



**ACTA QUE SE LEVANTA CON MOTIVO DE LA ELABORACIÓN DEL FINIQUITO DE LOS TRABAJOS RELATIVOS AL CONCURSO POR INVITACION 02/2017 REHABILITACIÓN DE TANQUE No. 2 DE DISTRIBUCIÓN UBICADO EN LA COLONIA DEL CARMEN, DE LA CABECERA MUNICIPAL.**

En la ciudad de Tepatitlán de Morelos, Jalisco, siendo las **14:00** (catorce) horas del día **18** (dieciocho) de **diciembre de 2017** (dos mil diecisiete) en la Sala de Juntas del Organismo Público Descentralizado Denominado **AGUA Y SANEAMIENTO DEL MUNICIPIO DE TEPATITLÁN**, por sus siglas **ASTEPA**, ubicada en la finca marcada con el número **60** (sesenta) de la Avenida **GONZÁLEZ GALLO** de la ciudad de Tepatitlán de Morelos, Jalisco, se reunieron por parte de ASTEPA el **ING. FRANCISCO VÁZQUEZ ZARATE** DIRECTOR GENERAL, **ARQ. LUIS ALFONSO ORTIZ MELÉNDEZ** SUPERVISOR DE LOS TRABAJOS, y por parte de EL CONTRATISTA el **C. RAMÓN HÉCTOR FREER LORA**, con motivo de llevar a cabo la elaboración del **FINIQUITO** de los trabajos relativos al **CONCURSO 02/2017 REHABILITACIÓN DE TANQUE No. 2 DE DISTRIBUCIÓN UBICADO EN LA COLONIA DEL CARMEN, DE LA CABECERA MUNICIPAL.**

**1. IDENTIFICACIÓN DE LOS TRABAJOS.**

Los trabajos que por este acto se entregan son todos aquellos relacionados con el **CONTRATO DE OBRA A PRECIO UNITARIO POR TIEMPO DETERMINADO**; suscrito entre **ASTEPA** y el **C. RAMÓN HÉCTOR FREER LORA**, cuyo objeto fue la realización de los trabajos de **La REHABILITACIÓN DE TANQUE No. 2 DE DISTRIBUCIÓN UBICADO EN LA COLONIA DEL CARMEN, DE LA CABECERA MUNICIPAL.**

Mismos que se adjudicaron bajo el contrato de obra a precio unitario por tiempo determinado, de fecha **03** (tres) de **noviembre de 2017** (dos mil diecisiete).

**2. IMPORTE CONTRACTUAL Y REAL DEL CONTRATO, Y VOLÚMENES REALMENTE EJECUTADOS DE ACUERDO AL CONTRATO.**



*Agua y saneamiento del municipio de Tepatitlán*

GONZÁLEZ GALLO 60  
TEPATITLÁN DE MORELOS, JALISCO  
ASTEPA\_CONTACTO@TEPATITLÁN.GOB.MX  
TELÉFONO 01 (378) 788 700 /8794 /8795



- a) **IMPORTE CONTRACTUAL.-** la cantidad de: **\$398,483.25** (trescientos noventa y ocho mil cuatrocientos ochenta y tres pesos 25/100) moneda nacional, más I.V.A. Correspondiente a la propuesta económica para la obra y la cantidad de **\$63,757.32** (sesenta y tres mil setecientos cincuenta y siete pesos 32/100) moneda nacional, por concepto de impuesto al valor Agregado. Sumando en total **\$462,240.57** (cuatrocientos sesenta y dos mil doscientos cuarenta pesos 57/100) moneda nacional.
- b) **IMPORTE REAL DE ACUERDO CON LA ESTIMACIÓN ÚNICA Y FACTURA RESPECTIVA.-** El importe real de la obra objeto del contrato fue por la cantidad de: **\$341,827.72** (trescientos cuarenta y un mil ochocientos veintisiete 72/100) moneda nacional, amparados por los generadores debidamente revisados y autorizados, así como por la factura folio **9A5DD2D9-18BC-4DED-98F3-D3FAD791083A** de fecha **21** (veintiuno) de **diciembre** de **2017** (dos mil diecisiete).

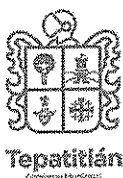
**VOLÚMENES REALMENTE EJECUTADOS DE ACUERDO AL CONTRATO.-** Los volúmenes realmente ejecutados por **EL CONTRATISTA** son los que se mencionan y describen en la estimación única que se acompaña a la presente acta de finiquito, lo anterior por tratarse de una obra a precios unitarios.

### 3. PERIODO REAL DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS.

El plazo de ejecución de los trabajos pactado conforme a lo establecido en las bases del concurso y lo establecido en el contrato, fue del **8** (ocho) de **noviembre** al **15** (quince) de **diciembre** de **2017** (dos mil diecisiete) comenzando precisamente el día **08** (ocho) de **noviembre**, concluyendo el día **15** (quince) de **diciembre** de **2017** (dos mil diecisiete). Los trabajos se realizaron en tiempo y forma a satisfacción de **ASTEPA**, abarcando la totalidad del plazo establecido.

### 4. RELACIÓN DE LAS ESTIMACIONES, LOS GASTOS APROBADOS Y LOS CRÉDITOS A FAVOR Y EN CONTRA DE CADA UNA DE LAS PARTES.

En relación a las estimaciones aprobadas y pendientes, queda asentado en el acta que por los trabajos realizados **EL CONTRATISTA** generó y presentó, para su revisión, aprobación y cobro, en una sola estimación misma que fue revisada y aprobada por **ASTEPA**, por lo que se generó un crédito a favor de **EL**



*Agua y saneamiento del municipio de Tepatitlán*

GONZÁLEZ GALLO 60  
TEPATITLÁN DE MORELOS, JALISCO  
ASTEPA\_CONTACTO@TEPATITLÁN.GOB.MX  
TELÉFONO 01 (378) 788 700 /8794 /8795



**CONTRATISTA**, por la cantidad que se menciona en el inciso **b)** del punto número **2** (dos) de la presente acta de finiquito

**5. CONSTANCIA DE ENTREGA DE LA GARANTÍA POR DEFECTOS Y VICIOS OCULTOS DE LOS TRABAJOS Y CUALQUIER OTRA RESPONSABILIDAD EN QUE HAYA INCURRIDO EL CONTRATISTA**

En este momento se hace constar que **EL CONTRATISTA** hace la entrega de la fianza por vicios ocultos a favor de **ASTEPA**, valiosa por la cantidad de **\$46,224.05** (cuarenta y seis mil doscientos veinticuatro pesos 05/100) moneda nacional; expedida por la institución financiera denominada **ACE FIANZAS MONTERREY S.A.**, con número de póliza, **1868485**, con vigencia de **12** (doce) meses a partir del día **15** (quince) de **diciembre** de **2017** (dos mil diecisiete) y hasta **15** (quince) de **diciembre 2018** (dos mil dieciocho) de la cual se agrega copia simple a la presente acta. Lo anterior en términos de lo establecido en las bases del concurso y de la **CLÁUSULA OCTAVA** del contrato respectivo.

**6. DECLARACIÓN DEL CONTRATISTA**

Por este acto **EL CONTRATISTA** extiende en favor de **ASTEPA** el más amplio finiquito que en derecho proceda, renunciando a cualquier acción legal que tenga por objeto reclamar cualquier pago relacionado con el contrato.

**7. FECHA Y LUGAR DE LIQUIDACIÓN DEL FINIQUITO**

La liquidación del finiquito se llevará a cabo el día **18** (dieciocho) de **diciembre** de **2017** (dos mil diecisiete), a las **14:00** (catorce) horas, en las oficinas de la Dirección General de **ASTEPA**, ubicadas en la finca marcada con el número 60 (sesenta) de la Avenida González Gallo, en esta ciudad de Tepatitlán de Morelos, Jalisco.

Siendo las **15:00** (quince) horas del día de su inicio se dio por terminada el **ACTA DE FINIQUITO DE LA OBRA RELATIVA AL CONCURSO POR INVITACION 02/2017 REHABILITACIÓN DE TANQUE No. 2 DE DISTRIBUCIÓN UBICADO EN LA COLONIA DEL CARMEN, DE LA CABECERA MUNICIPAL.**

Se cierra el acta en 04 (cuatro) fojas útiles impresa por una sola de sus caras y firmando de conformidad quienes asistieron y así quisieron hacerlo, proporcionando una copia simple de dicha acta a cada una de las partes.



**POR ASTEPA:**

  
**ING. FRANCISCO VÁZQUEZ ZARATE**  
**DIRECTOR GENERAL**

  
**ARQ. LUIS ALFONSO ORTIZ MELÉNDEZ**  
**SUPERVISOR DE LA OBRA**

**POR EL CONTRATISTA:**

  
**RAMON HECTOR FREER LORA**

La presente hoja de firma pertenece al acta que se levanta con motivo de la celebración de la etapa de FINIQUITO de la obra concursada 02/2017 REHABILITACIÓN DE TANQUE No. 2 DE DISTRIBUCIÓN UBICADO EN LA COLONIA DEL CARMEN, DE LA CABECERA MUNICIPAL.