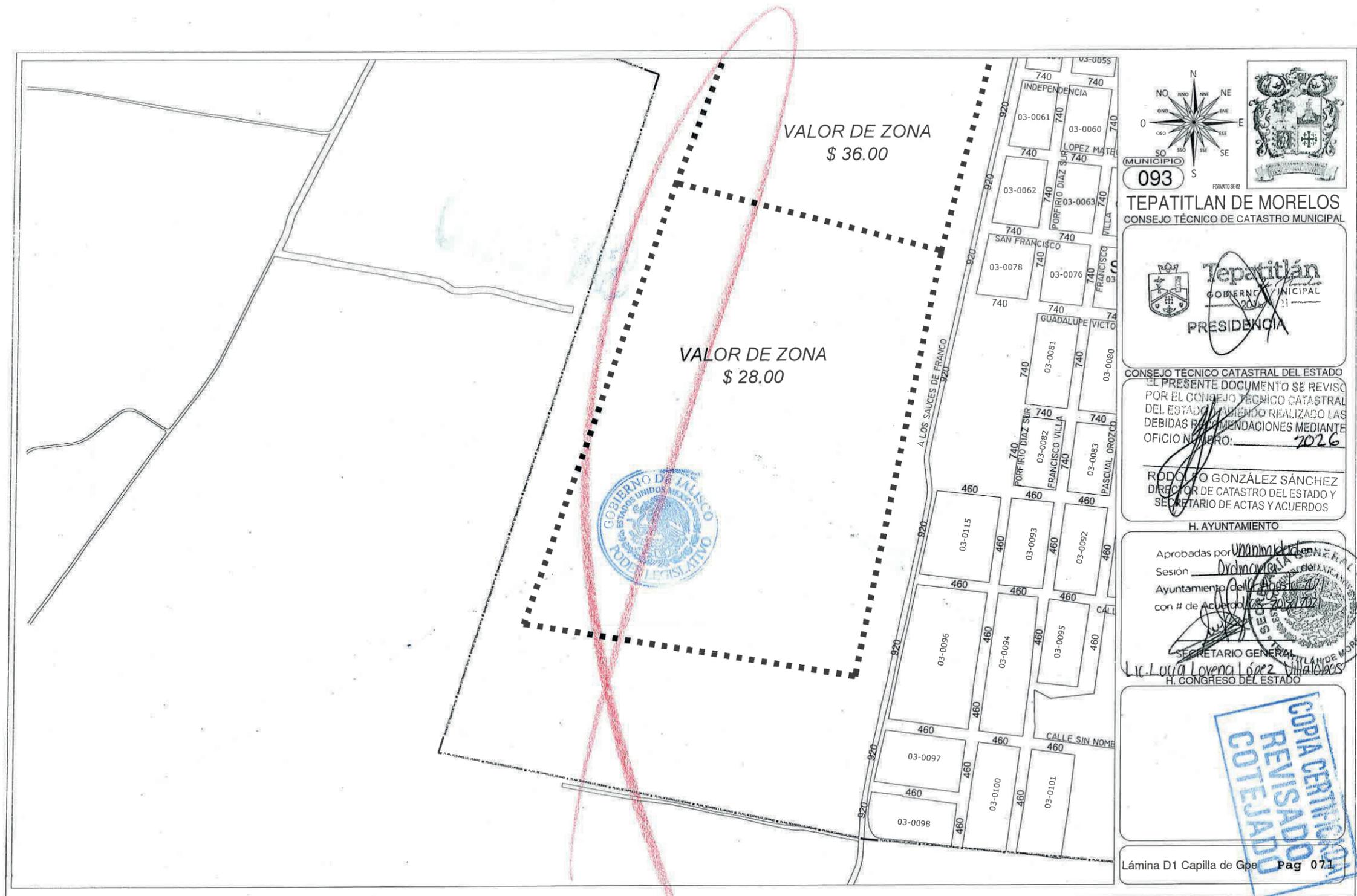
H. AYUNTAMIENTO

Aprobadas por unanimidad en Sesión Ordinaria de 20 de Agosto del Ayuntamiento del Municipio de Tepetitlán con # de Acuerdo 1057/2021

SECRETARIO GENERAL  
L. L. Lucía Lorena López Gallardo  
H. CONGRESO DEL ESTADO

**CUPIA CERTIFICADA  
REVISADO  
COTEJADO**

EL ESTADO DE JALISCO  
PERIÓDICO OFICIAL



**VALOR DE ZONA \$ 28.00**

**VALOR DE ZONA \$ 36.00**

**VALOR DE ZONA \$ 175.00**

EL REFUGIO

EL MAD

093 MUNICIPIO

TEPATITLÁN DE MORELOS  
CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL

TEPATITLÁN GOBIERNO MUNICIPAL  
PRESIDENCIA

CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO

EL PRESENTE DOCUMENTO SE REVISÓ POR EL CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO HABIENDO REALIZADO LAS DEBIDAS RECOMENDACIONES MEDIANTE OFICIO NÚMERO: 2026

RODOLFO GONZÁLEZ SÁNCHEZ  
DIRECTOR DE CATASTRO DEL ESTADO Y SECRETARIO DE ACTAS Y ACUERDOS  
H. AYUNTAMIENTO

Aprobadas por unanimidad  
Sesión Diciembre  
Ayuntamiento del 11 Agosto 2021  
con # de Acuerdo 15/2021

SECRETARIO GENERAL  
Lic. Lucía Lorena López Villalobos  
H. CONGRESO DEL ESTADO

**COPIA CERTIFICADA  
REVISADO  
COTEJADO**

Lámina D2 Capilla de Gpe Pag 072

02-0096  
CALLE SIN NOMBRE  
360  
360

02-0055  
360  
360  
360  
360  
360  
360  
360  
360  
360

VALOR DE ZONA \$ 28.00

VALOR DE ZONA \$ 36.00

VALOR DE ZONA \$ 175.00

L MADRIGAL

CARRETERA TEPA - ARANDAS 370

GOBIERNO MUNICIPAL DEL ESTADO DE JALISCO

093  
TEPATITLAN DE MORELOS  
CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL

TEpatitlán  
GOBIERNO MUNICIPAL  
2011-2012  
PRESIDENCIA

CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO

EL PRESENTE DOCUMENTO SE REVISÓ POR EL CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO HABIENDO REALIZADO LAS DEBIDAS RECOMENDACIONES MEDIANTE OFICIO NÚMERO: 2016

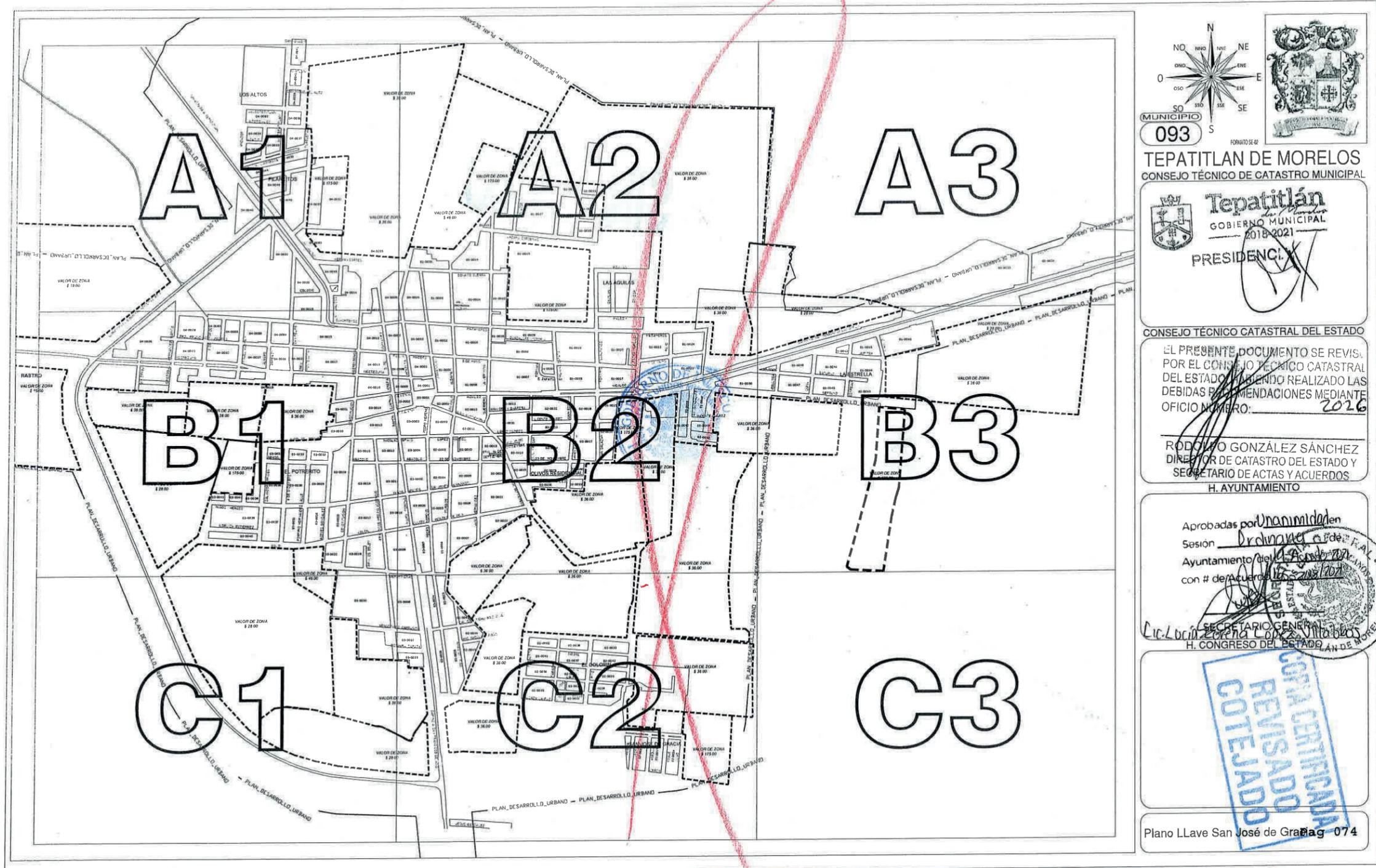
RODOLFO GONZÁLEZ SÁNCHEZ  
DIRECTOR DE CATASTRO DEL ESTADO Y SECRETARIO DE ACTAS Y ACUERDOS H. AYUNTAMIENTO

Aprobadas por unanimidad en Sesión Ordinaria de CAE H. Ayuntamiento del 14 Agosto 2016 con # de acuerdos 165-708700

SECRETARIO GENERAL  
Lic. Lucía Lovena López Villalobos  
H. CONGRESO DEL ESTADO

COPIA CERTIFICADA  
REVISADO  
COTEJADO

Lámina D3 Capilla de Gpe Pag 073



77

MUNICIPIO **093** S

TEPATITLÁN DE MORELOS  
CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL

**Tepetitlán**  
GOBIERNO MUNICIPAL  
2018-2021  
PRESIDENCIA

CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO

EL PRESENTE DOCUMENTO SE REVISÓ POR EL CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO HAVIENDO REALIZADO LAS DEBIDAS RECOMENDACIONES MEDIANTE OFICIO NÚMERO: **2026**

RODOLFO GONZÁLEZ SÁNCHEZ  
DIRECTOR DE CATASTRO DEL ESTADO Y SECRETARIO DE ACTAS Y ACUERDOS  
H. AYUNTAMIENTO

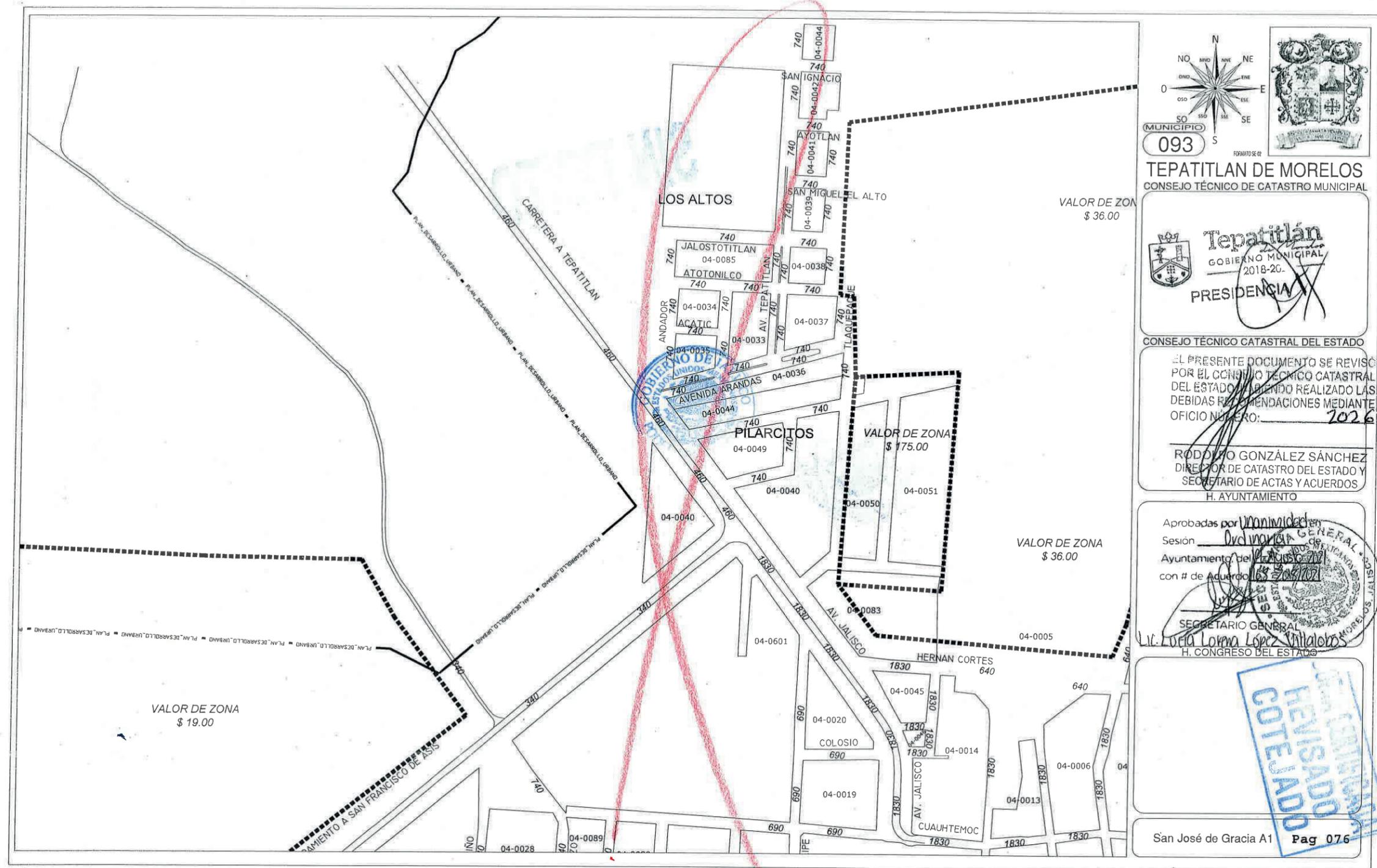
Aprobadas por Unanimitad  
Sesión Ordinaria de 24 de Agosto  
Ayuntamiento del 2021  
con # de Acuerdo 163-2021

SECRETARIO GENERAL  
Lic. Lucrinda López Villalobos  
H. CONGRESO DEL ESTADO DE MORELOS

**COPIA CERTIFICADA  
REVISADO  
COTEJADO**

Plano LLave San José de Gracia - 074





MUNICIPIO 093  
TEPATITLÁN DE MORELOS  
CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL

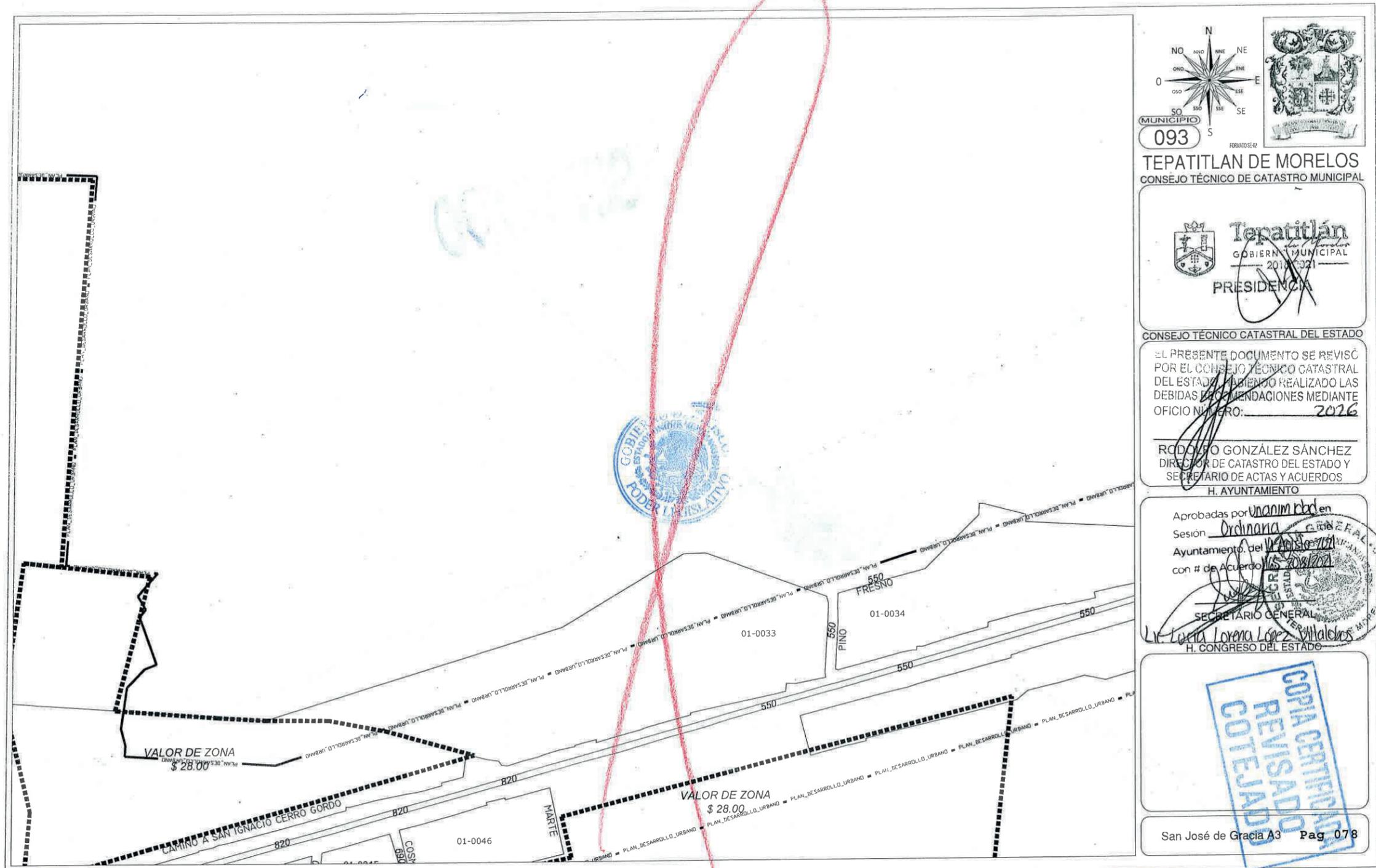
Tepatitlán  
GOBIERNO MUNICIPAL  
2018-2021  
PRESIDENCIA

CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO  
EL PRESENTE DOCUMENTO SE REVISÓ POR EL CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO HABIENDO REALIZADO LAS DEBIDAS RECOMENDACIONES MEDIANTE OFICIO NÚMERO: 7026  
RODOLFO GONZÁLEZ SÁNCHEZ  
DIRECTOR DE CATASTRO DEL ESTADO Y SECRETARIO DE ACTAS Y ACUERDOS  
H. AYUNTAMIENTO

Aprobadas por unanimidad en Sesión Ordinaria de Agosto 2021 Ayuntamiento del 16 de Agosto 2021 con # de Acuerdo 163/2021  
SECRETARIO GENERAL  
Lic. Verónica Loma López Villalobos  
H. CONGRESO DEL ESTADO

REVISADO  
COTEJADO





093  
TEPATITLÁN DE MORELOS  
CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL

Tepatitlán  
GOBIERNO MUNICIPAL  
2011-2021  
PRESIDENCIA

CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO

EL PRESENTE DOCUMENTO SE REVISÓ POR EL CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO HABIENDO REALIZADO LAS DEBIDAS RECOMENDACIONES MEDIANTE OFICIO NÚMERO: 2026

RODOLFO GONZÁLEZ SÁNCHEZ  
DIRECTOR DE CATASTRO DEL ESTADO Y SECRETARIO DE ACTAS Y ACUERDOS  
H. AYUNTAMIENTO

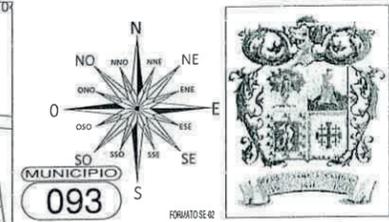
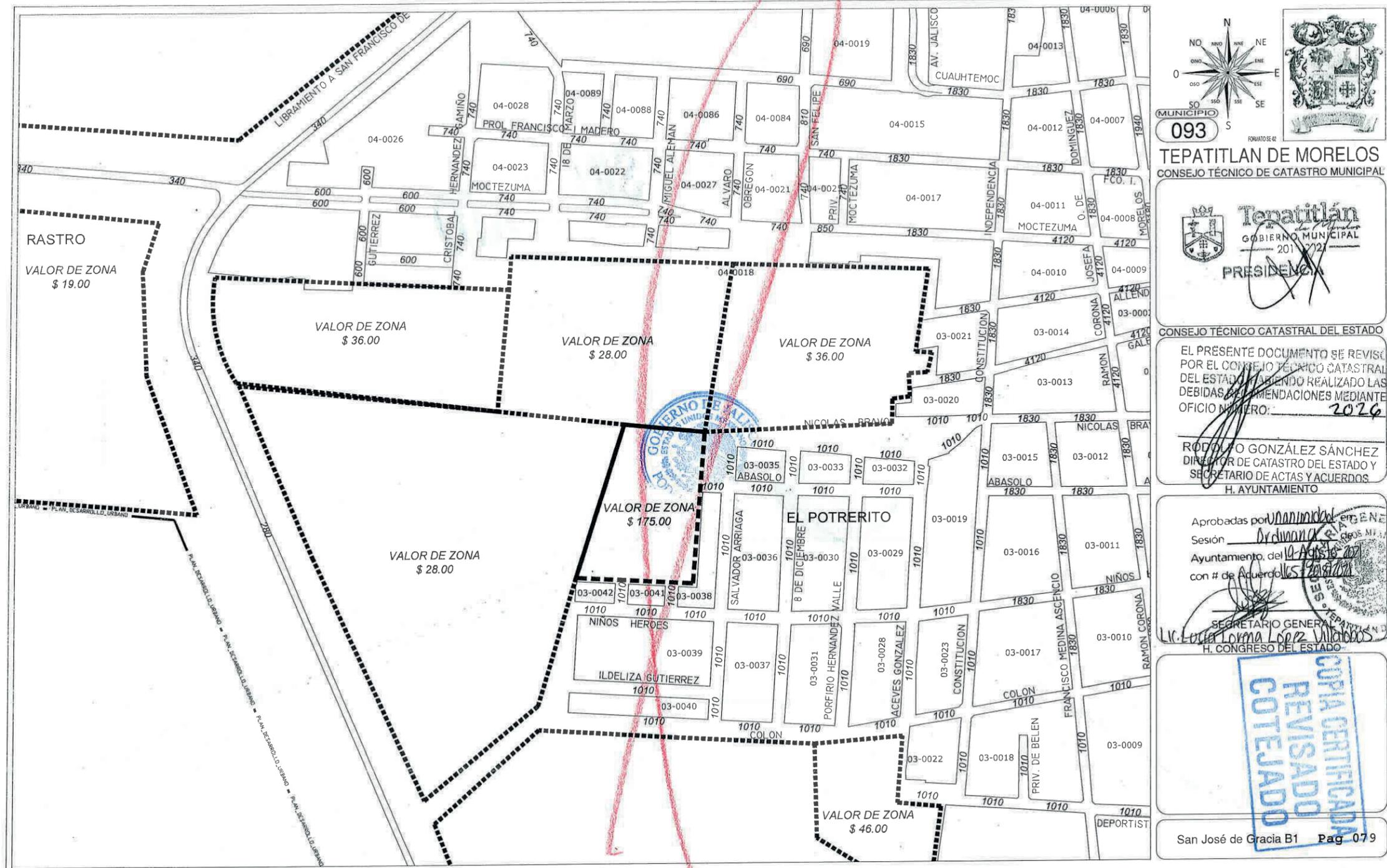
Aprobadas por unanimidad en  
Sesión Ordinaria  
Ayuntamiento del 13 de Agosto 2021  
con # de Acuerdo 143

SECRETARIO GENERAL  
Lic. Lorena Lorena López Villalobos  
H. CONGRESO DEL ESTADO

COPIA CERTIFICADA  
REVISADO  
COTEJADO

San José de Gracia A3 Pag. 078

EL ESTADO DE JALISCO  
PERIÓDICO OFICIAL



TEPETITLAN DE MORELOS  
CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL



CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO

EL PRESENTE DOCUMENTO SE REVISÓ POR EL CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO HABIENDO REALIZADO LAS DEBIDAS RECOMENDACIONES MEDIANTE OFICIO NÚMERO: 2026

RODOLFO GONZÁLEZ SÁNCHEZ  
DIRECTOR DE CATASTRO DEL ESTADO Y SECRETARIO DE ACTAS Y ACUERDOS  
H. AYUNTAMIENTO

Aprobadas por unanimidad en Sesión Ordinaria del Ayuntamiento del 10 de Agosto de 2021 con # de Acuerdo 115. *El Potrero*

SECRETARIO GENERAL  
LIC. Lilia Lorna Lopez Villalobos  
H. CONGRESO DEL ESTADO

COPIA CERTIFICADA  
REVISADO  
COTEJADO

San José de Gracia B1 Pag 079





VALOR DE ZONA \$ 46.00

VALOR DE ZONA \$ 28.00

VALOR DE ZONA \$ 36.00

VALOR DE ZONA \$ 28.00

PLAN\_DESARROLLO\_URBANO

03-0022 1010 03-0018 1010 PRIV. DE 1010 1010 DEPORTISTAS 1010 03-0034 1010 03-0008 1010 VENUSTIANO CARRANZA 1010 03-0027 1010 ROSAURA ZAPATA 1010 03-0025 1010

0 360 360

093 MUNICIPIO TEPATITLÁN DE MORELOS CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL

TEPATITLÁN GOBIERNO MUNICIPAL 2018 PRESIDENCIA

CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO

EL PRESENTE DOCUMENTO SE REVISÓ POR EL CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO, HABIENDO REALIZADO LAS DEBIDAS RECOMENDACIONES MEDIANTE OFICIO NÚMERO: 2021

RODOLFO GONZÁLEZ SÁNCHEZ DIRECTOR DE CATASTRO DEL ESTADO Y SECRETARIO DE ACTAS Y ACUERDOS H. AYUNTAMIENTO

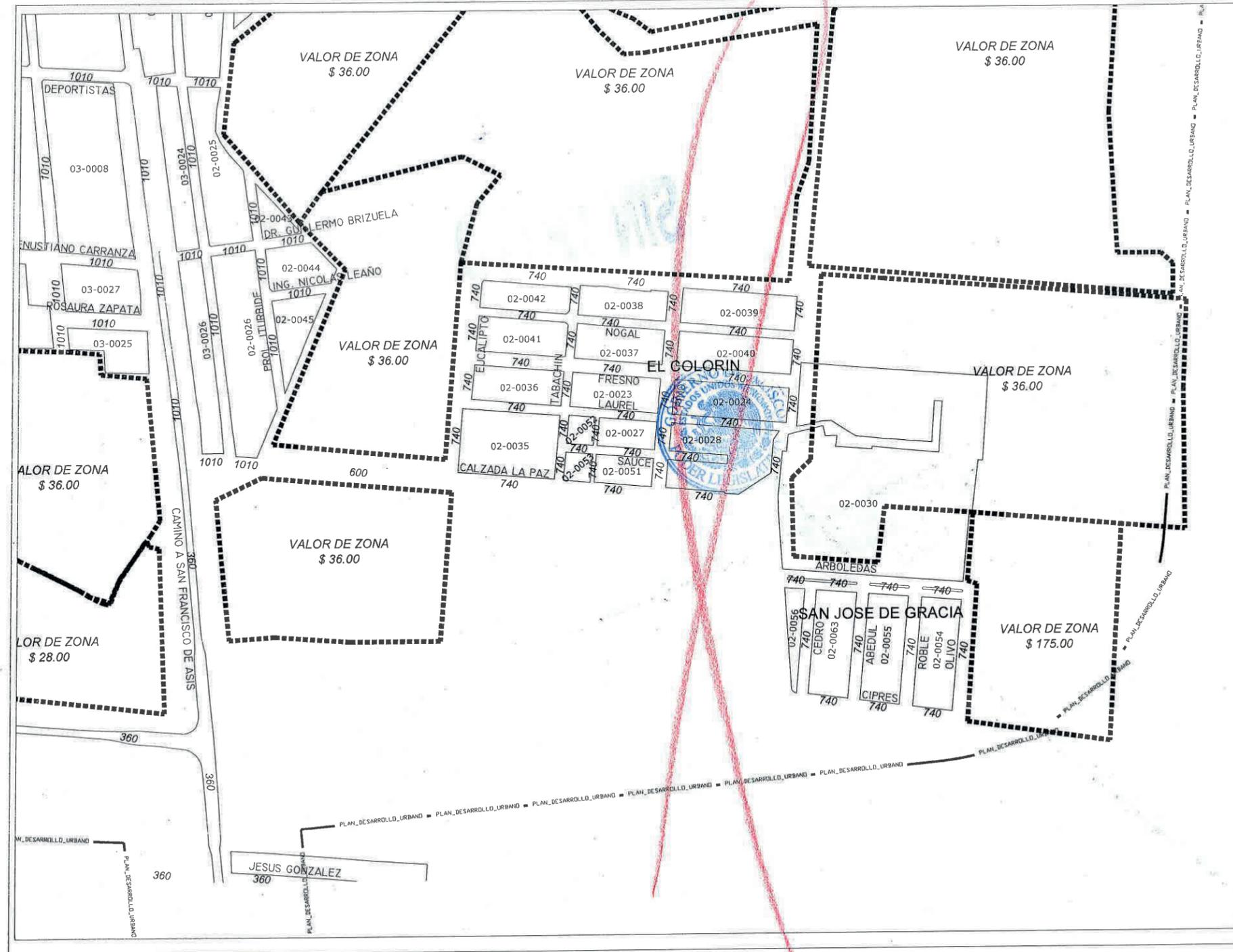
Aprobadas por unanimidad en Sesión Ordinaria de Ayuntamiento, del 10 de Agosto de 2021 con # de Acuerdo 107/2021

SECRETARIO GENERAL Lic. Lucía Leyana López Villalobos H. CONGRESO DEL ESTADO

COPIA CERTIFICADA REVISADA Y COTEJADA

San José de Gracia C1 Pag 082

EL ESTADO DE JALISCO  
PERIÓDICO OFICIAL



MUNICIPIO 093

TEPATITLAN DE MORELOS  
CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL

Tepatitlán  
GOBIERNO MUNICIPAL  
2018-2021  
PRESIDENCIA

CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO

EL PRESENTE DOCUMENTO SE REVISÓ POR EL CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO HABIENDO REALIZADO LAS DEBIDAS RECOMENDACIONES MEDIANTE OFICIO NÚMERO: 2020

RODOLFO GONZÁLEZ SÁNCHEZ  
DIRECTOR DE CATASTRO DEL ESTADO Y SECRETARIO DE ACTAS Y ACUERDOS  
H. AYUNTAMIENTO

Aprobadas por *manifiesto* en Sesión *Ordinaria* de Ayuntamiento de *14 Agosto 2021* con # de Acuerdo *148*

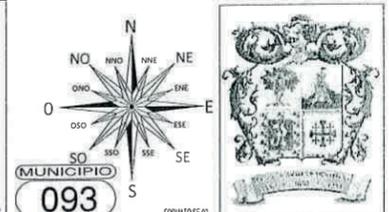
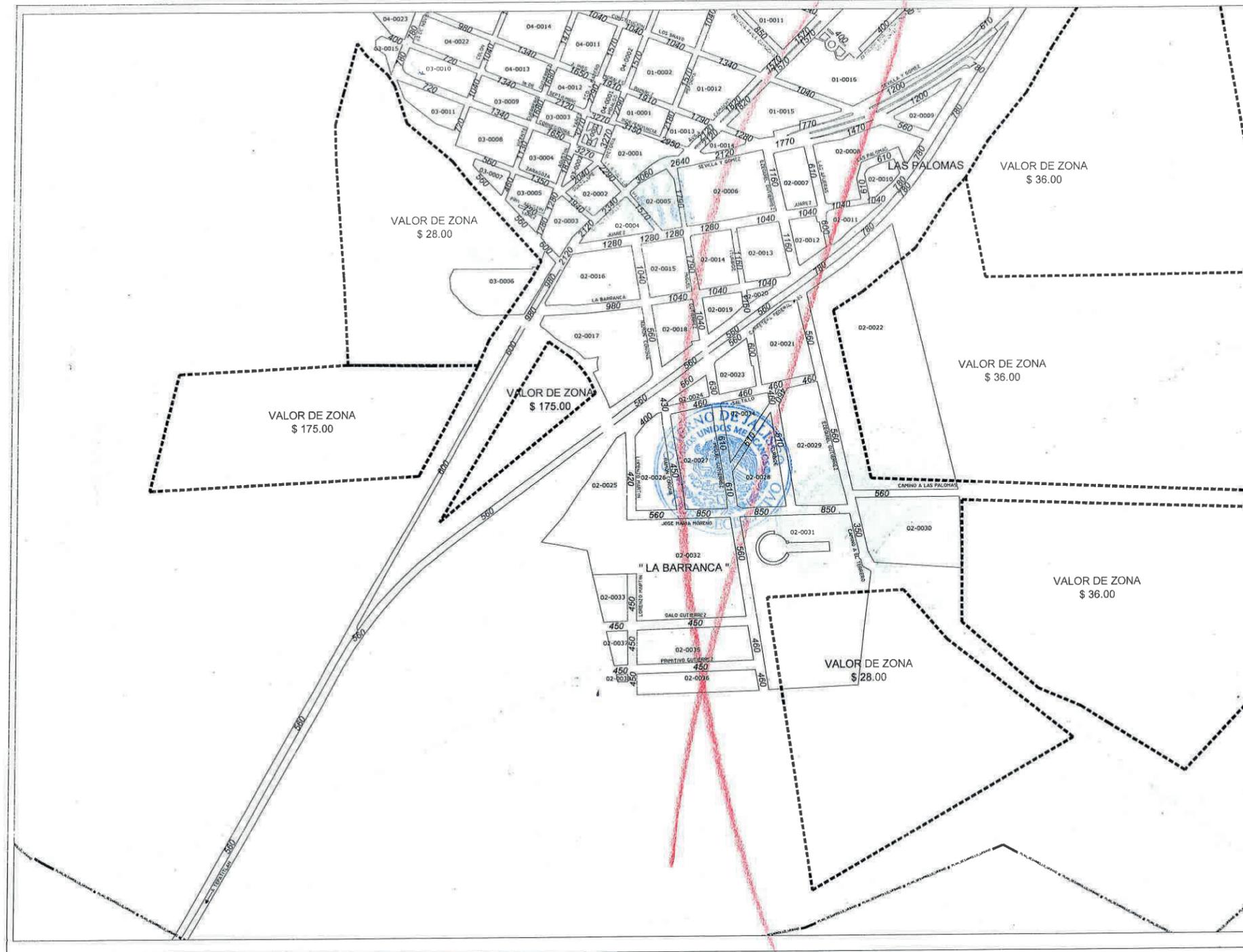
SECRETARIO GENERAL  
Lic. *Lorena López Villalobos*  
H. CONGRESO DEL ESTADO

COPIA CERTIFICADA  
FENSAJADO  
COTEJADO

San José de Gracia C2 Pag 083



EL ESTADO DE JALISCO  
PERIÓDICO OFICIAL



MUNICIPIO 093  
TEPATITLÁN DE MORELOS  
CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL

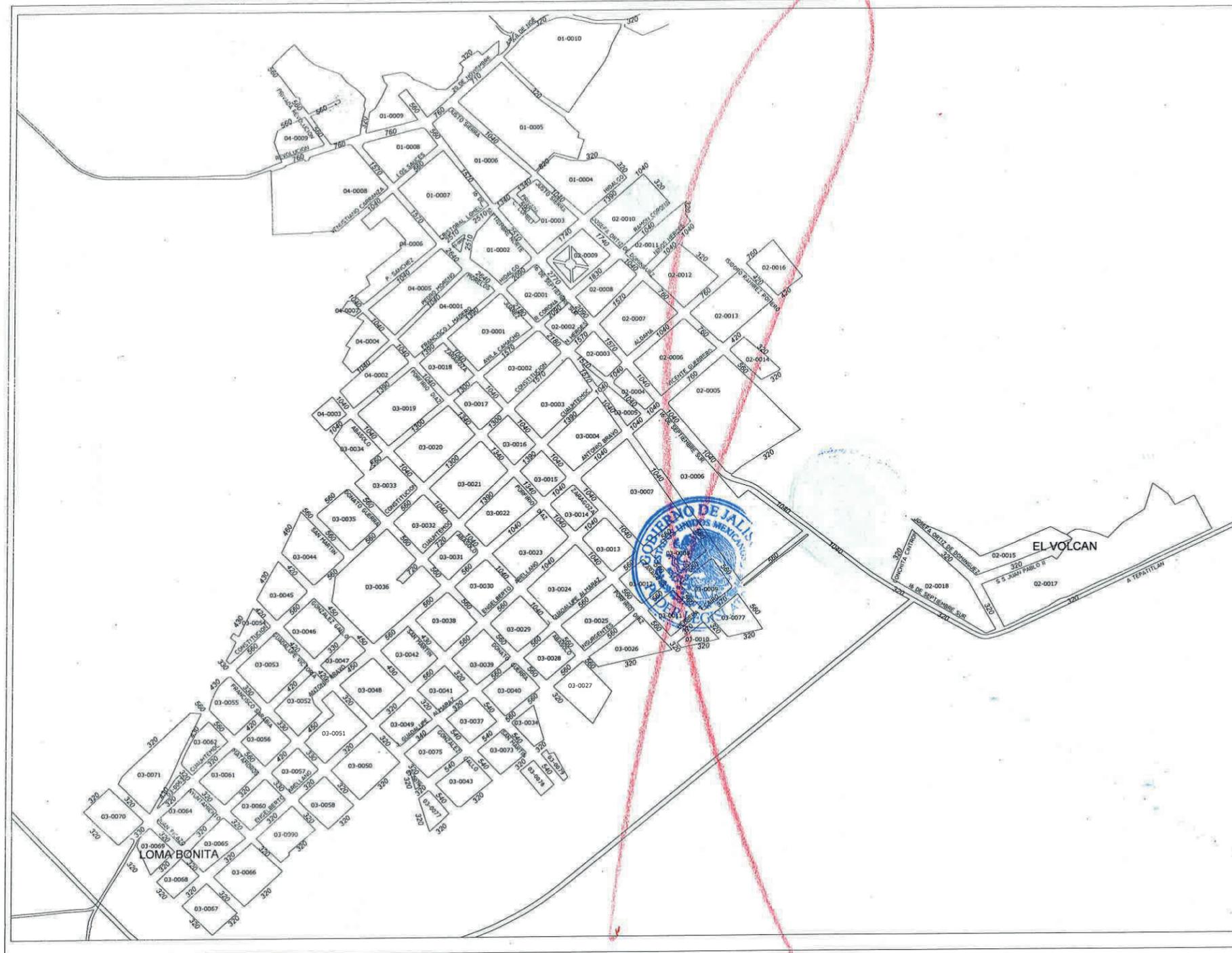


CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO  
EL PRESENTE DOCUMENTO SE REVISÓ POR EL CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO, HABIENDO REALIZADO LAS DEBIDAS RECOMENDACIONES MEDIANTE OFICIO NÚMERO: 2026

RODOLFO GONZÁLEZ SÁNCHEZ  
DIRECTOR DE CATASTRO DEL ESTADO Y SECRETARIO DE ACTAS Y ACUERDOS  
H. AYUNTAMIENTO

Aprobadas por unanimidad en Sesión Ordinaria de 04 de Agosto 2021 Ayuntamiento del 04 de Agosto 2021 con # de Acuerdo del 2021/08/04  
SECRETARIO GENERAL Lic. Lorena Lorena López Villalobos H. CONGRESO DEL ESTADO

COPIA CERTIFICADA  
REVISADO  
COTEJADO  
Pag 085



MUNICIPIO **093** FORAMATO DE DE

**TEPATITLAN DE MORELOS**  
CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL

**Tepetitlan**  
GOBIERNO MUNICIPAL  
2018-2021  
PRESIDENCIA

CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO

EL PRESENTE DOCUMENTO SE REVISÓ POR EL CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO HABIENDO REALIZADO LAS DEBIDAS RECOMENDACIONES MEDIANTE OFICIO NÚMERO: 2026

RODOLFO GONZÁLEZ SÁNCHEZ  
DIRECTOR DE CATASTRO DEL ESTADO Y SECRETARIO DE ACTAS Y ACUERDOS  
H. AYUNTAMIENTO

Aprobadas por Unanimidad en Sesión Ordinaria de Ayuntamiento, de 14 de Agosto 2021 con fecha Acuerdo 14 de Agosto 2021

SECRETARIO GENERAL  
Lic. Lorena Lopez Villalobos  
H. CONGRESO DEL ESTADO

**COPIA CERTIFICADA  
REVISADO  
COTEJADO**

Mezcala **Pág 086**

EL ESTADO DE JALISCO  
PERIÓDICO OFICIAL






MUNICIPIO **093** FORAMITO SEC. 09

**TEPATITLÁN DE MORELOS**  
 CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL


**Tepatitlán**  
 GOBIERNO MUNICIPAL  
 2016-2021  
 PRESIDENCIA

CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO

EL PRESENTE DOCUMENTO SE REVISÓ POR EL CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO HABIENDO REALIZADO LAS DEBIDAS RECOMENDACIONES MEDIANTE OFICIO NÚMERO: **7026**

RODOLFO GONZÁLEZ SÁNCHEZ  
 DIRECTOR DE CATASTRO DEL ESTADO Y SECRETARIO DE ACTAS Y ACUERDOS  
 H. AYUNTAMIENTO

Aprobadas por unanimidad en Sesión Ordinaria de Ayuntamiento del 19 de Agosto con # de Acuerdo 158/19/2021


 SECRETARIO GENERAL  
 Lic. Leticia Lorena Lopez Villalobos  
 H. CONGRESO DEL ESTADO



Milpillas Zonas Pag 087



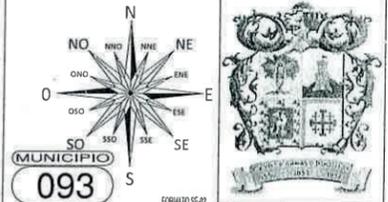




Map showing lots and streets in Tepatitlán de Morelos. Lot numbers include 01-0029, 01-0030, 01-0031, 01-0032, 01-0027, 01-0013, 01-0014, 01-0015, 01-0016, 01-0026, 01-0012, 01-0003, 01-0004, 01-0005, 01-0025, 01-0011, 01-0000, 01-0001, 01-0006, 01-0010, 01-0009, 20 DE NOVIEMBRE, 01-0008, 01-0007, 01-0009, 01-0008, 01-0007, 01-0024, 01-0023, 01-0022, 01-0044, 01-0042, 01-0043. Street names include MADERO, J. O. DE DOMINGUEZ, J. JESUS VILLASENOR, NICOLAS BRAVO, J. JUREZ, RAMON CORONA, PEDRO MORENO, ALDAMA, S DE MAYO, INDEPENDENCIA, HIDALGO, MORELOS, J. JUREZ, RAMON CORONA, 20 DE NOVIEMBRE, JAVIER MINA, ALLENDE, TRUJILCO, CAMINO A SAN JOSE DE GRACIA, CARRERA A TEPATITLAN, CAMINO A SAN SEBASTIAN, INDEPENDENCIA, J. O. DE DOMINGUEZ, J. JESUS VILLASENOR, NICOLAS BRAVO, J. JUREZ, RAMON CORONA, PEDRO MORENO, ALDAMA, S DE MAYO, INDEPENDENCIA, HIDALGO, MORELOS, J. JUREZ, RAMON CORONA, 20 DE NOVIEMBRE, JAVIER MINA, ALLENDE, TRUJILCO.

Handwritten numbers on map: 320, 1280, 1370, 360, 320.

Stamp: GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO



TEPATITLÁN DE MORELOS  
CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL



CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO

EL PRESENTE DOCUMENTO SE REVISÓ POR EL CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO HABIENDO REALIZADO LAS DEBIDAS RECOMENDACIONES MEDIANTE OFICIO NÚMERO: 2026

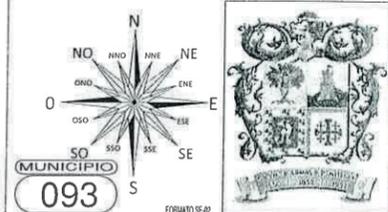
RÓDOLFO GONZÁLEZ SÁNCHEZ  
DIRECTOR DE CATASTRO DEL ESTADO Y SECRETARIO DE ACTAS Y ACUERDOS

H. AYUNTAMIENTO

Aprobadas por Unanimidad en Sesión Ordinaria de Ayuntamiento, del 16 Agosto 2021 con # de acuerdo 105 y 2021

SECRETARIO GENERAL  
Lic. Lucía Lorena López Villalobos  
H. CONGRESO DEL ESTADO DE JALISCO





MUNICIPIO 093  
TEPATITLÁN DE MORELOS  
CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL



CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO  
EL PRESENTE DOCUMENTO SE REVISÓ POR EL CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO, VERIFICANDO REALIZADO LAS DEBIDAS RECOMENDACIONES MEDIANTE OFICIO NÚMERO: 7026

RODOLFO GONZÁLEZ SÁNCHEZ  
DIRECTOR DE CATASTRO DEL ESTADO Y SECRETARIO DE ACTAS Y ACUERDOS

H. AYUNTAMIENTO  
Aprobadas por unanimidad en Sesión Ordinaria del Ayuntamiento de Tepatitlán de Morelos con # de Acuerdo 163/2021  
SECRETARIO GENERAL  
Lic. Leticia Loyola López Villatoros  
H. CONGRESO DEL ESTADO DE MORELOS

COPIA CERTIFICADA  
REVISADO  
COTEJADO

Ojo de Agua Pag 092



AGUA CALIENTE

CONDominio SANTO TORIBIO

CARRETERA TEPATITLAN-SAN JOSE DE GRACIA

06-0001, 06-0002, 06-0003, 06-0004, 06-0005, 06-0007, 06-0008, 06-0009, 06-0010, 06-0011, 06-0012, 06-0013, 06-0014, 06-0015, 06-0016, 06-0017, 06-0018, 06-0019, 06-0020, 06-0021, 06-0022, 06-0023, 06-0024, 06-0025, 06-0026, 06-0027, 06-0028, 06-0029, 06-0030, 06-0031, 06-0032, 06-0033, 06-0034, 06-0035, 06-0036, 06-0037, 06-0038, 06-0039, 06-0040, 06-0041, 06-0042, 06-0043, 06-0044, 06-0045, 06-0046, 06-0047, 06-0048, 06-0049, 06-0050, 06-0051, 06-0052, 06-0053, 06-0054, 06-0055, 06-0056, 06-0057, 06-0058, 06-0059, 06-0060, 06-0061, 06-0062, 06-0063, 06-0064, 06-0065, 06-0066, 06-0067, 06-0068, 06-0069, 06-0070, 06-0071, 06-0072, 06-0073, 06-0074, 06-0075, 06-0076, 06-0077, 06-0078, 06-0079, 06-0080, 06-0081, 06-0082, 06-0083, 06-0084, 06-0085, 06-0086, 06-0087, 06-0088, 06-0089, 06-0090, 06-0091, 06-0092, 06-0093, 06-0094, 06-0095, 06-0096, 06-0097, 06-0098, 06-0099, 06-0100

093-01-0001-06-0017

GOBIERNO DE JALISCO  
ESTADOS UNIDOS MEXICANOS  
PODER LEGISLATIVO

MUNICIPIO 093  
FORNITO SE 02  
TEPATITLAN DE MORELOS  
CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL

Tepatitlán  
GOBIERNO MUNICIPAL  
2011-2021  
PRESIDENCIA

CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO

EL PRESENTE DOCUMENTO SE REVISÓ POR EL CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO HABIENDO REALIZADO LAS DEBIDAS RECOMENDACIONES MEDIANTE OFICIO NÚMERO: 2026

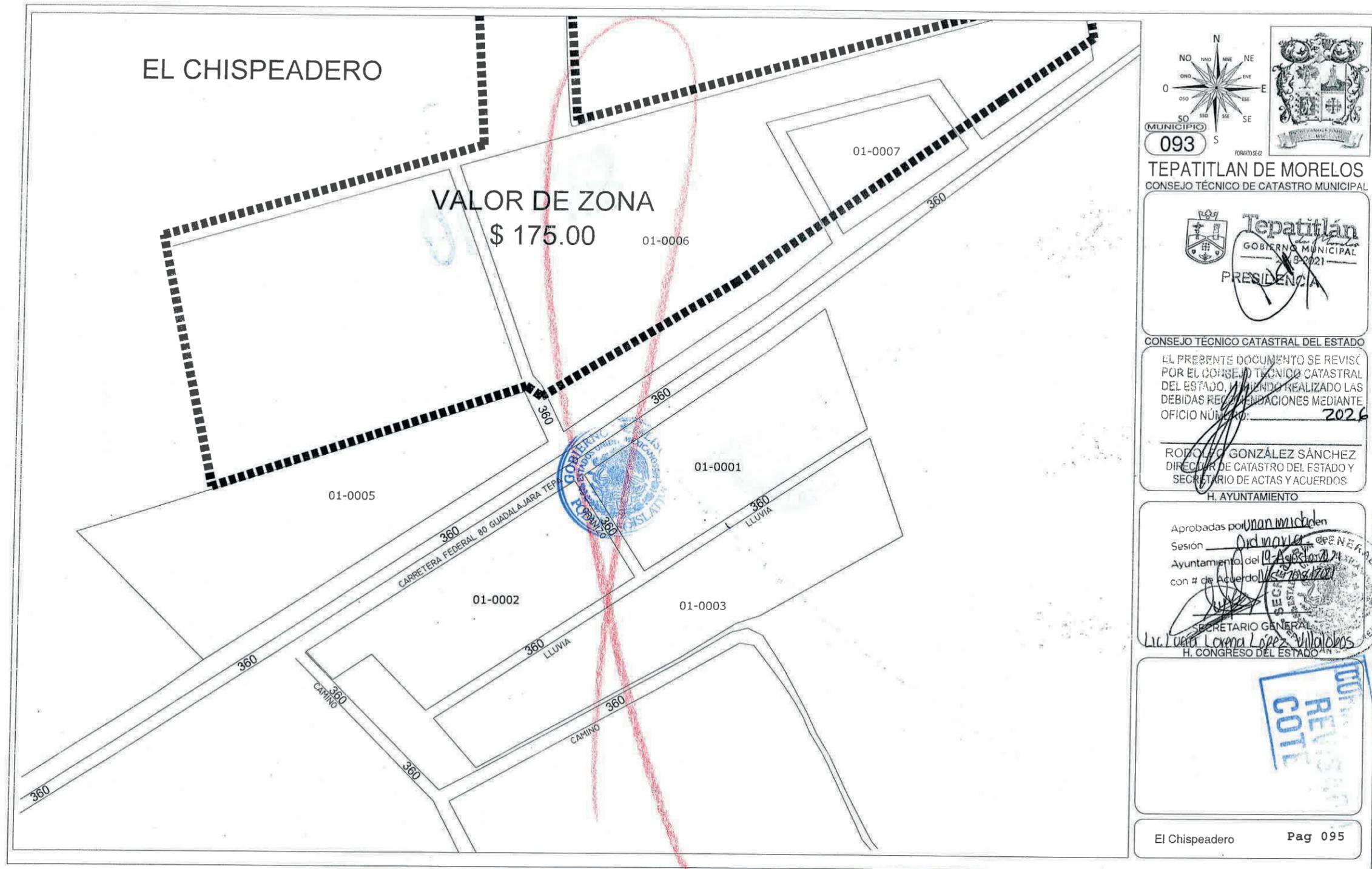
RODOLFO GONZÁLEZ SÁNCHEZ  
DIRECTOR DE CATASTRO DEL ESTADO Y SECRETARIO DE ACTAS Y ACUERDOS  
H. AYUNTAMIENTO

Aprobadas por Unánimemente  
Sesión Ordinaria del 27 de Agosto de 2021  
Ayuntamiento, del 27 de Agosto de 2021  
con # de Acuerdo 165

SECRETARÍA GENERAL  
LUCÍA LOPEZ VILLALOBOS  
H. CONGRESO DEL ESTADO

COPIA CERTIFICADA  
REVISADO  
COTEJADO

Agua Caliente y Santo Toribio pag 094



**MAZATITLÁN**

CAMINO A PEGUEROS

180

19-0002

19-0001

180

180

180

180

180

180

19-0003

CALLE JUAN DE LA MORA

180

180

19-0004

180

CAMINO A LOS CERRITOS

GOBIERNO DE JALISCO  
ESTADOS UNIDOS MEXICANOS  
PODER LEGISLATIVO

093  
MUNICIPIO  
TEPATITLÁN DE MORELOS  
CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL

Tepatitlán  
GOBIERNO MUNICIPAL  
2018-2021  
PRESIDENCIA

CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO

EL PRESENTE DOCUMENTO SE REVISÓ POR EL CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO HABIENDO REALIZADO LAS DEBIDAS FUNDACIONES MEDIANTE OFICIO NÚMERO: 2026

RODOLFO GONZÁLEZ SÁNCHEZ  
DIRECTOR DE CATASTRO DEL ESTADO Y SECRETARIO DE ACTAS Y ACUERDOS H. AYUNTAMIENTO

Aprobadas por unanimidad en Sesión Ordinaria de Ayuntamiento del H. Ayuntamiento con # de Acuerdos 2026/2021

SECRETARIO GENERAL H. CONGRESO DEL ESTADO  
Lic. Lorena Lorena López Villalobos

COPIA CERTIFICADA  
REVISADA  
COTEJADA

Mazatitlán Pag 096

**VALOR DE ZONA**  
\$ 19.00

## EL JIHUITE

**GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO**  
PODER LEGISLATIVO

MUNICIPIO **093**

FORNATO SE 2

**TEPATITLAN DE MORELOS**  
CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL

**Tepatitlán**  
GOBIERNO MUNICIPAL  
2018-2021  
PRESIDENCIA

CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO

EL PRESENTE DOCUMENTO SE REVISÓ POR EL CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO, BIEN REALIZADO LAS DEBIDAS RECOMENDACIONES MEDIANTE OFICIO NÚMERO: 2026

RODOLFO GONZÁLEZ SÁNCHEZ  
DIRECTOR DE CATASTRO DEL ESTADO Y SECRETARIO DE ACTAS Y ACUERDOS

H. AYUNTAMIENTO

Aprobadas por Unanimidad en Sesión Ordinaria de Ayuntamiento del 14 Agosto 2021 con # de Acuerdo 16-2021

SECRETARIO GENERAL  
Lic. Luvia Lorena Lopez Villalobos  
H. CONGRESO DEL ESTADO

COTEJ

El Jihuite

Pag 097

POTRERO DEL GALVAN

10-0004  
10-0005  
10-0003  
10-0006  
10-0002  
10-0001  
10-0008  
10-0007  
10-0009

AUTOPISTA  
CARRETERA TEPA - LAGOS  
CARRETERA TEPA - ARANDAS  
CALLE DEL GALVAN

GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO  
LEGISLATIVO

MUNICIPIO 093  
TEPATITLAN DE MORELOS  
CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL

Tepatitlan  
GOBIERNO MUNICIPAL  
2018-2021  
PRESIDENCIA

CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO

EL PRESENTE DOCUMENTO SE REVISÓ POR EL CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO HABIENDO REALIZADO LAS DEBIDAS RECOMENDACIONES MEDIANTE OFICIO NÚMERO: 2026

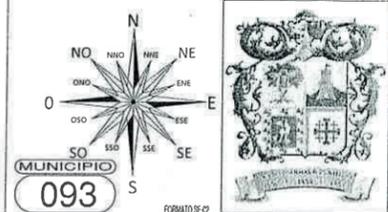
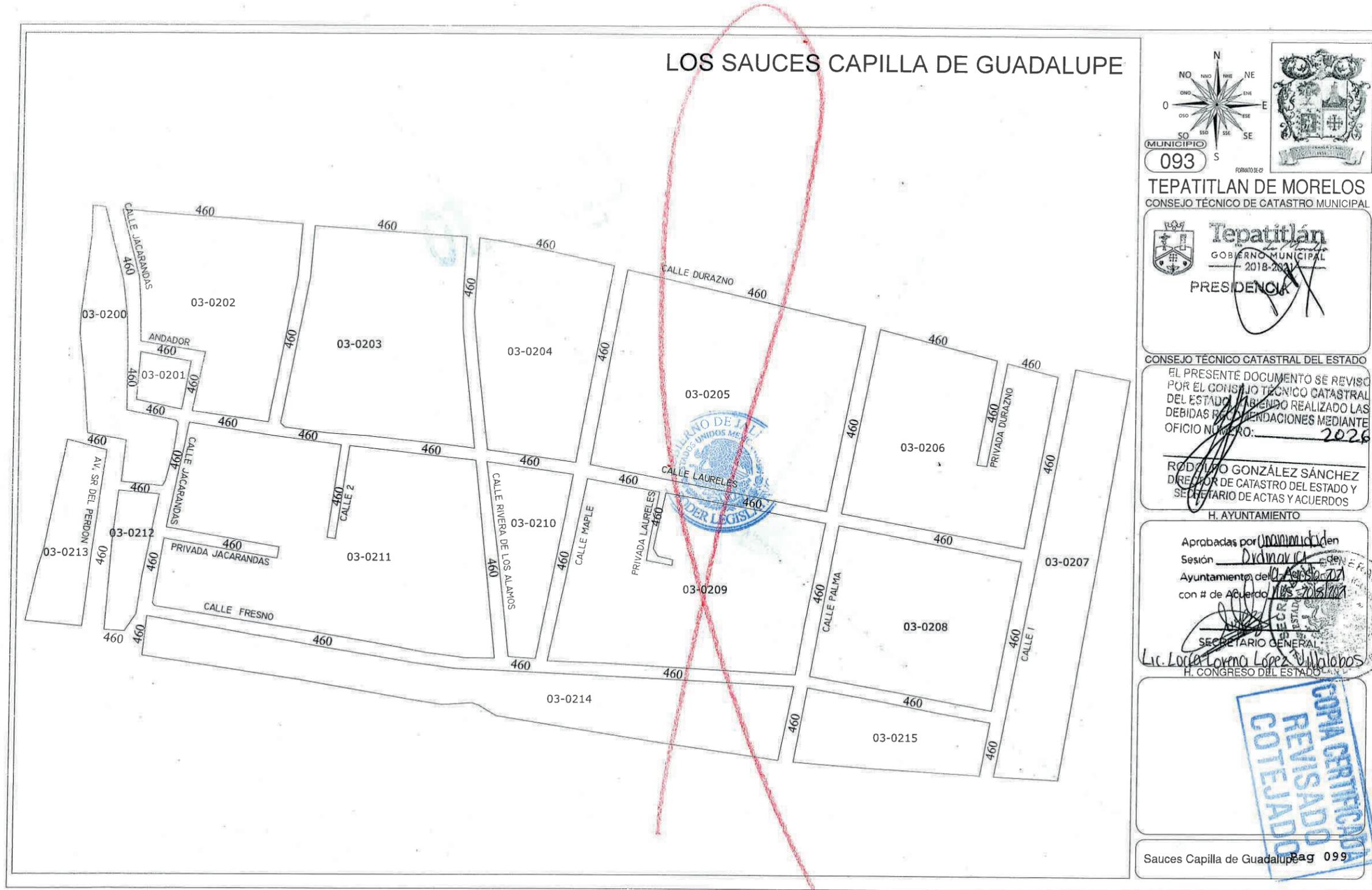
RODOLFO GONZÁLEZ SÁNCHEZ  
DIRECTOR DE CATASTRO DEL ESTADO Y SECRETARIO DE ACTAS Y ACUERDOS H. AYUNTAMIENTO

Aprobadas por unanimidad en Sesión Ordinaria de Ayuntamiento del 14 de Agosto 2021 con # de Acuerdo 15-2021

SECRETARIO GENERAL H. CONGRESO DEL ESTADO  
Lic. María Lorena López Villalobos

COPIA CERTIFICADA  
REVISADO  
COTEJADO

Potrero del Galvan Pag 098



TEPATITLAN DE MORELOS  
CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL



CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO

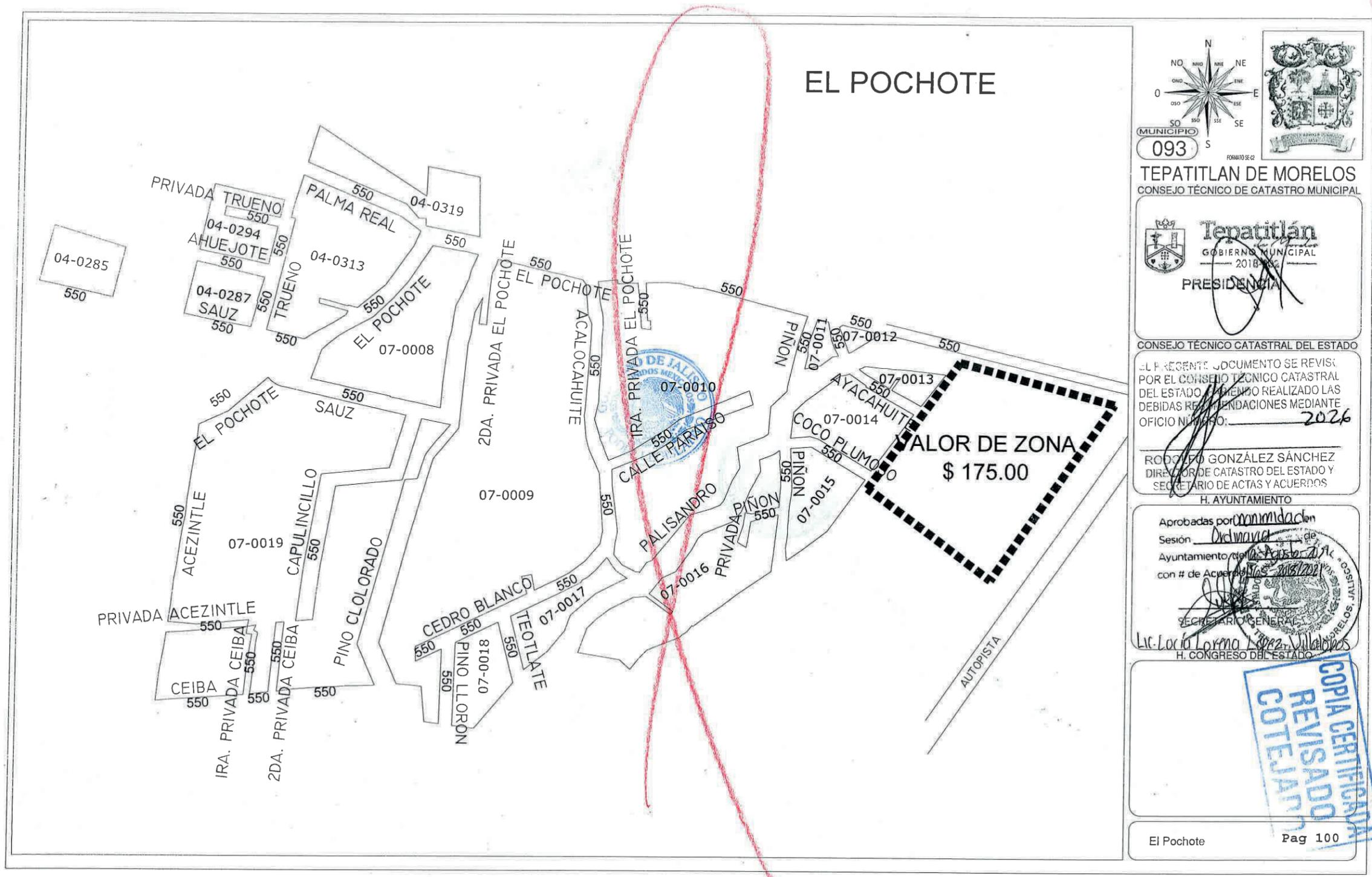
EL PRESENTE DOCUMENTO SE REVISÓ POR EL CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO HABIENDO REALIZADO LAS DEBIDAS RECOMENDACIONES MEDIANTE OFICIO NÚMERO: 2026

RODOLFO GONZÁLEZ SÁNCHEZ  
DIRECTOR DE CATASTRO DEL ESTADO Y SECRETARIO DE ACTAS Y ACUERDOS  
H. AYUNTAMIENTO

Aprobadas por unanimidad en Sesión Ordinaria del Ayuntamiento de Tepatitlan de Morelos con # de Acuerdo 185-2021  
SECRETARIO GENERAL  
Lic. Lorena Lopez Villalobos  
H. CONGRESO DEL ESTADO

COPIA CERTIFICADA  
REVISADO  
COTEJADO

Sauces Capilla de Guadalupe pag 099



**EL POCHOTE**

MUNICIPIO  
**093**  
FORMATO SE-02

**TEPATITLÁN DE MORELOS**  
CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL

**Tepatitlán**  
GOBIERNO MUNICIPAL  
2018-2021  
PRESIDENCIA

CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO

EL PRESENTE DOCUMENTO SE REVISÓ POR EL CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO, MEDIANTE LAS DEBIDAS RECOMENDACIONES MEDIANTE OFICIO NÚMERO: 2026

**RODRIGO GONZÁLEZ SÁNCHEZ**  
DIRECTOR DE CATASTRO DEL ESTADO Y SECRETARIO DE ACTAS Y ACUERDOS  
H. AYUNTAMIENTO

Aprobadas por ordinación  
Sesión Ordinaria de 15 de Agosto de 2021  
Ayuntamiento de El Pochote Jalisco  
con # de Acuerdo 105 / 2021

**SECRETARIO GENERAL**  
*Lic. Lucía Lorna López Villalobos*  
H. CONGRESO DEL ESTADO

**VALOR DE ZONA**  
**\$ 175.00**

**COPIA CERTIFICADA**  
**REVISADO**  
**COTEJAM**

El Pochote Pag 100

VALOR DE ZONA  
\$ 19.00

**JARDINES DE SAN JOSE**

VALOR DE ZONA  
\$ 19.00

MUNICIPIO **093**

TEPATITLÁN DE MORELOS  
CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL

**Tepetitlán**  
GOBIERNO MUNICIPAL  
2019-2021  
PRESIDENCIA

---

CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO

EL PRESENTE DOCUMENTO SE REVISÓ POR EL CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO, SIENDO REALIZADO LAS DEBIDAS RECOMENDACIONES MEDIANTE OFICIO NÚMERO: 2026

RODOLFO GONZÁLEZ SÁNCHEZ  
DIRECTOR DE CATASTRO DEL ESTADO Y SECRETARIO DE ACTAS Y ACUERDOS  
H. AYUNTAMIENTO

Aprobadas por unanimidad en Sesión Ordinaria de la Junta Ayuntamiento, del 10 de Agosto 2021 con # de Acuerdo 105

SECRETARIO GENERAL  
Lic. Lucía Lorena López Villalobos  
H. CONGRESO DEL ESTADO

COPIA CERTIFICADA  
REVISADO  
COTEJADO

Jardines de San José Pag 101

CONDOMINIO AGUA BLANCA

04-0378

CONDOMINIO RESIDENCIAL DEL BOSQUE

01-0425

VALOR DE ZONA  
\$ 19.00

MUNICIPIO  
**093**

**TEPATITLÁN DE MORELOS**  
CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL

**PRESIDENCIA**

CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO

“EL PRESENTE DOCUMENTO SE REVISÓ POR EL CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO, HAYENDO REALIZADO LAS DEBIDAS RECOMENDACIONES MEDIANTE OFICIO NÚMERO: 2076”

RODOLFO GONZÁLEZ SÁNCHEZ  
DIRECTOR DE CATASTRO DEL ESTADO Y SECRETARIO DE ACTAS Y ACUERDOS  
H. AYUNTAMIENTO

Aprobadas por  unanimidad  en  
Sesión  Ordinaria  de  
Ayuntamiento del  9 Agosto 2021   
con # de Acuerdo  2021/2021

SECRETARIO GENERAL  
 L. Lorena Lopez Villalobos   
H. CONGRESO DEL ESTADO

COPIA CERTIFICADA  
REVISADO  
COTEJADO

Condominios Pag 102

CONDOMINIO HACIENDA LAS CRUCES

05-399

VALOR DE ZONA  
\$ 19.00

EL QUE SUSCRIBE MAESTRO JOSÉ TOMÁS FIGUEROA PADILLA, SECRETARIO GENERAL DE LA LXIII LEGISLATURA DEL HONORABLE CONGRESO DEL ESTADO DE JALISCO, DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO POR EL ARTÍCULO 52, NUMERAL 1, FRACCIÓN XII, DE LA LEY ORGÁNICA DEL PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO DE JALISCO -----

-----CERTIFICO-----

QUE LAS PRESENTES COPIAS FOTOSTÁTICAS QUE VAN EN 102 (CIENTO DOS) FOJAS ÚTILES, POR UNA SOLA DE SUS CARAS, SON COPIA FIEL DEL DOCUMENTO ORIGINAL QUE TUVE A LA VISTA, LAS CUALES FUERON DEBIDAMENTE COTEJADAS Y FOLIADAS. RELATIVAS A LAS TABLAS DE VALORES UNITARIAS DEL MUNICIPIO DE TEPATILÁN DE MORELOS, JALISCO, PARA EL EJERCICIO FISCAL 2022. SE EXTIENDE LA PRESENTE CERTIFICACION AL DÍA 17 (DIECISIETE) DE NOVIEMBRE DE 2021.-----

-----CONSTA-----



**MAESTRO JOSÉ TOMÁS FIGUEROA PADILLA**  
**SECRETARIO GENERAL DE LA LXIII LEGISLATURA DEL CONGRESO DEL ESTADO DE JALISCO.**

JASM/OTC/raaa

"2021, Año de la participación política de las mujeres en Jalisco".



## EL ESTADO DE JALISCO

PERIÓDICO OFICIAL

### REQUISITOS PARA PUBLICAR EN EL PERIÓDICO OFICIAL

Los días de publicación son martes, jueves y sábado

#### Para convocatorias, estados financieros, balances y avisos

1. Que sean originales
2. Que estén legibles
3. Copia del RFC de la empresa
4. Firmados (con nombre y rúbrica)
5. Pago con cheque a nombre de la Secretaría de la Hacienda Pública, que esté certificado.

#### Para edictos

1. Que sean originales
2. Que el sello y el edicto estén legibles
3. Que estén sellados (que el sello no invada las letras del contenido del edicto)
4. Firmados (con nombre y rúbrica)

#### Para los dos casos

- Que no estén escritos por la parte de atrás con ningún tipo de tinta ni lápiz.
- Que la letra sea tamaño normal.
- Que los Balances o Estados Financieros, si son varios, vengan uno en cada hoja.
- La información de preferencia deberá venir en cd o usb, en el programa Word u otro formato editable.

**Por falta de alguno de los requisitos antes mencionados, no se aceptará ningún documento para su publicación.**

### PARA VENTA Y PUBLICACIÓN

#### Venta

- |                              |          |
|------------------------------|----------|
| 1. Constancia de publicación | \$104.00 |
| 2. Número atrasado           | \$42.00  |
| 3. Edición especial          | \$200.00 |

#### Publicaciones

- |  |            |
|--|------------|
| 1. Edictos y avisos notariales, por cada palabra y hasta 75 palabras               | \$11.00    |
| 2. Balances, Estados Financieros y demás publicaciones especiales, por cada página | \$1,391.00 |
| 3. Mínima fracción de 1/4 de página en letra normal                                | \$600.00   |
| 4. Fracción 1/2 página en letra normal   | \$927.00   |

**Tarifas válidas desde el día 1 de enero al 31 de diciembre de 2021**  
**Estas tarifas varían de acuerdo a la Ley de Ingresos del Estado de Jalisco.**

#### **Atentamente** **Dirección de Publicaciones**

Av. Prolongación Alcalde 1351, edificio C, primer piso, CP 44270, Tel. 3819 2720, 3819 2722.  
Guadalajara, Jalisco

#### **Punto de Venta y Contratación**

Av. Prolongación Alcalde 1855, planta baja, Edificio Archivos Generales, esquina Chihuahua  
Teléfono 3819 2300, Extensiones 47306 y 47307. Librería 3819 2476  
periodicooficial.jalisco.gob.mx

**Quejas y sugerencias: publicaciones@jalisco.gob.mx**



Secretaría  
General de Gobierno  
GOBIERNO DE JALISCO



# EL ESTADO DE JALISCO

PERIÓDICO OFICIAL

## S U M A R I O

JUEVES 9 DE DICIEMBRE DE 2021  
NÚMERO 46. SECCIÓN XLIII  
TOMO CDII

**DECRETO 28575/LXIII/21** que aprueba las Tablas de Valores Unitarios de Suelo y Construcción del municipio de Tepatlán de Morelos, ejercicio 2022, así como los anexos que lo acompañan. **Pág. 3**



Secretaría General  
de Gobierno  
GOBIERNO DE JALISCO

[periodicooficial.jalisco.gob.mx](http://periodicooficial.jalisco.gob.mx)